

Miljöförvaltningen  
**Tjänsteskrivelse till miljö- och hälsoskyddsnämnden**

Datum:  
2021-08-09

Diarienummer:  
2021-004578- MI

Handläggare:  
Karen Heitz

## Yttrande över remiss angående bygglov för nybyggnad av gatukök, Boländerna 21:4

### Förslag till beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. **att** överlämna yttrande daterat den 2021-08-25 till plan- och byggnadsnämnden

### Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har skickat en ansökan om bygglov för nybyggnad av gatukök på remiss till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ansökan innebär att ett flyttbart gatukök ställs upp inom ett industriområde på fastigheten Boländerna 21:4.

### Beredning

Ärendet har beretts inom förvaltningen. Näringslivsperspektivet har beaktats framförallt genom granskning av avfallshantering, risk för skadedjur, hantering av avloppsvatten och risk för påverkan på grundvatten för att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar verksamhet utifrån risk för påverkan på människors hälsa och miljön. Ärendet bedöms inte ha konsekvenser sett ur perspektiven för jämställdhet eller barnperspektivet.

### Föredragning

#### Avfallshantering

I ansökan redovisas enbart avfallskärl för brännbart avfall och kompost. Det finns även krav på utsortering av förpackningsavfall (t.ex. plast-, glas-, metall-, wellpapp- och pappersförpackningar), returpapper och använd matolja. Det bör också planeras in lämpliga utrymmen för dessa avfallsfraktioner.

Utrymmen för förvaring och hantering av flytande avfall och eventuella kemikalier ska utformas så att spill och läckage inte riskerar att nå eventuella golvbrunnar eller

spridas till mark och vatten utanför byggnaden.

#### Skadedjur

Det framgår inte av ansökan om avfallskärnen och byggnaden är skadedjurssäkra. Avfallskärnen och byggnaden bör vara utformade på så vis att skadedjur inte kan ta sig in.

#### Avloppsvatten

Från handlingarna framgår inte hur avloppsvatten från gatuköket hanteras. Verksamheter med livsmedelshantering bör installera fettavskiljare för att undvika stopp i avloppsvattenledningarna. Verksamheten behöver komma överens med Uppsala Vatten och Avfall AB om hantering av avloppsvattnet. Om avloppsvattnet leds vidare till spillvattennätet bör en fettavskiljare installeras. Uppsala Vatten och Avfall AB har riktlinjer för fettavskiljare. För vidare information och riktlinjer för fettavskiljare se Uppsala Vattens hemsida: <https://www.uppsalavatten.se/foretag/vatten-och-avlopp/avloppsvatten/fett-i-avloppet/>

#### Grundvatten

Enligt kommunens Riskanalys av Uppsala- och Vattholmaåsarnas tillrinningsområde ur grundvattensynpunkt ligger området inom en zon med måttlig känslighet vilket medför behov av en rad försiktigsåtgärder. För vidare information om rekommenderade riskminimerande skyddsåtgärder vid till exempel markarbeten se: [https://www.uppsala.se/contentassets/197b2cfe78a14355a69f533f4955391b/masen-etapp-2\\_riskanalys-asarna\\_slutversion-20180417.pdf](https://www.uppsala.se/contentassets/197b2cfe78a14355a69f533f4955391b/masen-etapp-2_riskanalys-asarna_slutversion-20180417.pdf)

#### Livsmedelsverksamhet

I kompletteringsbrevet till ansökan nämns att verksamheten tidigare har fått ett godkännande av miljökontoret. Miljöförvaltningen gör inga förgodkännande av livsmedelslokaler som ska användas till verksamheter som omfattas av krav på registrering enligt förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien. En registrering kräver, till skillnad från verksamheter som omfattas av krav på godkännande, ingen sakprövning. Den företagare som driver verksamheten ska själv ansvara för att relevanta krav i bilaga II till förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien uppfylls. Lokalen och utrustningen ska vara anpassad till den livsmedelshantering som ska bedrivas i verksamheten. En första livsmedelskontroll sker först efter att verksamheten registrerat sin verksamhet hos miljöförvaltningen och startat. Något ”godkännande” från livsmedelskontrollen på miljöförvaltningen kan därför inte ha givits i det aktuella fallet.

#### **Ekonomiska konsekvenser**

Inte aktuellt med föreliggande förslag till beslut.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse daterad den 9 augusti 2021
- Bilaga 1, Yttrande över bygglov för nybyggnad av kök

Miljöförvaltningen

Anna Nilsson  
Förvaltningsdirektör

Handläggare  
Karen Heitz  
018-727 43 15

Datum  
2021-08-25

Diarienummer  
2021-4578- MI

Plan- och byggnadsnämnden

## Yttrande över remiss angående bygglov för nybyggnad av gatukök, Boländerna 21:4

Remiss från plan- och byggnadsnämnden, dnr. PBN 2021-002216  
Remisstid: 3 augusti 2021. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått förlängd svarstid till 27 augusti 2021.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden vill föra fram följande synpunkter.

### Avfallshantering

I ansökan redovisas enbart avfallskärl för brännbart avfall och kompost. Det finns även krav på utsortering av förpackningsavfall (t.ex. plast-, glas-, metall-, wellpapp- och pappersförpackningar), returpapper och använd matolja. Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att det är viktigt att planera in utrymmen även för dessa avfallsfraktioner.

Utrymmen för förvaring och hantering av flytande avfall och eventuella kemikalier ska utformas så att spill och läckage inte riskerar att nå eventuella golvbrunnar eller spridas till mark och vatten utanför byggnaden.

### Skadedjur

Avfallskärnen och byggnaden bör vara utformade på så vis att skadedjur inte kan ta sig in.

### Avloppsvatten

Från handlingarna framgår inte hur avloppsvatten från gatuköket hanteras. Verksamheter med livsmedelshantering bör installera fettavskiljare för att undvika stopp i avloppsvattenledningarna. Verksamheten behöver komma överens med Uppsala Vatten och Avfall AB om hantering av avloppsvattnet. Om avloppsvattnet leds vidare till spillvattennätet bör en fettavskiljare installeras. Uppsala Vatten och Avfall AB har riktlinjer för fettavskiljare. För vidare information och riktlinjer för fettavskiljare se Uppsala Vattens hemsida: <https://www.uppsalavatten.se/foretag/vatten-och-avlopp/avloppsvatten/fett-i-avloppet/>

### Grundvatten

Enligt kommunens Riskanalys av Uppsala- och Vattholmaåsarnas tillrinningsområde ur grundvattensynpunkt ligger området inom en zon med måttlig känslighet vilket medför behov av en rad försiktigsåtgärder. För vidare information om rekommenderade riskminimerande

skyddsåtgärder vid till exempel markarbeten se:

[https://www.uppsala.se/contentassets/197b2cfe78a14355a69f533f4955391b/masen-etapp-2\\_riskanalys-asarna\\_slutversion-20180417.pdf](https://www.uppsala.se/contentassets/197b2cfe78a14355a69f533f4955391b/masen-etapp-2_riskanalys-asarna_slutversion-20180417.pdf)

#### Livsmedelsverksamhet

Miljöförvaltningen gör inga förgodkännande av livsmedelslokaler som ska användas till verksamheter som omfattas av krav på registrering enligt förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien. En registrering kräver, till skillnad från verksamheter som omfattas av krav på godkännande, ingen sakprövning. Den företagare som driver verksamheten ska själv ansvara för att relevanta krav i bilaga II till förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien uppfylls. Lokalen och utrustningen ska vara anpassad till den livsmedelshantering som ska bedrivas i verksamheten. En första livsmedelskontroll sker först efter att verksamheten registrerat sin verksamhet hos miljöförvaltningen och startat. Något ”godkännande” från livsmedelskontrollen på miljöförvaltningen kan därför inte ha givits i det aktuella fallet.

För miljö- och hälsoskyddsnämnden

Klara Ellström  
ordförande

Susanna Nordström  
nämndsekreterare