

Nr 182. Interpellation av Emma Wallrup (V) om hyreshöjningar vid renoveringar av Uppsalahems lägenheter
(KSN-2011-0546)

Kommunfullmäktige

Interpellation

Till Uppsalahems ordförande

De senaste åren har Uppsalahem renoverat många lägenheter i sitt lägenhetsbestånd. Detta har inneburit stora hyreshöjningar för de boende. Många hyresgäster har tvingats flytta ifrån sina hem där de har bott i många år. Hyreshöjningarna har många gånger uppgått till hela 50% av hyran vilket bidragit till att många helt enkelt inte har haft råd att bo kvar, Standarden på lägenheterna har i flera fall höjts rejält och det har i sig blivit ett argument för höjd hyra.

Renovering av lägenheter av den art som rör grundläggande funktionalitet borde ingå i hyran, då det handlar om underhåll. Nu görs standardhöjningar i samband med stamrenoveringar som leder till kraftigt höjd hyra, Detta är inte rimligt utan borde ses över i fortsättningen.

Många lägenheter runt om i Uppsala har eller ska stamrenoveras och det blir allt svårare för människor att finna någonstans att bo med rimlig hyra. Människor drivs ifrån sina hem och vi får en allt mer segregerad stad där centrala lägenheter har hög standard och dyra hyror och människor med låg och medelinkomst tvingas att i högre utsträckning flytta ut i förorterna långt utanför centrum.

Jag ställer därför följande fråga till Peter Nordgren ordförande för Uppsalahem. Vad tänker du göra åt situationen? Hur kan man förhindra att hyrorna höjs orimligt mycket vid renovering?

Uppsala den 6 oktober 2011

Emma Wallrup