

Handläggare
Astrid Nyström

Datum
2012-04-02

Diarienummer
BUN-2012-0134.60

Barn- och ungdomsnämnden

Detaljplan för Norby 49:1 och 63:1 m fl, Uppsala kommun, enkelt planför- farande

Förslag till beslut

Barn- och ungdomsnämnden föreslås besluta

att som svar på detaljplan för Norby 49:1 och 63:1 m fl, Uppsala kommun, till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat förslag till yttrande innebärande att nämnden tillstyrker förslaget till detaljplaneändring.

Sammanfattning

Detaljplaneförslaget innebär i korthet att göra det möjligt att medge förskoleverksamhet i tre småhus i mellersta respektive i västra Norby, som idag används för detta ändamål. Nämnden tillstyrker förslaget.

Bakgrund

Barn- och ungdomsnämnden har av plan- och byggnadsnämnden inbjudits att yttra sig över rubricerad detaljplan. Underlaget för förslaget finns på www.uppsala.se. Klicka på Boende, miljö & trafik, Stadsutveckling & planering, Detaljplanering, Alfabetisk förteckning under rubriken Externa länkar i högerspalten.

Förslag till yttrande har upprättats (**bilaga**).

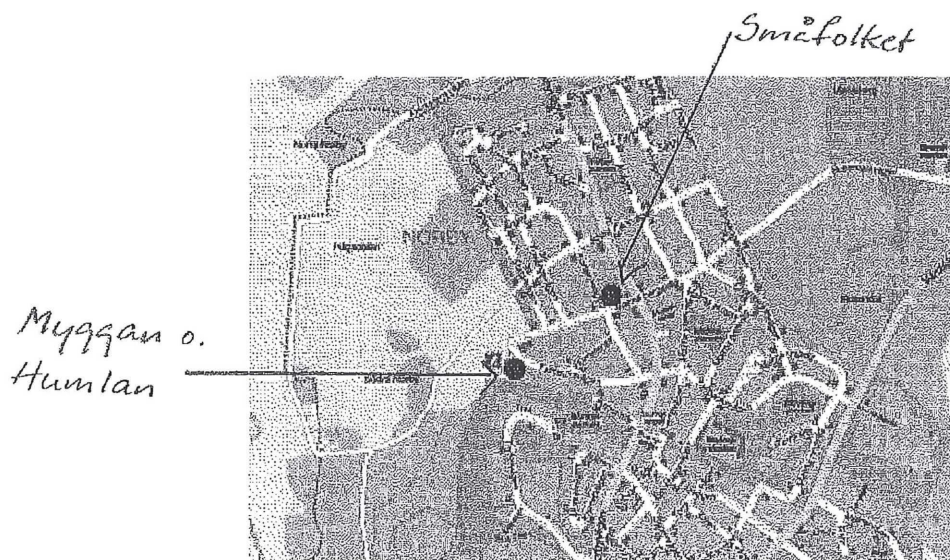
Ärendet

Detaljplaneförslaget innebär i korthet att komplettera detaljplanebeteckningen för att göra det möjligt att medge förskoleverksamhet (Förskolan Småfolket – I ur och skur, Humlans förskola respektive Myggans förskola) i tre småhus i mellersta respektive i västra Norby, som idag används för detta ändamål. Verksamheterna, som funnits på fastigheterna sedan 1991, 1989 respektive 1988 har i dag tidsbegränsat bygglov eftersom gällande detaljplaner endast medger bostadsändamål.

Barn- och ungdomsnämnden föreslås i sitt yttrande tillstyrka detaljplanen och föreslås anse att det är positivt att möjligheten till förskoleverksamhet på fastigheten säkerställs.

Kontoret för barn, ungdom och arbetsmarknad

Carola Helenius-Nilsson
Direktör



Oversiktskarta med planområdet utmärkt i rött.

Areal

Planens två områden omfattar tillsammans cirka 4600 kvadratmeter. Det ena området omfattar den befintliga fastigheten Norby 49:1 om cirka 1100 kvadratmeter (adress Konsumvägen 13). Det andra omfattar de befintliga fastigheterna Norby 63:1, 63:36 och 63:37 vilka tillsammans utgör cirka 3500 kvadratmeter (adress Tallbacksvägen 66, 64 och 62).

Markägoförhållanden

Fastigheterna ägs av Uppsala kommun.

BEHOVSBEDÖMNING

Kriterierna för enkelt planförfarande är uppfyllda; planförslaget är av begränsad betydelse, saknar intresse för allmänheten och är förenligt med översiktsplanen.

Samlad bedömning och motiverat ställningstagande

Planen innebär en bekräftelse av rådande förhållanden på platsen och medför därmed ingen förändrad påverkan på omgivningen.

Med utgångspunkt från ovanstående gör kommunen bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra någon risk för betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. En miljöbedömning enligt MB 6:11- 6:18 bedöms därmed ej behöva genomföras.

Handläggare
Astrid Nyström

Datum
2012-04-02

Diarienummer
BUN-2012-0134.60

FÖRSLAG

Plan- och byggnadsnämnden

**Yttrande över detaljplan för Norby 49:1 och 63:1 m fl, Uppsala kommun,
enkelt planförfarande, dnr 2012/20182-1**

Plan- och byggnadsnämnden har inbjudit till samråd i rubricerat ärende. Med anledning härav vill barn- och ungdomsnämnden framföra följande:

Nämnden tillstyrker detaljplaneförslaget. Det är positivt att möjlighet till förskoleverksamhet på fastigheterna säkerställs.

Barn- och ungdomsnämnden

Cecilia Forss
Ordförande

Kerstin Sundqvist
Sekreterare