

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan
 Underlag: Primärkartta
 Upprättad i april 2002

PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

Lokalgata Lokaltrafik

Kvartersmark

BDK Bostäder, vård och kontor

BH, K, C, Bostäder med handel, kontor och centrumfunktion i bottenvåningen

E Transformatorstation i en våning

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 0000 Högsta bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x Marken skall vara tillgänglig för allmänna gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

n₁ Träden skall bevaras

n₂ Fällning av träd och övrig vegetation får ske endast efter samråd med naturvårdsförvaltningen

UTFORMNING

IV V Högsta antal våningar

v₁ Utöver högsta antal våningar får indragen takvåning inredas. Takvåningen ska vara indragen minst 1,8 m från huvudbyggnadens fasadliv.

UTFÖRANDE

f₁ Fasader skall utföras i puts eller putsliknande material. Markvåningen skall ges en rustik karaktär. Taklutningen skall vara 30 grader. Takmaterial skall vara ståndfalsad plåt eller taktegel.

VÄRDEFULLA BYGGNADER

q Byggnaderna får inte rivas eller byggas om så att utseendet förvanskas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om genomförandet

Planhandlingen består av:

-- plankarta med bestämmelser

-- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:

-- planhandling

-- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 2002-06-19

LAGA KRAFT 2002-07-18

Detaljplan för

Del av kv. Kronåsen

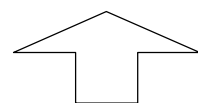
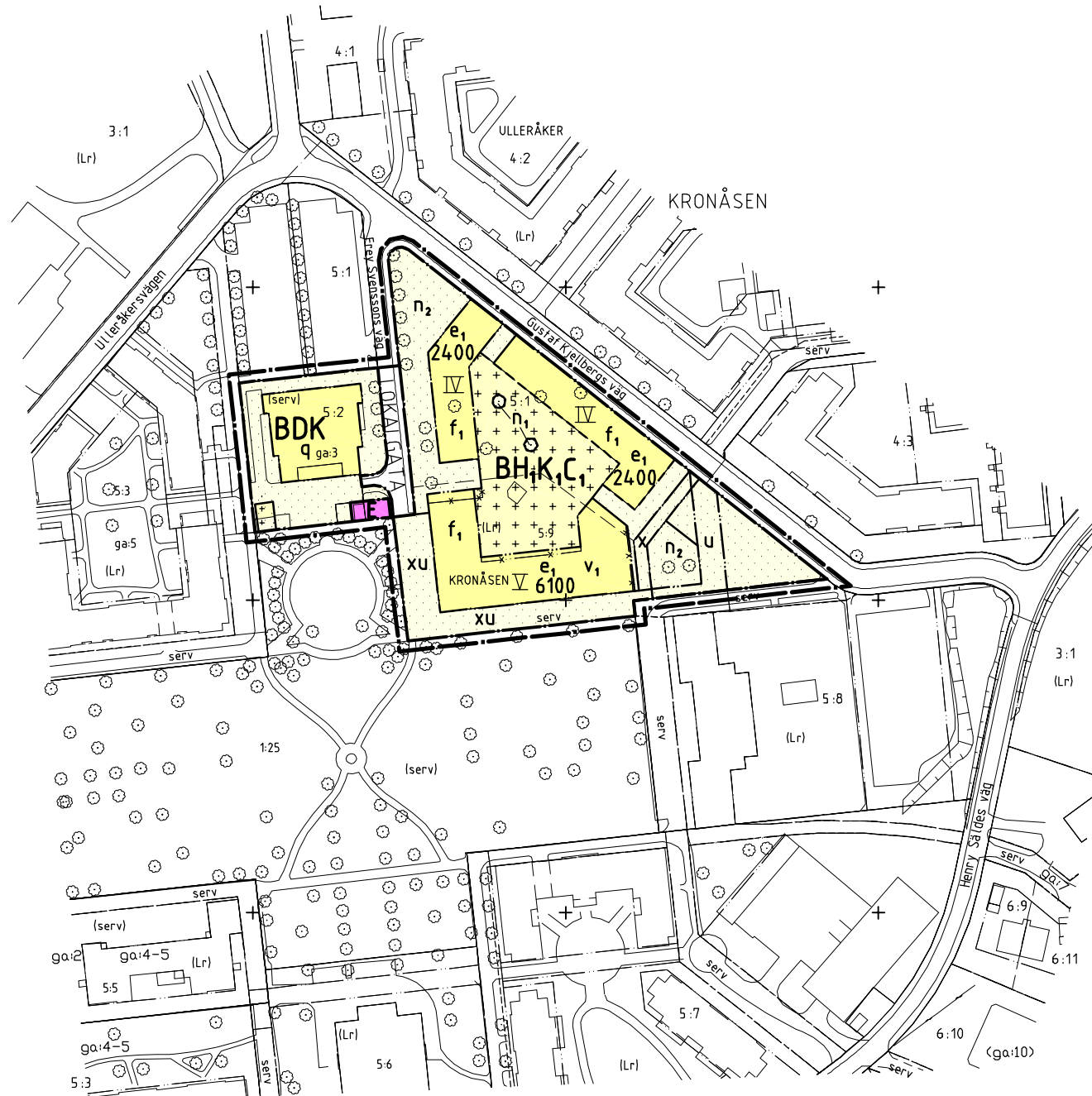
02/20022

Uppsala kommun

Upprättad i april 2002, rev. i juni 2002

Björn Ringström
 planchef

Lena Karlsson
 plantekniker



0 10 20 30 40 50 100 150 m

A1 Skala = 1:1000
 A3 Skala = 1:2000