

Handläggare
Karlsson Daniel

Datum
2018-09-27

Diarienummer
ALN-2018-0579

Äldrenämnden

Subvention för trygghetsbostad, Brf Leopold

Förslag till beslut

Äldrenämnden föreslås besluta

att till Riksbyggens Brf Leopold bevilja 309 000 kr i subvention för vård/värdinna för perioden 2019-01-01- 2019-06-30.

Sammanfattning

Riksbyggens styrelse för Brf Leopold (Uppsalahus nr 23) ansöker i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun” om subvention för vård/ värdinna för perioden 2019-01-01- 2021-12-31.

Äldreförvaltningen föreslår äldrenämnden att godkänna sökt subvention, men endast för perioden 2019-01-01-2019-06-30. Att ansökan föreslås godkännas endast för första halvåret 2019 har sin bakgrund i den översyn och de regeringsförslag som bereds kring så kallat biståndsbedömt trygghetsboende.

Ärendet

Riksbyggens styrelser för Brf Leopold (Uppsalahus nr 23) ansöker i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun” om subvention för vård/ värdinna för åren 2019-2021. Ansökan omfattar 618 000 kr årligen exklusive moms under denna period, vilket är samma summa som nämnden betalar ut i subvention år 2018. Äldreförvaltningen föreslår äldrenämnden att godkänna den sökta subventionen, men endast för perioden 2019-01-01-2019-06-30, vilket i praktiken innebär halva det sökta beloppet för år 2019.

Att ansökan föreslås godkännas endast för första halvåret 2019 har sin bakgrund i den översyn och de regeringsförslag som bereds kring så kallat biståndsbedömt trygghetsboende. I det fall kommunen återfår ett ansvar för att tillhandahålla en sådan mellanboendeform mellan ordinärt boende och vård- och omsorgsboende behöver äldrenämnden ta ställning till om subventioneringen av trygghetsbostäder ska fortsätta eller avvecklas. Ett ställningstagande av

äldrenämnden till eventuell förlängning av subventionen, efter 2019-06-30, förväntas ske tidigt under år 2019.

Någon ny bedömning utifrån nämndens kriterier görs inte. Det befintliga trygghetsboendet antas fortfarande, på samma sätt som tidigare, uppnå de formella krav på fysisk tillgänglighet som ställs i nämndens kriterier.

Äldreförvaltningen

Carina Juhlin
Direktör

Bilaga: Brf Leopolds ansökan om subvention för trygghetsbostad Leopold (Uppsalahus nr 23)

Ansökan om subvention för trygghetsbostad

Förutsättningarna för att få subvention för vård/vårdinna och gemensamhetslokal är att äldrenämndens *kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala* är uppfyllda.

Kontaktuppgifter	
Hyresvärd Brf Leopold	Kontaktperson Peter Siljehag
Adress Box 3080, 750 03 Uppsala	Telefon 070 – 583 46 50
E-postadress peter.siljehag@telia.com	

Köhantering och fördelningssätt
Skер genom Uppsala bostadsförmedling

Beskrivning av fastigheten och dess närmiljö samt bostädernas standard
Antal lägenheter inom trygghetsboendet 82 st, tillkommer 14 st mars 2019.
Beskrivning av fastigheten t.ex. byggnadsår, stora renoveringar, tvättmöjligheter mm Antal lägenheter inom trygghetsboendet Byggnadsår 1980. Hela fastigheten är handikappanpassad. Inom fastigheten finns tvättstugor, restaurang, bibliotek, hårvård, fotvård, snickeri, krukmakeri m.m
Beskrivning av närmiljön kommunikationer, service, grönområden mm Fastighetsbeteckning: Gamla Uppsala 99:1 Adresser för trygghetsboende: Leopoldsgatan 1, 3, 7 och 9. Busshållplats vid huvudentren Leopoldsgatan 5. Renoveringar av allmänna ytor har genomförts samt ytterligare planeras, såväl yttre som inre miljön.
Beskrivning av lägenheter storlek, standard mm Två och tre rum och kök. Standard enl BBR 924221

Beskrivning av vård/vårdinnans uppgifter, tjänstens omfattning och närvaro (tid/dag, dagar/vecka) Arbetsuppgifter enl äldrenämndens kriterier. Omfattning 100%, måndag – fredag.
Beskrivning av gemensamhetslokal/-er storlek, tillgång till kök, toalett, belägenhet i fastigheten mm Storlek c;a 300 kvm. Tillgång till restaurang och kök, samt centralt belägna toaletter.
Beskrivning av hur möjlighet till gemensamma måltider kommer att tillgodoses Det är redan idag tillgodosett i den gemensamma matsalen, som finns i anslutning till centralköket.

Subvention som söks för gemensamhetslokal/år
Summa:
Subvention som söks för vård/vårdinna/år

618.000 Kr exkl moms/år

Brf Leopold söker subvention för perioden 2019-01-01 till 2021-12-31.


Summa 1.854.000 Kr exkl moms

Vi har tagit del av äldrenämndens *Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala*

Ort datum

Uppsala, 2018-09-20

Namnunderskrift



Jan Ask

Ansökan skickas till

Uppsala Kommun

Äldreförvaltningen

753 75 Uppsala