



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgränser m.m.
 - Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Annan gräns (ga-gemenskapsanläggning)
 - Ledningsrätt
 - Byggnader
 - Byggnad i allmänhet
 - Övrigt
 - Väghant
 - Kantsten
 - Träd
 - Slänt
 - Staket
 - Häck
 - Dike ytter
 - Järnväg
 - Gång och cykelväg
 - Höjdförhållanden
 - 0,0
 - Markhöjd

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan och höjd
 Underlag: Primärkarta
 Upprättad i september 2003 Kompl januari 2004
Inger Klöberg
 Inger Klöberg
 Karttekniker

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Linje belägen 3m utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK**
- Allmänna platser
- PARK Anlagd park
- Kvartermark
- CJ Centrumverksamhet eller småindustri. Samlingstokal får inte rymma mer än 200 personer.
 - E Tekniska anläggningar

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- gcväg Gång- och cykelväg
 - alléplantering Gatuplantering av trädallé

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 - y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

- MARKENS ANORDNANDE**
- Utfart, stängsel
- Utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut

- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE**
- Utformning
- Högsta byggnadshöjd i meter
 - Högsta totalhöjd i meter
 - Största taklutning i grader
 - II Högsta antal våningar

STÖRNINGSSKYDD
 Max bullernivå inomhus får inte överskrida 60 dB(A).

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR
 Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande
 Planhandlingen består av:
 -- plankarta med bestämmelser -- genomförandebeskrivning
 -- planbeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:
 -- planhandling
 -- utlåtande

Godkänd av BN för samråd	2003-10-23
Godkänd av BN för utställning	2004-01-22
Godkänd av BN för antagande	2004-03-18
Godkänd av KF för antagande	2004-08-30
LAGA KRAFT	2004-09-22

Detaljplan för kv Lötén
 Uppsala kommun
 Upprättad i januari 2004

Margaretha Nilsson
 Margaretha Nilsson
 planchef

Björn Ringström
 Björn Ringström
 planarkitekt

03/20036-1

Kopians likhet med originalet betygar
Marie Hallin
 Marie Hallin