



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- BH** Bostäder, handel och kontor
- HKS** Handel, kontor och skola

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁** Högst 80 % av bruttoarean i kvadratmeter får sammantaget användas för skola och handel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med förråd/skärmtak i en våning

UTFORMNING

- I II III IV** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- plankarta
- plan- och genomförandebeskrivning
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagen av BN 2001-04-19

Laga kraft 2001-05-12

Detaljplan för

99/20020-1

**del av kv TRÄDGÅRDEN,
Fjerdingsgatan 27:3**

Uppsala kommun

Upprättad i januari 2001, reviderad i april 2001

Björn Ringström
planchef

Owe Gustafsson
planingenjör

Kopians likhet med
originalet betygar:

Lena Karlsson

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan

Underlag: Primärkarta

Upprättad i oktober 2000

