

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
 - - - - - Traktgräns
 - - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
 - - - - - Ledningsrätt

Byggnader m.m.
 □ Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

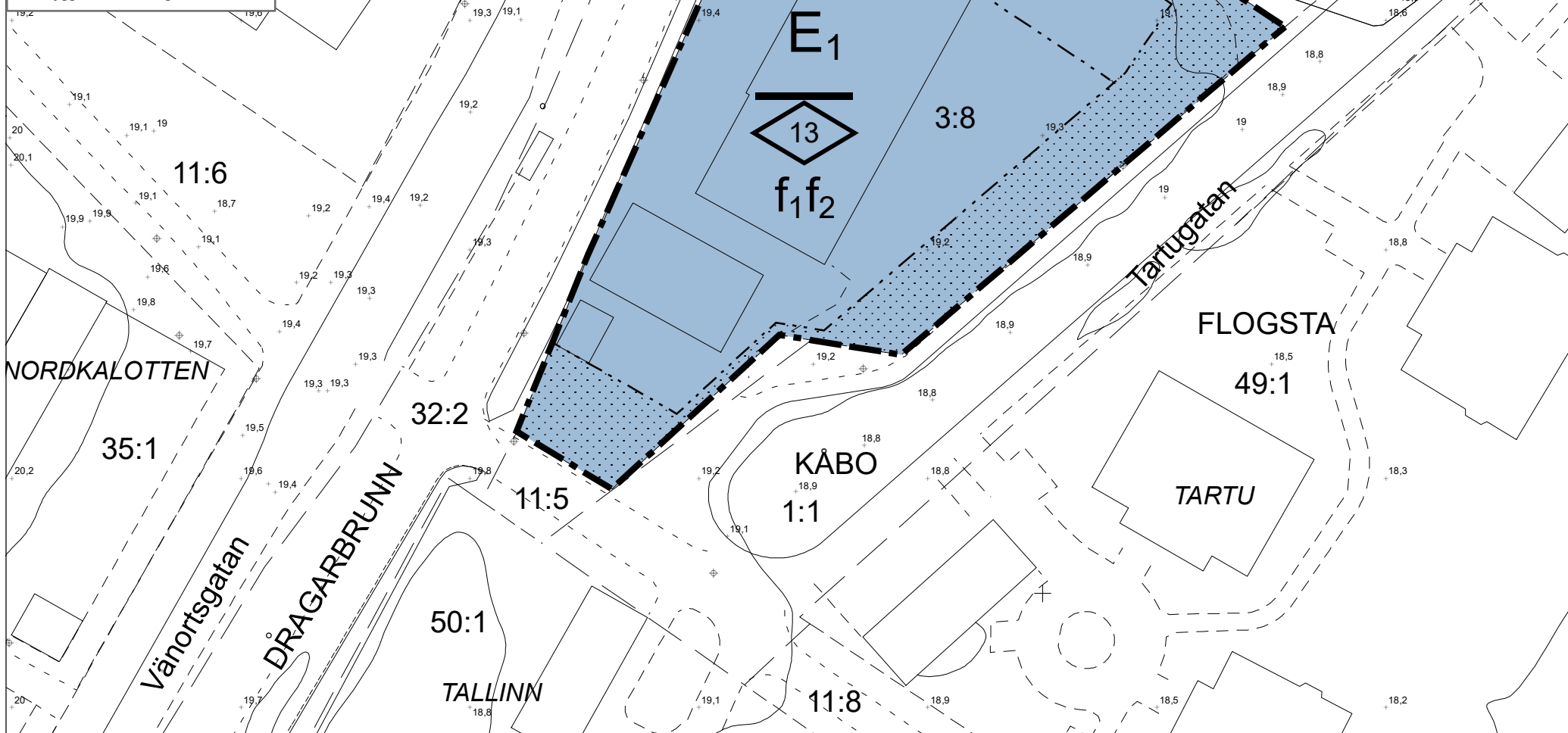
Övrigt
 □ Trappa
 ▬ Mur ytter
 ▬ Kantsten
 ▬ Vägkant
 ▬ Gång- och cykelväg
 ▬ Slänt
 ▬ Brodäck
 ▬ Järnväg

Höjdförhållanden
 ~ Höjdkurva
 + 0.0 Markhöjd

Koordinatsystem:
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
 Baskartan

Upprättad i mars 2022
 Stadsbyggnadsförvaltningen



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

▬▬▬▬▬ Planområdesgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

E₁ Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Ny bebyggelse ska anpassas till omkringliggande byggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₂ Fasadmaterial ska vara i rött tegel, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

▬▬▬▬▬ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

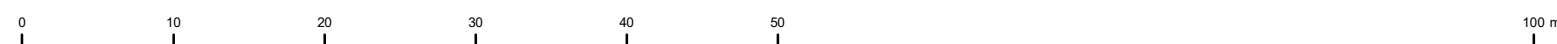
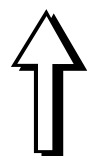
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

6637600

128200



SKALA 1:500 (A3)



Uppsala kommun Samråd

Detaljplan för del av kv Kandidaten

Upprättad: 2022-05-09

Majja Tammela Arvidsson
 planchef

Selma Ogden
 planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd: 2022-06-02	PBN
Granskning:	PBN
Antagande:	PBN
Laga kraft:	

Till planen hör:
 Plankarta
 Planbeskrivning

diariernr: 2021-001334