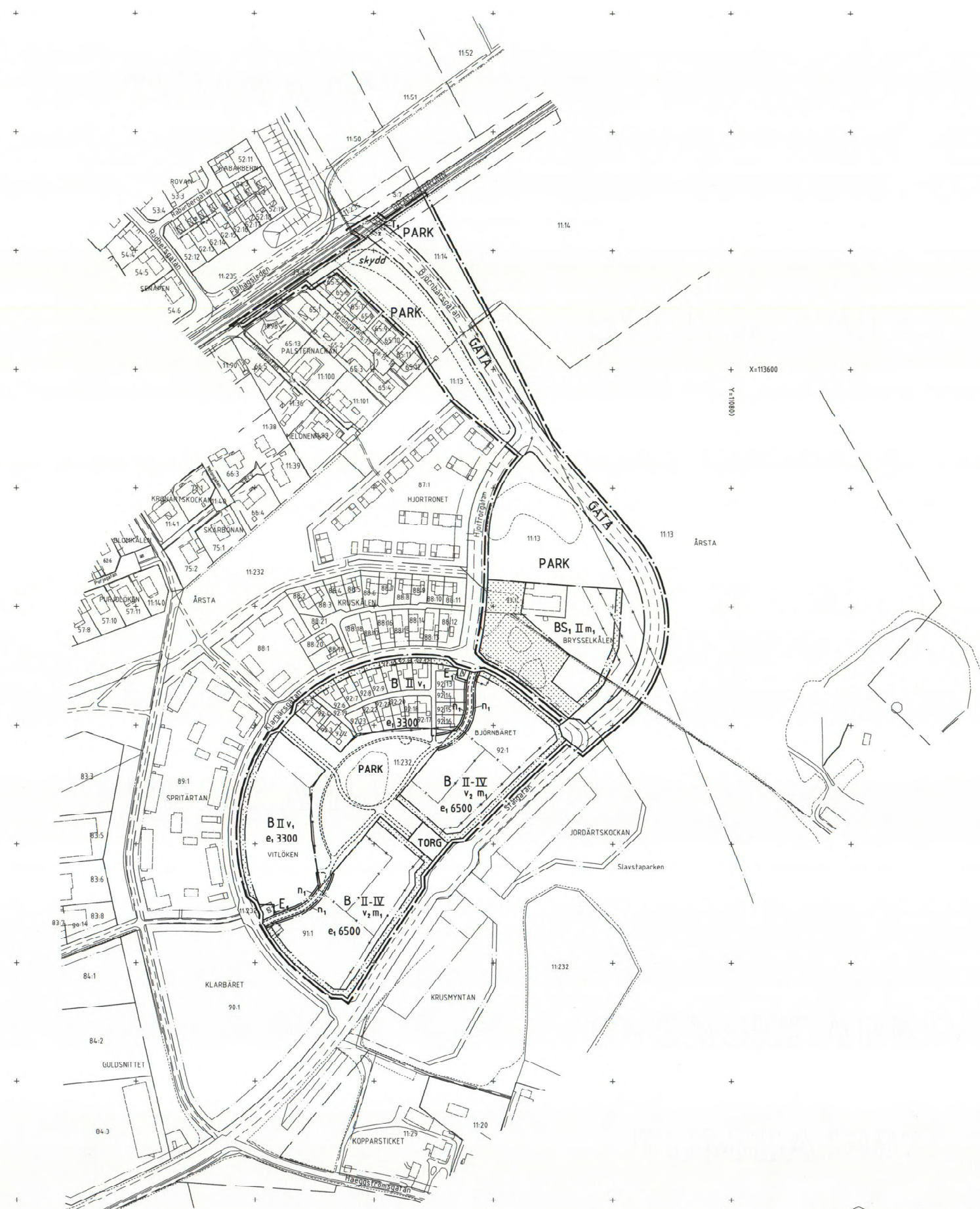


Kopians likhet med  
originalet betygar:  
*Gerd Olsson*  
Gerd Olsson



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgränser m.m.  
 — Traktgräns  
 - - - Fastighetsgräns  
 —Lr— Ledningsrätt

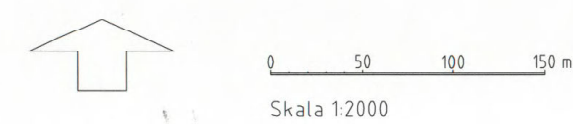
- Byggnader  
 □ Byggnad i allmänhet  
 ▨ Skärmtak  
 ☒ Transformatorbyggnad

- Övrigt  
 — Staket  
 ~ Häck  
 — Stenmur ytterlinje  
 — Väg  
 - - - Gång- och cykelväg  
 — Slänt  
 — Dike mittlinje resp. ytterlinje  
 — Järnvägsspår  
 - - - Ägoslagsgräns  
 ⊙ Träd

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan  
 Underlag: Primärkarta, upprättad i januari 1999  
 reviderad i augusti 1999

*Ull Britt Asplund*  
 Ull Britt Asplund

Länstyrelsen förordnar med stöd av 13 kap 8 paragraf andra stycket plan- och bygglagen (PBL) att detaljplanen för kvarteren Vitlöken och Björnbäret m fl, Dp 96 AK, får genomföras vad gäller bostadskvarteren Vitlöken och Björnbäret utan hinder av att överklagandena inte har slutligt avgjorts.  
 2000-06-08



0380-P2002/13

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x— Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gatumark
- PARK Parkområde
- TORG Torg med plats för planteringar, cykelställ, sittmöbler och efter särskild prövning en enplansbyggnad med högst 60 kvm byggnadsyta för kiosk/servering. Byggnadens avstånd till gräns mot kvartermark, park eller gata skall vara minst 4,5 m.

Kvartermark

- B Bostäder
- E<sub>1</sub> Transformatorstation
- S<sub>1</sub> Skola
- T<sub>1</sub> Järnvägstrafik

UTNYTTJANDEGRAD

- q<sub>000</sub> Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik (T)

MARKENS ANORDNANDE

- n<sub>1</sub> Häck skall finnas i tomgräns mot gata. Häcken får brytas av enskilda gångvägsanslutningar.

UTFORMNING

- II IV Lägsta respektive högsta antal våningar
- v<sub>1</sub> Vind får inte inredas för bostadsändamål
- v<sub>2</sub> Vind får inte inredas med undantag för teknisk utrustning, förråd och enskilda bostadsrum för etagelägenhet i flerbostadshusen.

STÖRNINGSSKYDD

- m<sub>1</sub> Byggnad skall utföras med sådan kvalitet att bullerstörningarna inomhus inte överskrider kommunfullmäktiges planeringsmål för ekvivalent och maximalt trafikbuller.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- - - - - Illustrationslinje
- skydd Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

- Planhandlingen består av:
  - plankarta med bestämmelser
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
  - planhandling
  - grundkarta
  - fastighetsförteckning
  - samrådslista
  - samrådsredogörelse
  - utlåtande

- GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 1999-03-31
- GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 1999-07-08
- GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 1999-10-14
- ANTAGEN AV KF 2000-02-28
- LAGA KRAFT 2002-02-21

Detaljplan för Dp 96 AK  
 Kv Vitlöken och Björnbäret m fl  
 Slavsta  
 Uppsala kommun  
 Upprättad i juli 1999

*Björn Ringström*  
 Björn Ringström  
 planchef

*Lars-Göran Wänstrand*  
 Lars-Göran Wänstrand  
 planingenjör