

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:  
Selma Ogden  
018-726 02 21  
selma.ogden@ uppsala.se

## Underrättelse för del av kvarteret Kandidaten

Standardförfarande

### **Detaljplan för del av kvarteret Kandidaten finns tillgängligt för granskning från och med 7 oktober till och med 28 oktober 2022**

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 29 september 2022.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra att nuvarande transformatorstation ersätts av en ny inom fastigheten Kåbo 3:8, och att den nya stationsbyggnaden anpassas till omgivande bebyggelse.

Byggrätten kommer utökas i nordlig och östlig riktning för att möjliggöra att de nya transformatorbyggnaderna kan anläggas samtidigt som den gamla är kvar inom fastigheten. I översiktsplanen ligger planområdet inom *stadsbygd* vilket beskrivs som ett område som ska utvecklas med tyngdpunkt på fler bostäder och inslag av lokaler och verksamheter. Detaljplanen bedöms gå i linje med översiktsplanen.

Plan- och byggnadsnämnden tog 29 september 2022 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel.

Granskningen pågår mellan 7 oktober och 28 oktober 2022. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats [www.uppsala.se/kandidaten](http://www.uppsala.se/kandidaten). Handlingar markerade med \* finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 28 oktober 2022 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via  
formuläret på webbplatsen [www.uppsala.se/kandidaten](http://www.uppsala.se/kandidaten)**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 7 oktober 2022

## Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

