

Handläggare
Andersson Niclas

Datum
2015-08-06

Diarienummer
GSN-2015-1621

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Ytterande över förslag till detaljplan för kvarteret Takryttaren

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

att godkänna yttrandet och skicka det till plan- och byggnadsnämnden

Ärendet

Detaljplan för kvarteret Takryttaren syftar till att möjliggöra cirka 200 lägenheter i fem till sex våningar ordnade i ett kvarter inom fastigheterna Kvarngärdet 1:8 och 62:1. I bostadskvarterets bottenvåning tillskapas en lokal för centrumverksamhet. Runt kvarteret anläggs på tomtmark en gata som skall lösa tillgänglighet till entréer.

De synpunkter som finns angående trafikrelaterade frågor rör sophämtning och siktförhållanden. När det gäller sophämtning i kvarteret så bör den lösas på den kvartersgata som föreslås och inte på allmän plats. Vad gäller siktförhållandena är det viktigt att de krav som ställs i Trafikverkets föreskrifter för Vägar och Gators Utformning (VGU) följs för kvartersgatan och från garageuppfarten.

Länk till planförslaget

<http://bygg.uppsala.se/samhallsbyggnad-utveckling/detaljplanering/detaljplaner-oppna-for-synpunkter/kvarteret-takryttaren/>

Stadsbyggnadsförvaltningen

Handläggare
Andersson Niclas

Datum
2015-08-06

Diarienummer
GSN-2015-1621

FÖRSLAG
Plan- och byggnadsnämnden

Gatu- och samhällsmiljönämndens yttrande över förslag till detaljplan för kvarteret Takryttaren

Gatu- och samhällsmiljönämnden tillstyrker detaljplanen för kvarteret Takryttaren under förutsättning att sophämtning sker från tomtmark och inte från allmän plats samt att utformningen vid garageuppfarten och de två utfarter från kvartersgatan som delges i förslaget uppfyller de krav på siktförhållanden som ställs i Trafikverkets föreskrifter för Vägar och Gators Utformning (VGU).

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Ordförande

Sekreterare