

§ 204

Uppsägning av hyresgäst

KSN-2021-01310

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap 1 §

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. **att** säga upp nu gällande bostadshyresavtal med nummer [REDACTED] avseende lägenhet [REDACTED] på [REDACTED] enligt bifogad uppsägning.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret behöver säga upp nu gällande bostadshyresavtal med nummer [REDACTED] avseende lägenhet [REDACTED].

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 3 juni 2021
- Bilaga 1, uppsägning av bostadshyresavtalet

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2021-06-03

Diarienummer:
KSN-2021-01310

Handläggare:
Kommunledningskontoret

Uppsägning av hyresgäst

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** säga upp nu gällande bostadshyresavtal med nummer [REDACTED] avseende lägenhet [REDACTED] på [REDACTED], enligt bifogad uppsägning.

Ärendet

Kommunledningskontoret behöver säga upp nu gällande bostadshyresavtal med nummer [REDACTED] avseende lägenhet [REDACTED] på [REDACTED].

Beredning

Kommunledningskontoret har berett ärendet tillsammans med berörd förvaltning. Beslutet har inga konsekvenser utifrån barn-, jämställdhets- eller näringslivsperspektiven.

Föredragning

Kommunledningskontoret har konstaterat ett behov av att säga upp bostadshyresavtalet med nummer [REDACTED] avseende lägenhet [REDACTED] på [REDACTED]. Hyresgästen saknar besittningsrätt enligt 12 kapitlet jordabalken.

Kommunledningskontoret har tagit fram en ersättningsbostad som kommer att erbjudas hyresgästen som bor i lägenheten.

Berörd förvaltning har informerats om uppsägningen.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 3 juni 2021
- Bilaga 1, uppsägning av bostadshyresavtalet

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ola Hägglund
Ekonomidirektör

Datum
2021-06-03Diarienummer
KSN-2021-01310Namn: [REDACTED]
Adress: [REDACTED]
Postadress: [REDACTED]

Rekommenderat brev med mottagningsbevis

Uppsägning

Härmed uppsägs det mellan Uppsala kommun och Er gällande hyresavtalet för bostadslägenhet med adress: [REDACTED], lägenhetsnummer [REDACTED].

För avflyttning: den 30 juni 2021

Orsak till uppsägning: Hyresavtalet sägs upp till hyrestidens utgång. Besittningsskydd saknas då du hyr lägenheten i andra hand och har bott i lägenheten kortare tid än två år (se jordabalken 12 kap. 45 § p.1).

Kommunstyrelsen
Uppsala kommun

Uppsägningen är skriven i 4 exemplar, varav hyresgästen erhåller 1 exemplar.