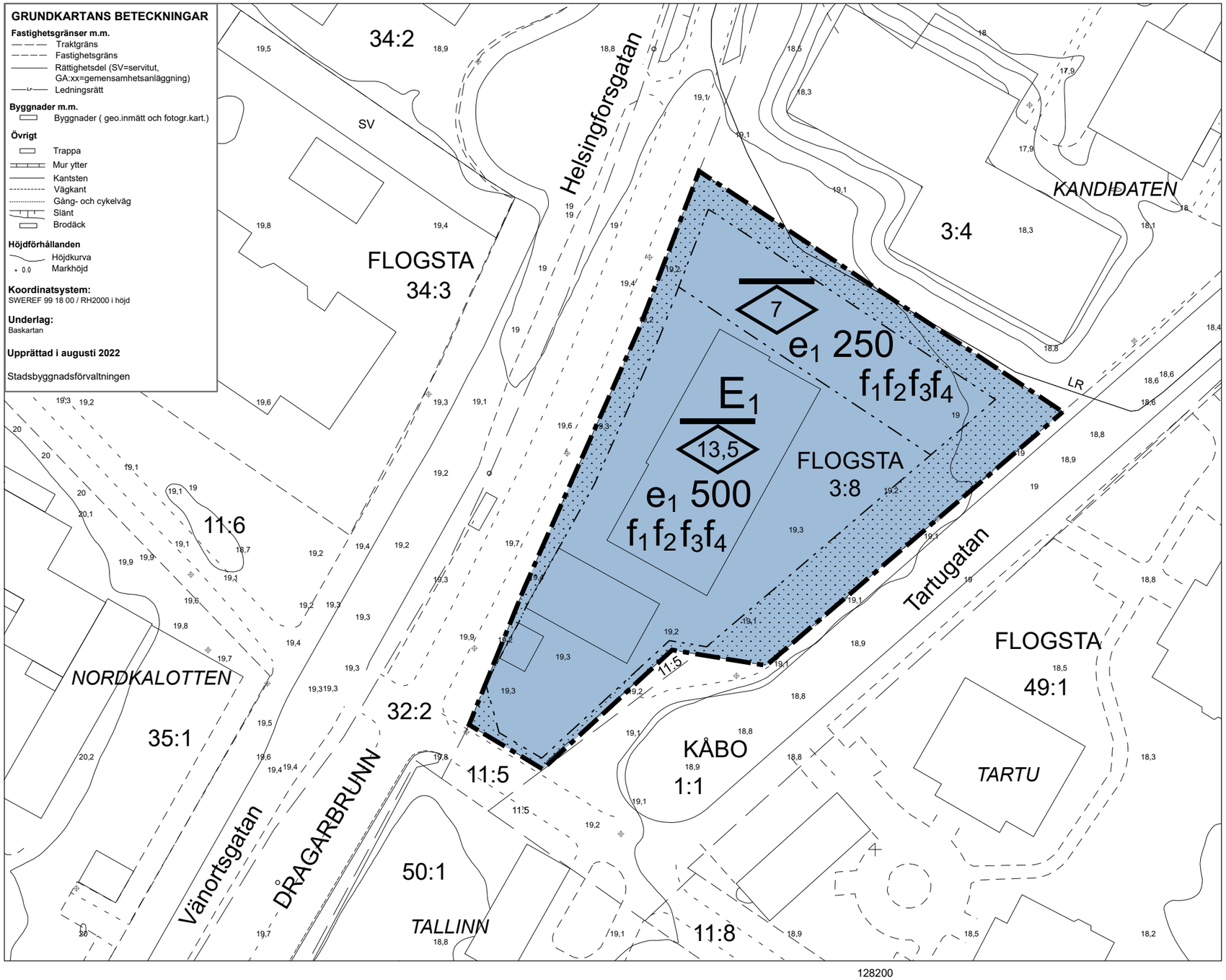

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

E_1 Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e_1 0,0 Största bruttoarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f_1 Tekniska anläggningar ska vara inbyggda med väggar och tak, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f_2 Nya tekniska anläggningar ska anpassas till omkringliggande byggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f_3 Fasadmaterial ska vara i rött tegel, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f_4 Anläggningar, mark och fastighetgränser mot omgivning ska utformas som en arkitektonisk helhet, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft., PBL 4 kap. 21 §

Uppsala kommun

Antagande

Detaljplan för del av kvarteret Kandidaten

Upprättad: 2023-03-06

Johan Nilsson
planchef

Annika Holma
planarkitekt

Beslutsdatum		Instans
Samråd:	2022-06-02	PBN
Granskning:	2022-09-29	PBN
Antagande:	2023-03-23	PBN
Laga kraft:		

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning

diarienr: PBN 2021-001334