

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- — — Användningsgräns
- — — Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

Kvartersmark

- B Bostäder
- G Garage- och bilupställningsändamål
- C Centrumfunktion

**UTNYTTJANDEGRAD**

e 340 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus/miljöstuga

**MARKENS ANORDNANDE**

kvarterslokal Gemensamhets- och fastighetsförvaltningslokal

**UTFORMNING**

- I II III Högsta antal våningar
- 2,5 Högsta byggnadshöjd

**ILLUSTRATIONER**

- restaurang Illustrationstext
- butik

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

**UPPLYSNINGAR**

Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförandet

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning

**ANTAGANDEHANDLING**

består av:

- planhandling
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 2001-11-15

LAGA KRAFT 2002-02-01

Detaljplan för

00/20090

kv. Bandstolen och Linklubban  
Valsätra

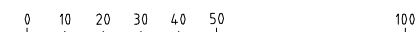
Uppsala kommun

Upprättad i september 2001, reviderad i oktober 2001

Revideringen avser delområde 6.  
Omlacering av miljöstuga i C-området sydost om Bandstolsvägen  
p g a befintlig fjärrvärmeledning i mark  
Byggrätten för butiken har reducerats p g a befintlig el-ledning

Kopians likhet med originalet bekräftar

Gerd Olsson



Skala 1:2000

Björn Ringström  
planchef

Anna Wikström  
planarkitekt 0380-P2002/11