



Datum: 2016-11-01
Diarienummer: 2016-001092

Räddningsnämnden

Föreläggande med vite enligt lagen om skydd mot olyckor på fastigheten Librobäck 10:8, Regnbågen korttidshem.

Förslag till beslut

Räddningsnämnden föreslås besluta

att förelägga Regnbågens korttidshem med vite enligt förslag i bilaga i detta ärende.

Sammanfattning

Med stöd av 5 kap 1§ lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) har tillsyn utförts på Regnbågens korttidshem.

Beslutet har föregåtts av ett föreläggande som ej åtgärdats. Bristerna är av så allvarlig karaktär att vår bedömning föranleder ett beslut om föreläggande med vite.

Bilagor

Förslag till beslut om föreläggande med vite.

Delges:

Fastighetsägare

Anders Ahlström
Brandchef



Räddningsnämnden

Beslut om föreläggande med vite enligt lagen om skydd mot olyckor

Sidan 1 (5)

| | | |
|-----------------------------|--|-------------------|
| Diarienummer 2016-001092 | Datum och paragraf för beslut i räddningsnämnden | Ärendekod 1100 |
|-----------------------------|--|-------------------|

| | | |
|---|--|--|
| Ägare Stams Fastigheter-Libroback 10:8 AB Stabby Backe 752 30 Uppsala Organisationsnr: 556748-1212 | Nyttjanderättshavare Uppsala kommun Stadsbyggnadsförvaltningen 753 75 Uppsala Organisationsnr: 212000-3005 | Brukare Uppsala kommun Vård & omsorg Fyrisborgsgatan 1 753 75 Uppsala Organisationsnr: 212000-3005 |
| Verksamhetens namn Regnbågen korttidshem | Verksamhetens nummer 1140 | |
| Verksamhetens adress Fyrisvallsgatan 7b | Fastighetsbeteckning Libroback 10:8 | |
| Närvarande ombud Jennie Visén, Kenneth Gustavsson, Sven-Olof Gelvås | Telefon 018-7276301 | |
| Föreläggandet gäller <input checked="" type="checkbox"/> Ägare <input type="checkbox"/> Nyttjanderättshavare <input type="checkbox"/> Brukare | Avgift för tillsynen Är debiterad sedan tidigare | |

Med stöd av 5 kap. 1 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) har tillsyn utförts på Regnbågens Korttidshem.

Ägare/nyttjanderättshavare är enligt 2 kap. 2 § (LSO) skyldig att i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Med stöd av 5 kap. 2 § andra och tredje styckena (LSO) föreläggs ni att, vid vite om 250 000 kr, vidta nedan angivna åtgärder snarast, **dock senast 2017-01-17. Efterkontroll kommer att ske 2017-01-17 klockan 09:30.** Är åtgärderna inte vidtagna vid efterkontrollen kommer räddningsnämnden att överlämna ärendet till Förvaltningsrätten för utdömande av vite, med hänvisning till lag (1985:206) om vite.

Detta beslut kan skriftligen överklagas enligt bilaga.

| | |
|---|----------------------------------|
| Tillsynsför rättare: Johan Thell, Brandinspektör | Datum för tillsyn: 2016-06-03 |
|---|----------------------------------|

Byggnadsbeskrivning

Byggnaden är uppförda 1993 och är i ett plan. Stomme och fasad är i trä och takbeläggning består av betongpannor. Lägenhetsavskiljande väggar är klädda i dubbla gipsskivor.

Utrymning från boenderummen kan ske via gemensam korridor ut via flertalet dörrar direkt ut i det fria.

Ett för båda byggnaderna gemensamt automatiskt brand- och utrymningslarm finns med övervakning i boenderum samt kommunikations- och utrymningsvägar. Larmet är vidarekopplat till SOS.

Vägledande markering i form av genomlysta skyltar finns i östra byggnaden (Vallen) och i korridoren som länkar samman byggnaderna.

Byggnaden är sammanlänkad via en korridor med annan byggnad där det tidigare också bedrevs kortidsboende men där det nu är ett LSS-fritids.

Ventilationssystem

Byggnadens ventilationssystem består av mekanisk till- och frånluft. Ventilationssystemet har en frånluftskanal som är gemensam för alla rum. Detsamma gäller för tilluften. Kanalerna går på vinden och mynnar ut i ett fläktrum där fläktar som driver systemet finns. För fläktaggregatet har en brytare installerats som är tänkt för personalen att i händelse av brand använda för att manuellt bryta driften av fläkten.

För ventilationssystemet på Regnbågen finns enligt uppgift från fastighetsägarens ventilationsfirma även en funktion i form av rökgasevakuering. Vid detekterad rök i kanalerna öppnar evakueringspjäll i respektive till- och frånluftskanal till en kanal som går genom taket ut i det fria.

Verksamhetsbeskrivning

Regnbågen är ett korttidshem för barn med flerfunktionsnedsättning i ålder 0-21 år. Verksamheten har plats för sex barn och ungdomar som bor mellan 2 till 14 dygn per månad.

Det finns personal på plats dygnet runt. Dagtid finns oftast en personal per barn och mellan 3-5 personal nattetid beroende på beläggning. Det finns alltid vaken nattpersonal.

Vid en utrymning i händelse av brand är alla boende i behov av hjälp. Exempelvis behöver majoriteten de boende nattetid lyftas ur sina sängar och bäras ut.

Bakgrund

2016-06-03 genomförde Uppsala brandförsvaret en tillsyn enligt Lagen om skydd mot olyckor på Regnbågens korttidshem. Vid tillsynen och efterföljande återbesök konstaterades brister i det byggnadstekniska brandskyddet beträffande nödbelysning samt brandteknisk avskiljning i ventilation. Fastighetsägaren förelades, i beslut om föreläggande med beslutsdatum 2016-06-15 att åtgärda dessa brister. Sista datum för att åtgärda bristerna sattes till 2016-10-03. Vid Uppsala brandförsvares efterkontroll 2016-10-10 där Anne-Charlotte Stam Rosenberg och Jennie Visén medverkade, konstaterades det att bristerna ej var åtgärdade.

Vid tillsynen 2016 bedrevs boendeverksamheten i båda de sammanlänkade byggnaderna (Regnbågen och Vallen) Sedan 1 oktober finns dock boendet endast i en av byggnaderna, den som kallas Regnbågen. Därav gäller kraven för åtgärder i detta föreläggande endast i Regnbågen.



| |
|---|
| Brist 1: Nödbelysning |
| Motiv |
| Det ska från en byggnad vara möjligt att utrymma samt möjligt för personalen att agera på ett snabbt och säkert sätt i händelse av brand, även vid ett strömavbrott. För att möjliggöra utrymning samt underlätta personalens agerande vid ett strömavbrott ska nödbelysning finnas i korridorer avsedda för utrymning. Nödbelysningen ska lysa vid strömbortfall i minst 60 minuter. Finns ingen nödbelysning kan orienteringssvårigheter uppstå och en utrymning avsevärt försvåras och i värsta fall omöjliggöras. |
| Brist |
| Nödbelysning saknas i kommunikations- och utrymningsvägar i byggnaden Regnbågen. |
| Åtgärd |
| Korridor för utrymning inom byggnaden Regnbågen ska förses med nödbelysning. Belysningsstyrkan ska inte vara lägre än 1 lux längs med utrymningsvägens centrumlinje. Nödbelysningen ska fungera även vid strömbortfall i minst 60 minuter. Utformning kan ske enligt svensk standard, SS-EN 1838. |
| Vägledning för vår bedömning |
| Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat BBR 23, och då främst kap. 5:343 Nödbelysning kap. 5:356 Verksamhetsklass 5B. Vägledning har även hämtats från AFS 2009:2, handböcker och de erfarenheter organisationen besitter. |



Brist 2: Brandteknisk avskiljning i ventilation

Motiv

Brand och brandgaser ska inte kunna sprida sig obehindrat i en byggnad. För att möjliggöra och ge tillräcklig tid till utrymning samt begränsa konsekvenserna till följd av brand är därför en byggnad indelad i brandceller. Exempelvis ska utrymningsvägar, boenderum med mera avskiljas med brandcellsgränser.

En brandcellsgräns är en byggnadsdel, inklusive rör genomföringar och anslutningar till omgivande byggnadsdelar, som uppfyller kraven på avskiljande förmåga i en viss brandteknisk klass. För boenden med personer som har ett hjälpbehov vid utrymning i händelse av brand (verksamhetsklass 5B) ska avskiljningen mellan varje boenderum vara i lägst brandteknisk klass EI60.

För ventilationssystem erhålls tillfredsställande skydd mot spridning av brand och brandgaser mellan brandceller genom att installationerna, inklusive upphängningar, ventilationskanaler och genomföringar utformas så att de klarar av att upprätthålla brandcellsgränsen under avsedd tid.

Om byggnadsdelar i brandcellsgränser, inklusive ventilationssystem, inte har en funktion som upprätthåller avskiljande förmåga under avsedd tid kommer brand och brandgaser snabbt spridas mellan boenderum och till kommunikations- och utrymningsvägar vilket försvårar eller i värsta fall omöjliggör en utrymning.

Brist

Efter granskning av bygglovhandlingar och genom okulär kontroll av ventilationskanaler byggnadens vind samt samtal med ventilationsfirma anlitad av fastighetsägaren har det konstaterats att byggnadens ventilationssystem inte är utfört för att förhindra brand- eller brandgasspridning mellan boenderummen, eller mellan boenderum och korridorer. Detta då ventilationen från samtliga rum går via gemensam samlingskanal. Funktionen för rökgasevakuering i ventilationssystemet som kan komma att försvåra brandgasspridning saknar robusthet då den kräver ingripande från personal för att överhuvudtaget kunna fungera.

Därmed uppfyller inte boenderummen kraven på avskiljande förmåga varpå brand och brandgaser snabbt kan spridas mellan boenderum samt mellan boenderum och korridor.

Åtgärd

Det ska säkerställas att ventilationssystemet är brandtekniskt avskilt mellan varje boenderum samt mellan boenderum och korridor. Avskiljningen ska vara i lägst brandteknisk klass EI60.

Dokumentation över hur avskiljningen i ventilationssystemet är utfört ska upprättas och presenteras för brandförsvaret.

Vald lösning för att åtgärda bristen kommuniceras med fördel med brandförsvaret innan genomförandet.

Vägledning för vår bedömning

Åtgärden har skälighetsbedömts i enlighet med 2 kap. 2§ lag om skydd mot olyckor. Vägledning för brandförsvarets bedömning har hämtats från bland annat BBR 23, och då främst

kap. 5:53 Brandcellsindelning,

kap. 5:533 Luftbehandlingsinstallationer samt

kap. 5:546 Verksamhetsklass 5B.

Vägledning har även hämtats från handböcker och de erfarenheter organisationen besitter.

Utöver bristerna ovan vill Brandförsvaret även uppmärksamma följande:

Brandförsvaret vill göra er uppmärksamma på att det är **ni** som fastighetsägare, verksamhetsutövare och/eller brukare som själva **bär ansvaret** för att säkerställa att ni uppfyller gällande lagar och regler. Brandförsvaret genomför endast stickprovskontroller av brandskyddet och således kan det finnas allvarliga brister i ert brandskydd som inte uppmärksammats av brandförsvaret. Brandförsvarets tillsyn frångår er inte ert eget ansvar.



BILAGA – Hur man överklagar räddningsnämndens beslut

Om ni inte är nöjd med räddningsnämndens beslut kan ni överklaga detta skriftligt till Länsstyrelsen i Uppsala län inom tre veckor från den dagen ni har tagit del av beslutet.

Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Uppsala län men adresseras till **räddningsnämnden**. Adressen till räddningsnämnden är:

Uppsala Kommun
Räddningsnämnden
753 75 Uppsala

Har överklagandet kommit in i rätt tid kommer handlingarna i ärendet att skickas vidare till Länsstyrelsen, om inte räddningsnämnden ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

I skrivelsen skall anges vad i beslutet som överklagas samt ärendets diarienummer (Dnr). Redogör varför ni anser att beslutet är felaktigt och hur ni anser att beslutet bör ändras. Bifoga eventuella handlingar som ni anser styrker era argument.

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Anlitar ni ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, men sänd i så fall med en fullmakt.

