

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2019-02-06

Plats och tid: Bergius, 13:00 – 13:20.

Beslutande: Erik Pelling (S), ordförande
 Mohamad Hassan (L), 1:e vice ordförande
 Fredrik Ahlstedt (M), 2:e vice ordförande
 Asal Gohari (S), tjänstgörande ersättare
 Markus Lagerquist (M)
 Erik Dagnesjö (S)
 Christopher Lagerqvist (M)
 Helena Hedman Skoglund (L), tjänstgörande ersättare
 Ulrik Wärnsberg (S)
 Stefan Hanna (-)
 Simon Alm (SD)
 Rickard Malmström (MP)
 Tobias Smedberg (V)
 Jonas Segersam (KD)
 Hanna Victoria Mörck (V)

Ersättare: Mats Gyllander (M)
 Linda Eskilsson (MP)
 Madeleine Andersson (M)
 Jonas Petersson (C)
 Helena Nordström Källström (MP)
 Karolin Lundström (V)
 David Perez (SD)
 Eva Moberg (KD)

Övriga deltagare: Ingela Hagström, utvecklingsdirektör. Ola Hägglund, ekonomi- och stabsdirektör. Marica Nordwall, kommunikationsdirektör. Stefan Berg, kommunikatör. Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör. Åsa Nilsson Bjervner, avdelningschef kansli. Lena Grapp, stadsjurist. Patrik Hesselius, senior adviser. Susanne Eriksson (S), politisk stabschef. Pia Agestedt (MP), politisk sekreterare. Stina Bergström (MP), politisk sekreterare. Dawn Anthony (V), politisk sekreterare. Sofia Andersson (M), politisk sekreterare.

Utses att justera: Fredrik Ahlstedt (M)**Paragrafer:** 3

Justeringens plats och tid: Stationsgatan 12, den 6 februari 2019.

Underskrifter:


Erik Pelling, ordförande



Lars Niska, sekreterare



Fredrik Ahlstedt, justerare

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Kommunstyrelsen**Datum:** 2019-02-06**Sista dag att överklaga:** 2019-02-28**Anslag sätts upp:** 2019-02-07**Anslaget tas ner:** 2019-03-01

Protokollet finns tillgängligt på: www.uppsala.se

Underskrift:


Lars Niska, sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2019-02-06

§ 3
**Ombildning av bostadsrättsföreningar
KSN-2018-2735**
Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ansöka om tvångslikvidation av Brf Leopold,

att verka för att genomföra en kontrollerad likvidationsprocess av HSB:s bostadsrättsförening Prinsen i Uppsala,

att verka för att genomföra en kontrollerad likvidationsprocess av Riksbyggens Bostadsrättsförening Uppsalahus nr 29,

att ansöka om tvångslikvidation om en kontrollerad likvidationsprocess inte kan genomföras i föreningarna Prinsen i Uppsala och/eller Uppsalahus nr 29,

att bemyndiga ekonomidirektören att utse förslag till likvidator,

att bemyndiga ekonomidirektören att utse ägarombud till Brf Leopold, HSB:s Bostadsrättsförening Prinsen i Uppsala samt Riksbyggens Bostadsrättsförening Uppsalahus nr 29, samt

att beslutet ska justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 19 september 2018 att uppdra till kommunledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen att utreda och påbörja ombildning av de tre föreningarna Brf Leopold, HSB:s Bostadsrättsförening Prinsen i Uppsala samt Riksbyggens Bostadsrättsförening Uppsalahus nr 29 till hyresfastigheter.

Bakgrunden till beslutet var att Uppsala kommuns fastighetsavdelning under flertalet år har upplevt viss problematik kring ansvarsfördelning och kommunikation mellan kommunen och bostadsrättsföreningarna. Vid analys av förvaltningen av fastigheterna och driften av delar av verksamheten så har det framkommit att denna typ av ägandeform är ineffektiv, delvis på grund av ovan nämnda problematik. Analysen har visat att förvaltningen och driften av fastigheterna skulle kunna utföras på ett mer effektivt sätt om de ombildas till hyresfastigheter.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse den 31 januari 2019.

Arbetsutskottets förslag den 5 februari 2019.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande