



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns som utgår

ANVÄNDNING AV MARK

- Kvartermark
- BC** Bostäder och centrumbebyggelse

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- X** Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, stängsel
- Utfart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

Utformning

- II** Högsta antal våningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Värdefulla byggnader och områden
- q** Byggnaden får inte rivas eller förvanskas. Fasader ska vara putsade och ursprungliga färgkulörer ska eftersträvas. Fönster och mittposter ska ha högresta proportioner. Taken ska ha svartmålad, falsad plåt. Gården ska ha grus eller traditionell stenbeläggning. Vård och underhållsarbeten skall utföras med traditionella material och färger på ett sådant sätt att de kulturhistoriska värdet inte minskar. Byggherren rekommenderas att planera åtgärderna i samråd med Upplandsmuseet.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
- planhandling
 - utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagen av BN 2003-09-25 LAGA KRAFT 2003-10-22

Detaljplan för

del av kv Kroken

03/20016-1

Dragarbrunn, Uppsala kommun

Upprättad i augusti 2003, reviderad i september 2003

Margaretha Nilsson
planchef

Björn Ringström
planarkitekt

0380-P2003/50

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan
 Underlag: Primärkarta
 Upprättad i juni 2003

