

Diarienummer  
2003/20016-1



Detaljplan för  
**del av kv. Kroken**  
Dragarbrunn, Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Handläggare: Björn Ringström, telefon: 018-727 46 43

Stadsbyggnadskontoret

Postadress: Uppsala kommun, Stadsbyggnadskontoret • 753 75 UPPSALA • Besöksadress: Stadshuset, Vaksalagatan 15

Telefon: 018 – 727 00 00 • Fax: 018 – 727 46 61 • E-post: [stadsbyggnadskontoret@upsala.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@upsala.se)

[www.upsala.se](http://www.upsala.se)

Detaljplan för  
**del av kv Kroken**  
Dragarbrunn, Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

## PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

---

### HANDLINGAR

Till detaljplanen har följande handlingar upprättats:

- Plankarta med bestämmelser
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Utlåtande

### PLANENS SYFTE

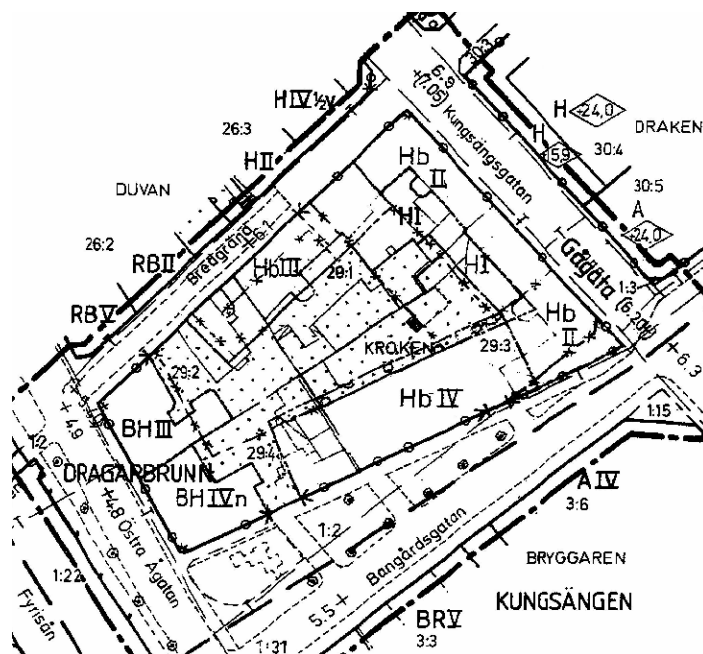
Planen syftar till att bibehålla byggnader som enligt gällande plan skall rivras inom fastigheten Dragarbrunn 29:1. Bebyggelsen på fastigheten är kulturhistoriskt värdefull och skyddas därför med q-märkning.

### PLANDATA

Planområdet omges av Bredgränd och Kungsängsgatan. Fastigheten Dragarbrunn 29:1 ägs av fastighetsbolaget Bredgränd AB.

Hela planområdet utgör en areal av ca 1300 kvm.

### TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN



Urdrag ur detaljplan Dp 43 AD, laga vunen kraft 1983-11-18.

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2003-03-18 § 18 att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att med enkel planförfarande pröva möjligheten att ändra tidigare detaljplan.

**PLANENS  
INNEHÅLL**

Planen innehåller byggrätt för bostads- och centrumbebyggelse. Byggrätten utökas och markeras med skyddsbestämmelse för kulturhistoriskt värdefulla byggnader.

**INVERKAN PÅ  
MILJÖN**

De föreslagna åtgärderna kan inte anses ha någon nämndvärd inverkan på miljön.

**GENOMFÖRANDE-  
BESKRIVNING**

**Avtal**  
Sökande ansvarar för genomförande.

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 10 år från den dag den vunnit laga kraft.

**Tidplan**

Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden i september 2003.

Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft tre veckor därefter.

**MEDVERKANDE I  
PROJEKTET**

Detaljplanen har utarbetats av stadsbyggnadskontoret.

**STADSBYGGNADSKONTORET**

Uppsala i augusti 2003, reviderad i september 2003

Margaretha Nilsson  
Planchef

Björn Ringström  
planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden  
Laga kraft

2003-09-25  
2003-10-22