

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Anna Hellgren
018-727 46 31
anna.hellgren@ uppsala.se

Detaljplan för Kvarteret Ställverket med flera

Standardförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 7 mars t.o.m. 28 mars 2022

Planförslaget med diarienummer PBN 2019-000109 är upprättat i februari 2022.

Planområdet ligger i västra Boländerna, huvudsakligen längs Säbygatan och runt parkerna Bergsbrunnplan, Knivstaplan och Märstaplan.

Detaljplanens syfte är att bidra till näringslivsutveckling med näringslivshänsyn i Främre Boländerna. Planen ska också bidra till att göra Främre Boländerna till en del av innerstaden, bland annat genom att skapa levande bostadsområden och att värna befintlig grönska och kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Av hänsyn till det befintliga näringslivet, främst den närbeliggande läkemedelsindustrin, ska planen bidra till att begränsa antalet personer som vistas stadigvarande inom planområdet. Planens exploateringsgrad och tillåtna markanvändningar preciseras noggrant i syfte att begränsa persontätheten.

Plan- och byggnadsnämnden tog 17 februari 2022 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt Miljöbalken kapitel 6. Undersökningen ingår som en del i planbeskrivningen. Nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.upsala.se/stadsplanering.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stadshusgatan 2

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.upsala.se/stadsplanering

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 28 mars 2022 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.upsala.se/stadsplanering**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 4 mars 2022

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

- Standardförfarande i Uppsala kommun

