

Datum:
2026-06-02Diarienummer:
KSN-2026-00838Stadsbyggnadsförvaltningen
Tjänsteskrivelse

Kommunfullmäktige

Handläggare:
Eleonore Albenius

Detaljplan för Gottsunda stadsstråk etapp 2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. **att** anta detaljplan för Gottsunda stadsstråk etapp 2 enligt ärendets bilaga 2 och 3.

Ärendet

Plan- och byggnadsnämnden har den 23 april 2026 överlämnat detaljplan för Gottsunda stadsstråk etapp 2 till kommunfullmäktige för antagande, se bilaga 1.

Antagandehandlingarna inklusive protokollsutdrag från plan- och byggnadsnämnden redovisas i bilagorna 1 till 4 till ärendet. De enskilda yttranden som inkommit under granskningsperioden återfinns hos plan- och byggnadsnämnden, men sammanfattas och bemöts i granskningsutlåtandet, bilaga 5.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att utveckla och komplettera en central del av Gottsunda med nya flerbostadshus och radhus. Inom planområdet får det byggas nya bostäder, mobilitetshus samt lokaler för centrumändamål. Den tillkommande bebyggelsen ska bidra till förverkligandet av stadsnoden Gottsunda. De nya byggnaderna ska även göra området mer levande och befolkat genom att de placeras nära gatorna och att centrumlokaler förläggs i bottenvåningarna, huvudsakligen mot det planerade kollektivtrafikstråket. Detaljplanen syftar också till att göra det möjligt att utveckla allmänna platser som gator, gång- och cykelvägar, torg och parker i stadsdelen.

Detaljplanen är en av flera detaljplaner som tillsammans bidrar till att utveckla Gottsundaområdet, och är en del i att förverkliga de förhållningssätt i stadsplaneringen som tas upp i *Planprogram för Gottsundaområdet*, i syfte att säkra en långsiktigt hållbar utveckling, genom att ge förutsättningar för arbetsplatser och service, ett mer varierat bostadsutbud samt inkluderande utemiljöer för vistelse, aktiviteter och stadsliv.

Postadress: Uppsala kommun, kommunledningskontoret, 753 75 Uppsala
Besöksadress: Stadshusgatan 2
Telefon: 018-727 00 00 (Kontaktcenter)
E-post: kommunledningskontoret@ uppsala.se
www. uppsala.se