

Miljöförvaltningen

Tjänsteskrivelse till Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Datum:

2025-12-17

Diarienummer:

MHN-2025-00516

Handläggare:

Gunilla Theorin

Handlingsplan för tillsyn av förorenade områden, 2026 – 2030

Förslag till beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. **att** godkänna handlingsplanen för tillsyn av förorenade områden 2026-2030.

Ärendet

En handlingsplan för arbetet med förorenade områden har tagits fram som avser perioden 2026–2030. Handlingsplanen beskriver statusen på de förorenade områden som finns inom Uppsala kommun och hur dessa ska hanteras. Handlingsplanen syftar till att tydliggöra vilka prioriteringar som ska göras, resurser, ansvarsområden, mål för arbetet med förorenade områden samt anger strategi och tidplan för de aktiviteter som behöver genomföras. Handlingsplanen ska ge förutsättningar för ett mer strategiskt och systematiskt arbete för att uppnå miljömålet Giftfri miljö.

Beredning

Handlingsplanen har tagits fram av miljö- och hälsoskyddsnämnden genom miljöskyddsavdelningen.

Föredragning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) har tillsynsansvar för förorenade områden i Uppsala kommun med undantag för förorenade områden som kan härledas till verksamheter som länsstyrelsen har tillsyn över eller försvarets verksamhet där försvarsinspektören för hälsa och miljö (FIHM) har tillsynsansvaret.

Inom Uppsala kommun finns det cirka 1300 potentiellt förorenade objekt. Det

övergripande nationella målet är att alla förorenade områden med mycket stor risk (riskklass 1) eller stor risk (riskklass 2) för människors hälsa eller miljön ska vara åtgärdade år 2050.

Handlingsplanen definierar fyra prioriteringsgrunder för prioritering av arbetet med potentiellt förorenade områden:

- Objekt som utgör risk för påverkan på kommunala eller enskilda dricksvattentäkter
- Objekt som utgör risk för spridning av PFAS till yt- och grundvatten
- Objekt belägna inom riskområde för översvämning (exempelvis vid ett 100-årsflöde)¹
- Närhet till bostäder, skolor eller områden där människor ofta befinner sig

Vidare definierar handlingsplanen åtgärder för att bidra till kompetens och informationsspridning inom förorenade områden. Ett antal tillsynsinsatser som bedöms vara viktiga för att driva arbetet framåt presenteras också.

Ekonomiska konsekvenser

Handlingsplanens genomförande finansieras till stor del av skattemedel och till viss del av tillsynsavgifter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 17 december 2025
- Bilaga, Handlingsplan för tillsyn av förorenade områden 2026–2030

Miljöförvaltningen

Linda Jacobson
Förvaltningsdirektör

¹ [Riskhanteringsplan för Uppsala 2022-2027.pdf](#)

Miljöförvaltningen, Miljöskydd

Handlingsplan

Verksamhetsområde

Projektledare: Gunilla Theorin

Datum:

2025-12-30

Diarienummer:

Version: 1

Handlingsplan för tillsyn av förorenade områden 2026 – 2030

Innehållsförteckning

1.	Bakgrund och syfte	3
2.	Beslut, giltighetstid och uppföljning.....	3
3.	Lägesbeskrivning	4
3.1.	Förekomst av förorenade områden	4
	Objekt i EBH-stödet	4
	Övriga förorenade områden	8
3.2.	Kommunens organisation och ansvar för arbete med förorenade områden.	8
3.3.	Tillsynsarbetet	9
4.	Mål för arbetet med förorenade områden	9
4.1.	Nationella miljömål	9
4.2.	Regionala miljömål	9
4.3.	Lokala miljömål	10
5.	Strategi och prioriteringsgrunder	10
5.1.	Prioriteringsgrunder.....	10
5.2.	Kompetens och informationsspridning.....	11
5.3.	Tillsynsinsatser	11
6.	Aktivitets- och tidsplan	11
7.	Resursbehov.....	12
8.	Finansiering.....	13
9.	Informationsspridning	14
10.	Referenser	14

Bilagor

Bilaga 1 Prioriterade EBH-objekt inom Uppsala kommun (RK1 och 2)

Bilaga 2 Definitioner och begrepp

Läsanvisning

Föreliggande dokument handlar om hur miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) kan bedriva ett mer strategiskt och systematiskt arbete med förorenade områden genom att tydliggöra prioriteringar, resurser, ansvarsområden och mål med arbetet.

I bilaga 1 redovisas en sammanställning över potentiellt förorenade objekt med riskklass 1 eller 2. I avsnitt 3.1 förklaras de olika riskklasserna.

I bilaga 2 finns en sammanställning över olika definitioner och begrepp kopplat till arbetet med förorenade områden.

På Naturvårdsverkets hemsida finns översiktlig information om olika myndigheters roller i arbetet med förorenade områden:

<https://www.naturvardsverket.se/amnesomraden/fororenade-omraden/>

För ytterligare information om hur myndigheter arbetar med förorenade områden hänvisas till respektive myndighets hemsida.

1. Bakgrund och syfte

Ett förorenat område är en plats som på grund av förekomst av hälso- och miljöfarliga ämnen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. På ett sådant område överskrider halterna av en förorening den lokala bakgrundshalten, det vill säga halten av ett ämne som förekommer naturligt i omgivningen. Området kan utgöras av mark, vatten, sediment och/eller byggnader.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) har tillsynsansvar för förorenade områden i Uppsala kommun med undantag för förorenade områden som kan härledas till verksamheter som länsstyrelsen har tillsyn över eller försvarets verksamhet där försvarsinspektören för hälsa och miljö (FIHM) har tillsynsansvaret.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden i Uppsala kommun har tagit fram den här handlingsplanen för att beskriva vilka förorenade områden som finns inom kommunen och hur dessa ska hanteras. Handlingsplanen ska ge förutsättningar för nämnden att bedriva ett mer strategiskt och systematiskt arbete för att uppnå miljömålet Giftfri miljö. Handlingsplanen syftar till att tydliggöra vilka prioriteringar som ska göras, resurser, ansvarsområden, mål för arbetet med förorenade områden samt ange strategi och tidsplan för de aktiviteter som behöver genomföras.

Handlingsplanen omfattar såväl egeninitierat strategiskt arbete som händelsestyrd tillsyn.

2. Beslut, giltighetstid och uppföljning

Handlingsplanen antogs av miljö- och hälsoskyddsnämnden den (aktuellt beslutsdatum) och gäller perioden 2026–2030. Handlingsplanen är under denna tid styrande för miljö- och hälsoskyddsnämndens arbete med förorenade områden. Planen ska följas upp årligen och vid behov revideras.

3. Lägesbeskrivning

Lägesbeskrivningen redovisar förutsättningarna i Uppsala kommun gällande förekomst och orsak till förorenade områden. Lägesbeskrivningen redovisar antal objekt registrerade i det nationella registret över misstänkt förorenade objekt (EBH-stödet), tillsynsansvar samt dagens organisation för arbete med förorenade områden.

3.1. Förekomst av förorenade områden

Föroreningar kan förekomma i mark, ytvatten, grundvatten, sediment och byggnader. Ofta är orsaken att industrier och andra verksamheter har gett upphov till utsläpp av hälso- och miljöfarliga ämnen. Inom Uppsala kommun förekommer det bland annat föroreningar av tungmetaller, polycykliska aromatiska kolväten (PAH), oljeföroreningar, PFAS (per- och polyfluorerade alkylsubstanser) och klorerade kolväten.

Objekt i EBH-stödet

I länsstyrelsens nationella databas, EBH-stödet, finns uppgifter om potentiellt eller konstaterade förorenade objekt. EBH kommer från ordet "efterbehandling" vilket i sin tur syftar på åtgärder för att ta hand om en föroreningsskada.

Syftet med databasen är att samla information om misstänkt och konstaterat förorenade områden så att informationen kan användas för prioritering av efterbehandlingsinsatser (lokalt, regionalt och nationellt), i planarbete och vid exploatering av ett område. Databasen används också för att bevara information om vilka eventuella föroreningar som lämnats kvar efter åtgärder.

Arbetet med de objekt som finns i EBH-stödet sker stegvis och kan delas in i olika faser:

Identifiering av områden där det finns eller har funnits en verksamhet som kan ha förorenat området. Området placeras i en branschklass (BK) vilket är en gruppriskklassning som baseras på generella bedömningar utifrån vilken verksamhet eller bransch som har funnits på platsen.

Inventering enligt Naturvårdsverkets metodik för inventering av förorenade områden (MIFO). Inventeringen består oftast av två olika faser. Den första fasen består av insamling av uppgifter genom exempelvis kart- och arkivstudier, platsbesök och intervjuer. Inventeringen resulterar i en riskklass (RK) baserat på vilken risk området kan utgöra för människors hälsa eller miljö. Den andra fasen omfattar en översiktlig undersökning av området i syfte att bekräfta eller ändra riskklassningen.

Utredningar i form av mer omfattande undersökningar genomförs av området. Undersökningarna genomförs oftast i flera steg och syftar till att avgränsa föroreningen, bedöma vilka risker som behöver reduceras och att ta fram åtgärdsförslag.

Åtgärder i form av sanering eller andra skyddsåtgärder för att minska riskerna med föroreningen genomförs för området. Efter genomförd åtgärd kan efterkontroll behövas för att säkerställa att åtgärden har gett de resultat man eftersträvat.

Vissa objekt följer inte nödvändigtvis ovanstående faser. Exploateringsobjekt kan exempelvis dyka upp lite var som helst i processen.

I EBH-stödet förekommer det drygt 1300 objekt som är belägna inom Uppsala kommun (utdrag från EBH-stödet 2025-11-25, Tabell 1). Av dessa är cirka 470 inventerade och riskklassade (RK) i klassen 1–4¹ eller åtgärdade med en preciserad status som anger om åtgärderna är utförda för en känslig markanvändning (KM) eller mindre känslig markanvändning (MKM).

Övriga cirka 850 objekt är enbart identifierade och branschklassade (BK) i klassen 1–4. Det finns inte lika mycket information om branschklassade objekt och risken har endast bedömts översiktligt utifrån branschtillhörighet.

Antalet EBH-objekt fördelat i de olika kategorierna, samt information om objekten, ändras i takt med att arbetet fortskrider och objekt tillkommer eller får ändrad riskklass.

Tabell 1 Antal riskklassade (1–4) objekt, endast branschklassade objekt samt åtgärdade objekt med preciserad status inom Uppsala kommun. Objekten redovisas som totalt antal objekt samt objekt med kommunalt tillsynsansvar. Sammanställningen är en ögonblicksbild som ändras i takt med ändrade riskklassningar. Sammanställningen baseras på ett utdrag från EBH-stödet 2025-11-25.

Klassning	Totalt antal EBH-objekt	Antal EBH-objekt med kommunalt tillsynsansvar
Riskklass 1	19	15
Riskklass 2	156	150
Riskklass 3	201	199
Riskklass 4	44	44
Endast branschklass	851	851
Preciserad status (KM/MKM)	48	47
Summa	1319	1306

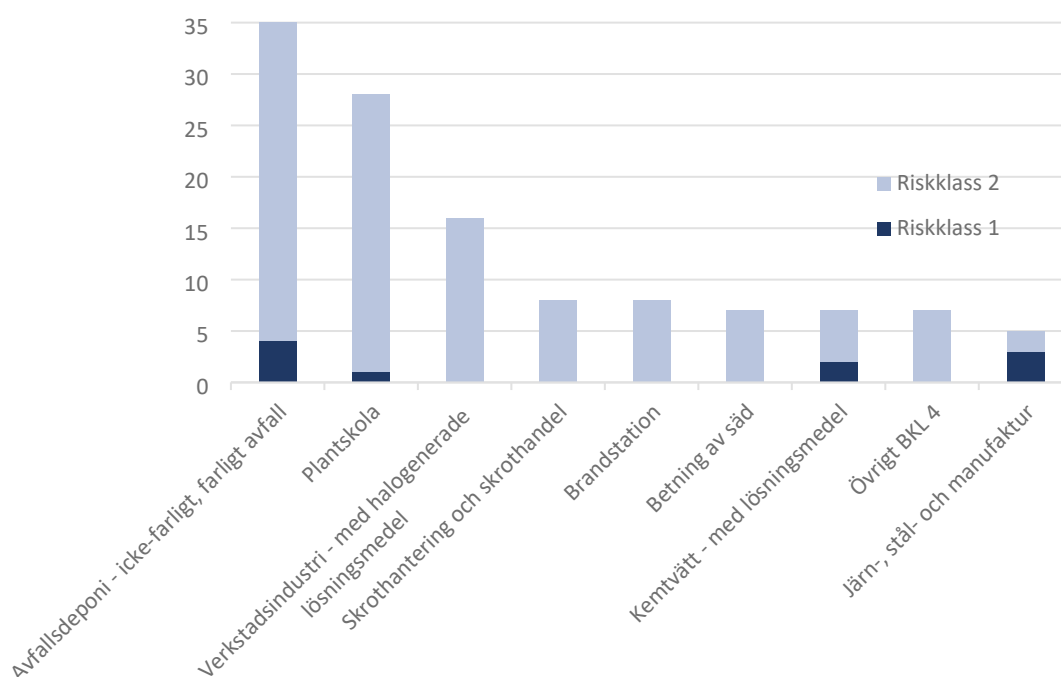
Riskklassade objekt

Objekt som har riskklassats till mycket stor risk (RK 1) eller stor risk (RK 2) för människors hälsa eller miljön uppgår i kommunen till 175 objekt (bilaga 1). Enligt nationella mål (läs mer under avsnitt 4.1) är det dessa objekt som ska prioriteras för tillsyn. Av de prioriterade objekten (RK 1 och 2) är kommunen bedömd tillsynsmyndighet för 165 objekt. Fördelningen av de prioriterade objekten per bransch presenteras i figur 1. Flest objekt förekommer i branscherna avfallsdeponi, plantskola och verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel.

Objekt i riskklass 3 och 4 (låg och mycket låg risk) uppgår i kommunen till 245. Dessa objekt är inte prioriterade för tillsyn, men de kan behöva undersökas när arbeten ska genomföras eller när markanvändningen ändras från mindre känslig till känslig.

¹ 1 = mycket stor risk, 2 = stor risk, 3 = låg risk, 4 = mycket låg risk

•Antal objekt i riskklass 1 och 2 med kommunalt tillsynsansvar per bransch (≥ 5 objekt)



Figur 1. Fördelning av prioriterade objekt (riskklass 1 och 2) med kommunalt tillsynsansvar per bransch. Endast de branscher som omfattar 5 objekt eller fler med riskklass 1 eller 2 redovisas i diagrammet. Sammanställningen är en ögonblicksbild som ändras i takt med ändrade riskklassningar. Sammanställningen baseras på ett utdrag från Länsstyrelsens EBH-databas 2025-11-25.

Branschklassade objekt

De branschklassade objekten har inte inventerats och riskklassats utan objekten har endast identifierats och risken har endast översiktligt bedömts utifrån branschtillhörighet. Undersökningar *kan* ha genomförts för branschklassade objekt på grund av exempelvis exploatering. De undersökningarna har i så fall inte resulterat i någon riskklassning av objektet.

Av de 851 branschklassade objekten har 714 objekt status "*Identifiering avslutad – ingen åtgärd*"² i EBH-stödet vilket innebär att det inte har bedömts aktuellt att prioritera dessa för inventering (insamling av uppgifter och översiktlig undersökning) vid tiden för identifieringen.

Sedan den omfattande identifieringen av potentiellt förorenade objekt som genomfördes mellan 1999 och 2015 har kunskapen om PFAS ökat och en ny bedömning om behov av inventering behöver göras. Hur många av dessa objekt som kommer behöva inventeras är osäkert. En översiktlig genomgång av branschtillhörighet och bedömning av risk för att det förekommer PFAS har resulterat i att cirka 350 objekt med tidigare status "*Identifiering avslutad – ingen åtgärd*" behöver inventeras. I takt med att ytterligare kunskap om PFAS erhålls kommer nya bedömningar att behöva göras gällande vilka objekt som behöver inventeras

²Se mer information om olika status och dess betydelse på EBH-portalen:
<https://www.ebhportalen.se/wp-content/uploads/EBHstodet-riktlinje-status.pdf>

Vidare har 18 objekt status ”förstudie avslutad – ingen åtgärd”. De flesta av dessa objekt utgörs av så kallade SPIMFAB³-objekt och har undersökts inom ramen för deras projekt. För 14 av SPIMFAB-objekten har genomförda undersökningar inte visat på några föroreningar som föranleder efterbehandlingsåtgärder. För 3 av SPIMFAB-objekten lades projekten ned innan undersökning på grund av att macken lades ner innan 1969⁴. Det sista objektet med denna status är inte ett SPIMFAB-objekt utan tillhör branschen ”Övrigt BKL 2”. Objektet är undersökt och delvis sanerat inom ramen för ledningsarbeten.

Nämnden bedömer att det i dagsläget inte är prioriterat att arbeta vidare med de redan undersökta objekten. Nämnden bedömer att den bedömning som gjordes vid tiden för undersökningarna fortfarande är aktuell då det inte finns en överhängande risk för PFAS. De tre kvarvarande objekten med denna status behöver inventeras och riskklassas.

De återstående 119 branschklassade objekten ska inventeras och riskklassas.

Totalt resulterar ovanstående i att ungefär 470 branschklassade objekt har behov av inventering och riskklassning, alternativt kan det räcka att kontrollera om status på objekten ska justeras om det visar sig att undersökningar redan har genomförts. Ungefär 175 av dessa objekt tillhör branschklass 1 eller 2, resterande tillhör branschklass 3 eller 4.

Preciserad status

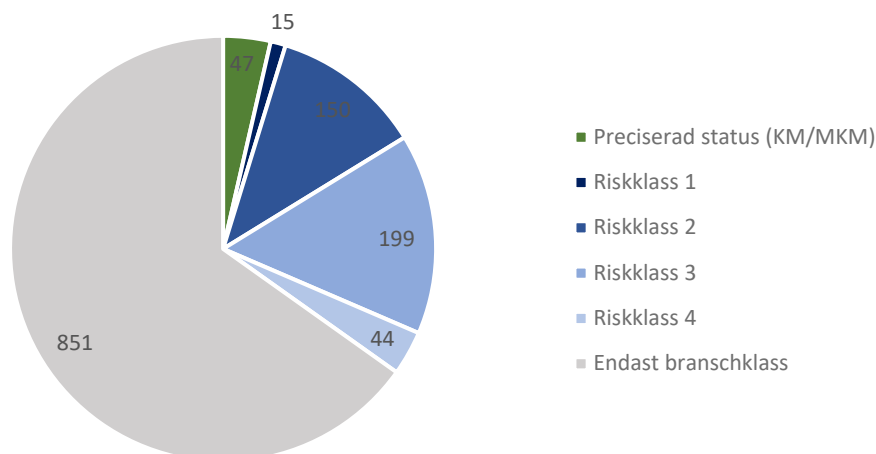
När ett objekt är åtgärdat till krav för bostadsmark eller industrimark får objektet preciserad status till känslig markanvändning (KM), respektive mindre känslig markanvändning (MKM).

Fördelningen av antalet EBH-objekt i de olika klassningskategorierna presenteras i figur 2.

³ SPIMFAB är drivmedelsbolagens gemensamma saneringsprogram för nedlagda drivmedelsstationer som varit i bruk mellan den 1 juli 1969 och den 31 december 1994. Saneringsprogrammet genomfördes mellan åren 1997 och 2014.

⁴ Enligt miljöbalkens övergångsbestämmelser (8 § lagen om införande av miljöbalken) är 10 kap. 2 § miljöbalken endast tillämplig på föroreningar hänförliga till miljöfarlig verksamhet vars faktiska drift har pågått efter den 30 juni 1969.

Antal EBH-objekt med kommunalt tillsynsansvar



Figur 2 Fördelning av antal riskklassade objekt i klasserna 1–4, objekt som endast är branschklassade och där det finns ett behov av inventering och riskklassning, objekt som endast är branschklassade och som inte är prioriterade för inventering och riskklassning, samt objekt som är åtgärdade och har en preciserad status. Sammanställningen baseras på ett utdrag från Länsstyrelsens EBH-databas 2025-11-25.

Övriga förorenade områden

Även om många verksamheter har registrerats i EBH-stödet finns det fortfarande objekt som behöver registreras men som inte är registrerade. Det gäller främst pågående verksamheter.

I EBH-stödet saknas också uppgifter om diffust förorenade utfyllda områden, vägar med tjärasfalt, PCB intill husfasader med PCB-fogar, oljeföroreningar vid cisterner, PFAS från släckningsinsatser med mera.

3.2. Kommunens organisation och ansvar för arbete med förorenade områden

Uppsala kommun antog 2017 riktlinjer för hantering av förorenade områden i Uppsala kommun⁵. I riktlinjerna beskrivs hur föroreningar i mark, vatten och anläggningar ska hanteras inom kommunens verksamheter. I riktlinjerna beskrivs hur ansvaret för arbetet med förorenade områden är fördelat. I kort fördelas det enligt följande:

Arbetet med de förorenade områdena sker i samarbete mellan berörda förvaltningar. Övergripande samordningsansvar ligger på kommunstyrelsen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har tillsyn över åtgärder och handlägger ärenden som berör förorenade områden och efterbehandling. Tillsynen riktas mot all verksamhet, både kommunal och icke kommunal.

Gatu- och samhällsmiljönämnden är huvudman för statligt finansierade bidragsprojekt där Naturvårdsverket bekostar undersökningar och åtgärder för områden där ingen ansvarig för föroreningarna finns.

⁵ Riktlinje för hantering av förorenade områden i Uppsala kommun, fastställd av kommunstyrelsen 2017-12-13

Plan- och byggnadsnämnden har ansvar för fysisk planering och ska beakta föroreningar vid planläggning samt vid bygglovgivning.

3.3. Tillsynsarbetet

Ärenden avseende förorenade områden kan indelas i egeninitierade, där nämnden själv startar ett ärende för att man ser ett behov, respektive händelsestyrda. Det egeninitierade tillsynsarbetet ska i första hand riktas mot de prioriterade objekten, det vill säga riskklass 1 och 2.

Exempel på händelsestyrda ärenden som kräver handläggning kan vara anmälan om avhjälpandeåtgärd av förorenade områden, underrättelse om påträffad förorening och utsläpp vid olyckor. Antalet händelsestyrda ärenden inom förorenade områden uppgår idag årligen till cirka 100 med en tillsynstid på drygt 400 timmar. I tillägg till de inkommande ärendena ingår granskning av detaljplaner där förorenade områden kan beröras, rådgivning till verksamhetsutövare och samverkan med andra avdelningar i det händelsestyrda arbetet.

4. Mål för arbetet med förorenade områden

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbete med förorenade områden utgår från de nationellt och regionalt uppsatta miljömålen. Inom Uppsala kommuns organisation finns även lokala miljömål som ska vägleda kommunens övriga miljöarbete.

4.1. Nationella miljömål

Det övergripande målet för miljöarbetet i Sverige är att vi till nästa generation ska kunna lämna över ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta. Som ett riktmärke finns 16 nationella miljö kvalitetsmål fastställda av riksdagen. Arbetet med förorenade områden berör flera av dessa mål, exempelvis Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Grundvatten av god kvalitet.

Regeringen har fastställt sex preciseringar för miljö kvalitetsmålet Giftfri miljö varav ett berör förorenade områden:

”Förorenade områden är åtgärdade i så stor utsträckning att de inte utgör något hot mot människors hälsa eller miljön”

Det övergripande målet är att alla förorenade områden med mycket stor risk (riskklass 1) eller stor risk (riskklass 2) för människors hälsa eller miljön ska vara åtgärdade år 2050.

4.2. Regionala miljömål

Länsstyrelsen har med utgångspunkt i de nationella målen tagit fram regionalt anpassade tillsynsmål⁶. Tillsynsmålen följs upp och utvärderas årligen. Målen revideras även vid behov. För år 2025 har bland annat följande mål formulerats:

⁶ <https://www.lansstyrelsen.se/upsala/miljo-och-vatten/fororenade-omraden/lanets-arbete-med-fororenade-omraden/mal-strategi-och-prioritering-for-arbetet-med-fororenade-omraden.html>

- Genomföra en aktivitet för kvalitetssäkring av EBH-stödet.
- Samverkan sker med kommunerna i arbetet med att kartlägga, inventera och provta PFAS-förorenade områden och förorenade sediment.
- De PFAS-förorenade områden som har störst risk för negativ påverkan på miljö och hälsa behöver inventeras för att vid behov kunna åtgärdas med avseende på PFAS.
- Framtaget strategipaket för arbetet med förorenade områden behöver implementeras genom att bland annat informera och stödja politiker och beslutsfattare samt miljöhandläggare på kommunal nivå.

4.3. Lokala miljömål

Uppsala kommun har ett flertal styrdokument som i sin tur har anknytande mål som berör kommunens arbete inom förorenade områden.

Uppsala kommun har antagit ”Miljö- och klimatprogram” (Uppsala kommun, 2025). Ett av de övergripande målen är Giftfri miljö 2050 och hållbara resursflöden. Där lyfts kommunens tillsynsarbete över förorenade områden.

I översiktsplanen från 2016 står att man ska ”Säkra att markens förutsättningar och risker beaktas och hanteringen beskrivs tidigt vid all planering och exploatering. Det kan handla om ras, skred, radon, sulfidhaltiga leror, översvämningsrisker och förorenad mark.”

Kopplat till den kommunala avfallsplanen från 2022 (Uppsala kommun, 2022a) finns en handlingsplan (Uppsala kommun, 2022b). Handlingsplanen förtydligar avfallsplanens genomförande av åtgärder. Nämnden ansvarar för några av åtgärderna i avfallsplanen och den åtgärd som berör förorenade områden är att utreda ansvar för deponier i riskklass 1 och 2 samt att utreda föroreningsspridning till vatten från minst fem deponier. Arbetet är påbörjat och målet är att detta ska ha genomförts 2026.

Andra viktiga styrdokument som berör förorenade områden är kommunens vattenprogram (Uppsala kommun, 2021) och handlingsplanen som hör till denna (Uppsala kommun, 2024).

5. Strategi och prioriteringsgrunder

För att kunna nå uppsatta lokala mål och för att arbeta aktivt mot att nå miljömålet giftfri miljö, arbetar miljö- och hälsoskyddsnämnden (nämnden) i Uppsala kommun enligt följande strategi och prioriteringsgrunder.

5.1. Prioriteringsgrunder

Inom det egeninitierade arbetet finns ett behov av att övergripande prioritera till följd av begränsade resurser och ett stort antal objekt. Arbetsinsatsen ska riktas mot de förorenade områden som bedöms ge mest effekt avseende skydd mot människors hälsa och miljö, vilket bedöms vara objekt med riskklass 1 eller 2 samt branschklassade objekt i klass 1 eller 2. Följande prioriteringsgrunder har bedömts vara mest relevanta vid prioritering av dessa objekt:

- Objekt som utgör risk för påverkan på kommunala eller enskilda dricksvattentäkter
- Objekt som utgör risk för spridning av PFAS till yt- och grundvatten
- Objekt belägna inom riskområde för översvämning (exempelvis vid ett 100-årsflöde)⁷
- Närhet till bostäder, skolor eller områden där människor ofta befinner sig

5.2. Kompetens och informationsspridning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska öka och upprätthålla kompetens inom förorenade områden. Vidare ska nämnden bidra med kunskaps- och informationsspridning om förorenade områden till berörda förvaltningar, bolag, verksamhetsutövare och kommuninvånare. Detta säkerställs bland annat genom att:

- Personal som arbetar med förorenade områden deltar vid nätverksträffar och tillsynsvägledande insatser inom förorenade områden.
- Rekrytering av personal med kompetens inom tillsynsområdet förorenade områden
- Personal med kompetens om förorenade områden deltar i kommunens planprocess genom granskning av detaljplaner och program.
- Personal håller EBH-stödet uppdaterat genom att kontinuerligt skicka in underlag till Länsstyrelsen om objekt är undersökta eller åtgärdade samt vid kännedom om nya objekt.

5.3. Tillsynsinsatser

Utifrån prioriteringsgrunderna har miljö- och hälsoskyddsnämnden identifierat att följande tillsynsinsatser behöver genomföras:

- Inventering, och vid behov, uppdatering av riskklass för misstänkt PFAS-förorenade områden.
- Inventering och bedömning av riskklass för branschklassade objekt som är prioriterade att arbeta vidare med (branschklass 1 eller 2 samt risk för förekomst av PFAS).
- Ansvarsutredningar för prioriterade objekt (RK1 och 2) där ansvarsförhållandena är okända.
- Ställa krav på ansvariga att utreda, och vid behov, åtgärda prioriterade objekt (RK1 och 2).
- Utredning av ansvaret för nedlagda deponier.
- Genom tillsyn minimera effekter av översvämningar som berör prioriterade förorenade områden.

6. Aktivitets- och tidsplan

För att kunna nå det slutliga målet med arbetet med förorenade områden till 2050 har ett antal aktiviteter identifierats (Tabell 2). Tidsåtgången är svår att uppskatta och kan behöva revideras när mer erfarenhet om tidsåtgång fås.

⁷ [Riskhanteringsplan för Uppsala 2022-2027.pdf](#)

Tabell 2 Moment, tidsåtgång och en översiktlig tidsplan för de aktiviteter som behöver genomföras inom den egeninitierade tillsynen.

Typ av objekt	Aktiviteter	Antal objekt / tillfällen	Tidsåtgång per objekt (h)	Total tidsåtgång (h)	Tidsplan årtal
Branschklassade som ska riskklassas	Inventering och riskklassning eller justering av status	470	10	4 700	2030–2035
Branschklassade som efter inventering får RK1 eller 2, ansvarig finns*	Initiera översiktlig undersökning och åtgärd via tillsyn	75	50	3 750	2030–2050
Branschklassade som efter inventering får RK1 eller 2, saknar ansvar*	Ansvarsutredning inför bidragsansökan/tillsyn	75	60	4 500	2030–2040
Misstänkt PFAS-förorenade områden	Uppdatera inventering och riskklassning med avseende på PFAS, och vid behov skapa nya objekt	100	10	1 000	2026–2030
RK1 och 2, ansvarig finns**	Initiera översiktlig undersökning och åtgärd via tillsyn	50	50	2 500	2026–2050
RK1 och 2, ansvarig finns inte eller oklart ansvar**	Ansvarsutredning inför bidragsansökan/tillsyn	110	60	6 600	2026–2050
Pågående verksamheter	Registrering av pågående verksamheter i EBH-stödet, årligen de fem första åren	5	50	250	2026–2030
EBH-stödet	Uppdatering av EBH-stödet, årligen	25	20	500	2026–2050
Handlingsplan	Uppföljning av handlingsplanen, årligen (förutom de år när handlingsplanen uppdateras)	18	10	180	2026–2050
Handlingsplan	Uppdatering av handlingsplanen, vid behov eller vart fjärde år	7	20	140	2029–2047
Totalt antal timmar				24 120	
Timmar / år (målår 2050)				965	

*En uppskattning av hur många objekt som kommer hamna i denna kategori efter inventering av branschklassade objekt

**En bedömning av ansvaret har gjorts genom en översiktlig ansvarskoll för de prioriterade objekten

7. Resursbehov

Miljö- och hälsoskyddsnämndens behov av resurser för arbetet med förorenade områden har beräknats till knappt 1000 timmar per år för den egeninitierade tillsynen. Den händelsestyrda tillsynen varierar beroende på antalet inkommande ärenden. För att bedöma resursbehovet har den händelsestyrda tidsåtgången satts till 500 timmar

per år. Den händelsestyrda tidsåtgången har tidigare år legat på max 400 timmar, men detta bedöms vara en underskattad siffra för den faktiska tidsåtgången.

Förutom egeninitierad och händelsestyrd tillsyn finns ett behov att personal med kompetens inom förorenade områden granskar detaljplaner och andra program, samt erbjuder rådgivning och stöttning till verksamhetsutövare, kommuninvånare och andra förvaltningar. Årligen bedöms resursbehovet inom förorenade områden uppgå till knappt 2000 timmar, eller cirka 2,3 tjänster (Tabell 3 **Error! Reference source not found.**).

Tabell 3 Beräkning av resursbehov inom förorenade områden

Område	Antal timmar/år
Egeninitierad tillsyn, målår 2050	965
Händelsestyrd tillsyn (underrättelser, §28-anmälningar etc)	500
Granskning av detaljplaner/övriga program	250
Rådgivning, myndighetsservice inom förorenade områden	250
Totalt resursbehov i timmar	1 965
Totalt resursbehov i antal tjänster	2,3

Under 2026 kommer 5 personer arbeta delvis med förorenade områden. De fem personernas arbete med förorenade områden bedöms tillsammans motsvara ungefär 2 tjänster. Detta innebär att miljö- och hälsoskyddsnämnden i dagsläget har otillräckliga resurser för att kunna utföra alla aktiviteter och nå målen i handlingsplanen till år 2050.

8. Finansiering

En grov uppskattning är att det egeninitierade arbetet till 75% behöver finansieras med skattemedel och att resten kan finansieras genom tillsynsavgifter. Detta innebär ett behov på ungefär 700 timmar årligen i skattemedel för den egeninitierade tillsynen (Tabell 4). Arbetsuppgifter inom den egeninitierade tillsynen som behöver täckas med skattemedel är bland annat:

- Identifiering, inventerings- och riskklassningsarbete
- Kvalitetssäkring av underlaget i EBH-stödet
- Ansvarsutredningar
- Handläggningstid för överklagade ärenden

Även granskning av detaljplaner och myndighetsservice finansieras med skattemedel. Den händelsestyrda tillsynen finansieras genom att nämnden tar ut en tillsynsavgift.

Tabell 4 Finansiering av arbetet med förorenade områden uppdelat på den del som finansieras med skattemedel och den del som finansieras med tillsynsavgifter.

Område	Skattemedel (h)	Tillsynsavgift (h)
Egeninitierad tillsyn	715	250
Händelsestyrd tillsyn (underrättelser, §28-anmälningar etc)	-	500
Granskning av detaljplaner/övriga program	250	-

Rådgivning, myndighetsservice inom förorenade områden	250	-
---	-----	---

9. Informationsspridning

Beslutad handlingsplan bör sändas för information till Kommunstyrelsen.

10. Referenser

Uppsala kommun, 2021. Vattenprogram för Uppsala kommun, daterat 2021-03-01

Uppsala kommun, 2022a. Avfallsplan – program för ett cirkulärt Uppsala utan avfall, daterat 2022-06-03

Uppsala kommun, 2022b. Handlingsplan för avfallsplan, daterat 2022-06-03

Uppsala kommun, 2024. Handlingsplan för vattenprogrammet, 2024–2026, daterat 2024-02-07

Uppsala kommun, 2025. Miljö- och klimatprogram, daterat 2025-01-27

Riktlinje för hantering av förorenade områden i Uppsala kommun, fastställd av kommunstyrelsen 2017-12-13

[Riskhanteringsplan för Uppsala 2022-2027.pdf](#)

<https://www.lansstyrelsen.se/uppsala/miljo-och-vatten/fororenade-omraden/lanets-arbete-med-fororenade-omraden/mal-strategi-och-prioritering-for-arbetet-med-fororenade-omraden.html>

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Objektnamn	Id	Risk- klass	Bransch- klass	Primär bransch	Status
Skyttorps såg & snickerifabrik	148207	1	2	Träimpregnering	Förstudie pågående
Nedlagd deponi, Vedyxa	148434	1	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Hovgården, avfallsanläggning, deponi	149285	1	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Delåtgärd pågående
Viktoria brandövningsplats och brandstation, Fyrislund	148996	1	2	Brandövningsplats	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Helikopterflygplats Akademiska sjukhuset i Uppsala	148939	1	1	Flygplats	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Ekeby bruk	148480	1	4	Tillverkning av tegel och keramik	Huvudstudie pågående
Librotvätten AB	148776	1	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Pharmacia, Amersham, Healthcare, Cytiva, Pfizer, Kemwell	149014	1	2	Bekämpningsmedelstillverkning	Delåtgärd pågående
Aros Färgeri & Kemiska Tvättanstalt (Adilsg.)	148743	1	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Förstudie pågående
Nedlagd deponi, Börjetippen, Librobäck, kv Penningaby	148442	1	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Åtgärd pågående
Tvätta AB/Aros Graeske & Son AB	148192	1	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Förstudie pågående
Salabacketvätten m.fl. (Sylveniusgatan 8)	149228	1	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Förstudie pågående
55:ans återvinningsanläggning, Vägverket	149141	1	3	Vägtrafik	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Bennebols bruk	148840	1	1	Järn-, stål- och manufaktur	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Vällnora bruk	148841	1	1	Järn-, stål- och manufaktur	Huvudstudie avslutad - åtgärd ej påbörjad
Lännaholms Bruk	148205	1	1	Järn-, stål- och manufaktur	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Nedlagd deponi, Ekebyboda	148414	1	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Järlåsa Handelsträdgård, Lilla Slässbo	175742	1	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Degens Kemiska Tvätt m.fl. (Adilsgatan)	148744	1	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Förstudie pågående
F.d. lertäkter, Fyrisvalls Tegelbruk, Svartbäcken	178032	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Grus- och sandtag 1, Tuna backar	178017	2	3	Övrigt BKL 3	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
F.d. lertäkter, Vaksala Nya Tegelbruk syd, Fålhagen	178008	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
F.d. lertäkter till Waksala Tegelbruk, Fålhagen	178000	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Lertäkter i Luthagen	177948	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Nyby	177945	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd industrideponi. Börje-Hässelby 6:1	177907	2	2	Industrideponi	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi - Vaksala-Eke	176226	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Upsala Gamla Tegelbruk	175946	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Svennebecks Handelsträdgård, Graneberg	149365	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Schaktmassedeponi, Sandvikstippen, Tunåsen	149363	2	3	Avfallsdeponi - inert, schaktmassedeponier	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
F.d. Iertäkt, Boländerna	177972	2	2	Övrigt BKL 2	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Danmarks-Kumla, f.d. Iertäkt, Kumlagropen I	177964	2	2	Övrigt BKL 2	Huvudstudie pågående
Deponi med laboratorieavfall, SLU	149362	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Kv. Blanka, södra delen	149222	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Delåtgärd pågående
Bärby brandstation	149202	2	2	Brandstation	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Deponi av Fyrisåns muddringsmassor, Ultuna	178918	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Värmeverket	148443	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Delåtgärd pågående
Kvarteret Hovstallängen	149402	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Advanced Medical Optics, Abbot Inc.	149071	2	3	Läkemedelsindustri	Åtgärd pågående
Kap - brandövningsplats	197749	2	2	Brandövningsplats	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Vattholma bruk, ABA-Bolagen	148186	2	1	Järn-, stål- och manufaktur	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
AB Josef Eriksson, Fram, Wikströms, Centralkliché	148184	2	2	Ytbehandling av metaller elektrolytiska/kemiska processer	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Skyttorps torvströfabrik, Nyckelhus	149173	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Uppsala Buss AB	149100	2	3	Bilvårdsanläggning, bilverkstad samt åkeri	Förstudie pågående
Stål & Maskin AB (fd kv Upplaget), Lantmännen	148849	2	1	Järn-, stål- och manufaktur	Åtgärd pågående
Svefluor, Funbo-Lövsta	198468	2	2	Släckinsats	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Brand Ultuna 2009	198469	2	2	Släckinsats	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Gottсандaskolan brand	198467	2	2	Släckinsats	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
F.d. Iertäkter, Vaksala Nya Tegelbruk norr, Fålhagen	198252	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi Uppsala Norra tegelbruk	198251	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi vid Fyrishov (del av Uppsala Norra tegelbruk)	198250	2	4	Övrigt BKL 4	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Sävja-Gökarbotippen	148374	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Järlåsa deltidbrandstation	198372	2	2	Brandstation	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Skyttorp deltidbrandstation	198370	2	2	Brandstation	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Storvreta deltidbrandstation	198371	2	2	Brandstation	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Björklinge brandstation	198356	2	2	Brandstation	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Knutby deltidbrandstation	198355	2	2	Brandstation	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Almunge f.d. deltidbrandstation	198354	2	2	Brandstation	Förstudie pågående
Andersson, Kvarntorp, Rasbokil	185830	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Ekeby bruk deponiområde	149296	2	2	Industrideponi	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Närlinge Plantskola, Björklinge	148984	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Nedlagd deponi, Vaksala-Skälby	148360	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Ulva kvarn, Glashyttan	149282	2	2	Betning av säd	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Bergsbrunna-idrottsplats	148372	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Brandstationen Rosendal	149114	2	2	Brandstation	Förstudie pågående
Nedlagd deponi, Lurbotippen	148378	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Kvarteret Brandstationen	148520	2	2	Brandövningsplats	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Bröderna Eks Smides- och Mekaniska Verkstad AB	148844	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Svennbecks handelsträdgård, Störvreta	178613	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Mälardalens Lantmän	148797	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Delåtgärd pågående
Firma R.A Håkansson	149118	2	3	Skrothantering och skrothandel	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Kvarteret Slakthuset	148466	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Stadsträdgården Uppsala	179878	2	2	Plantskola	Förstudie pågående
Depåträdgården, Skogshall, Kåbo	177580	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Rosendals handelsträdgård	149379	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Svia Handelsträdgård AB	148986	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Wolrath, Björkgatan	184140	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Upsala Mekaniska Verkst. m.fl. (Kv. Sigurd)	149388	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Uma Mekaniska Verkstads AB, S:t Eriks Kakelfabrik	149254	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Ericssons Mekaniska Verkstad (EMV), ESAB- EMVE	149244	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Libro verkstäder m.fl	149127	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Librobäck 15:4, Librobäcks mekaniska AB (?)	149117	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Uppsala svets - Machinova AB	148174	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Franzéns Skrot AB, Vedyxa	149182	2	3	Skrothantering och skrothandel	Inventering pågående
Bilskrot Biltorpet, Bredåker, Gamla Uppsala	149063	2	3	Skrothantering och skrothandel	Inventering pågående
Upplands-Tuna Handelsträdgård	178055	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Küllers Handelsträdgård	178590	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Hammarkogs trädgård, Dalby	186937	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Ensta handelsträdgård, Funbo	179915	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Ekensbergs handelsträdgård	178217	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Salsta Trädgård, Vattholma	148985	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Petterssons Handelsträdgård, Sunnersta	148630	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Firma Avfallsprodukter	149012	2	2	Oljedepå	Inventering pågående
Almqvist & Wiksells Tryckeri Årsta	149284	2	3	Grafisk industri	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Ganol Pack AB	178625	2	2	Bekämpningsmedelstillverkning	Inventering pågående

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Järsta kopparhammare	149217	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Vattholma bruk - masugnsområdet	149207	2	1	Järn-, stål- och manufaktur	Inventering pågående
Norrhagens trädgård	178655	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Karlssons/Olssons handelsträdgård	177549	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Sandbro Trädgård, Björklinge	178182	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Linotech AB, Kulturhantverkarna, Färgindustrier	149130	2	2	Färgindustri	Inventering pågående
Wiks Handelsträdgård	178603	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Linders Handelsträdgård, Årsta	178648	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Fredlunds handelsträdgård, Årsta	178652	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Rosenbäcks Handelsträdgård, Årsta	178635	2	2	Plantskola	Inventering pågående
Kv. Traktorn, Säbygatan 6	148182	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Inventering pågående
Kvarteret Hugin	149403	2	2	Gasverk	Delåtgärd pågående
Nymansbolagen	148183	2	2	Ytbehandling av metaller elektrolytiska/kemiska processer	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Kvarteret Tornet	148582	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Marsta bilskrot	148203	2	3	Skrothantering och skrothandel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Kvarteret Däcket	149397	2	3	Verkstadsindustri - utan halogenerade lösningsmedel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Kv. Lindormen, Svartbäcksgatan 26-30	176062	2	2	Textilindustri	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Svennbecks handelsträdgård, Gamla Uppsala	177524	2	2	Plantskola	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Uppsala Screen-Reklam, Texaco, Skrotcentralen mfl	149036	2	3	Skrothantering och skrothandel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Fyrislunds Trädgård	149370	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Flottsunds Mekaniska Verkstad AB	148336	2	2	Varv med halogenerade lösningsmedel/giftiga båtbottnfärger	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
AnnaHus Tunastugan AB	148208	2	2	Träimpregnering	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Kvarteret Heimdal	148646	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Delåtgärd pågående
Lindqvists handelsträdgård, Årsta	178633	2	2	Plantskola	Förstudie pågående
Nedlagd deponi, Rosta	148361	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Tipp-Toppen	148435	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Nedlagd deponi, Störvreta-Skogsvallsvägen	148362	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie pågående
Salabacketvätten m.fl. (Sysslomansgatan 16)	149226	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Inventering pågående
Zanders Bil och Traktordelar	148197	2	3	Skrothantering och skrothandel	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Skrotcentralen i Uppsala AB	148198	2	3	Skrothantering och skrothandel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Strömans Handelsträdgård, Deponi Faxan-Lindroth	148358	2	2	Plantskola	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Björklinge Bensin & Livs AB, ÅVC	149146	2	2	Drivmedelshantering	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
H-centrum, kv Svanen	175891	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar
Kv. Blenda: Osmund, Skrotbolaget m fl	148639	2	2	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Kvarteret Vävstolen	149419	2	3	Skrothantering och skrothandel	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Nedlagd deponi, Svartbäcksgatan-Sandgropsgatan	148355	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Almunge-Fårsjöberg	148379	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Knutby-Igelsjön	148382	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Vedbacka-riksväg 55	148385	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Vänge	148387	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Järlåsa-Bryggarbo	148391	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Järlåsa-Spjutmossen	148392	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Björklinge, badet	148397	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Björklinge-camping	148398	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Högsta	148401	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Lövsalöt-Uppsala grus	148402	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Råstensby	148418	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Fullerö-Hamra	148429	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kv. Lindormen, Svartbäcksg 24/Linnég 2	148539	2	2	Textilindustri	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Weilands Tryckeri Alsikegatan 4	148745	2	3	Grafisk industri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Saab-Ana m.fl., kvarteret Hovstallängen	148799	2	3	Bilvårdsanläggning, bilverkstad samt åkeri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Gamla Uppsala Bil & Traktor AB	148911	2	3	Bilvårdsanläggning, bilverkstad samt åkeri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Lennart Edins Bilreparationer HB, Y Åhmans & söner	148915	2	3	Bilvårdsanläggning, bilverkstad samt åkeri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
P. Cederholms Efterträdare, Maskin Mekano	149224	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kungsängens Kemiska Tvätt (Sofielund)	149234	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Ströja Skjutbana (hagelbana)	149299	2	3	Skjutbana - hagel	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kvarteret Kakelugnen	149406	2	3	Grafisk industri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kvarteret Vimpeln	149418	2	2	Drivmedelshantering	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad

Bilaga 1 EBH-objekt med riskklass 1 eller 2, Uppsala kommun. Baserat på utdrag från EBH-stödet den 2025-11-25.

Hagtorps handelsträdgård, Vaksala	179699	2	2	Plantskola	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kvarteret Varvet	149417	2	2	Varv med halogenerade lösningsmedel/giftiga båtbottenfärger	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
Viktoria, mellanlager farligt avfall, Vägverket	149206	2	3	Mellanlagring och sorteringsstation avfall	Delåtgärd avslutad - uppföljning genomförd
Sandtag 2, Tuna backar	178018	2	3	Övrigt BKL 3	Förstudie avslutad - huvudstudie ej påbörjad
AB Ernst Janssons Metallgjuteri	148645	2	2	Tungmetallgjuteri	Inventering pågående
Vallhofs Kvarn	176202	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Lejstabro kvarn och såg	175400	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Ekeby Kvarn & Såg, Störvreta	175991	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Viksta kvarn & såg	149354	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Säva kvarn	149245	2	2	Betning av säd	Inventering pågående
Asfaltsverk, Ramsjö 4:3	149145	2	3	Oljegrus- och asfaltverk - stationär	Inventering pågående
Sand/grustäkt 3, Tuna Backar	178020	2	3	Övrigt BKL 3	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Tuna backar	148441	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Solvalla	148438	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Solbacken	148433	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Björklunge-Häggeby	148431	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Ullbolsta såg	148428	2	2	Industriedeponi	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Nedlagd deponi, Vattholma-Lenaberg	148409	2	2	Avfallsdeponi - icke-farligt, farligt avfall	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Salabacketvätten (Skomakargatan)	149221	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Almqvist & Wiksell Boktryckeri AB V Ågatan 16	148868	2	3	Grafisk industri	Inventering avslutad - förstudie ej påbörjad
Kvarteret Masten	149407	2	2	Ytbehandling av metaller elektrolytiska/kemiska processer	Inventering pågående
PerKem AB	148193	2	2	Kemtvätt - med lösningsmedel	Delåtgärd avslutad - uppföljning ej klar

Ord och förkortningar	Förklaring/definition
Ansvarsutredning	En utredning för att komma fram till vem som ansvarar för föroreningen enligt 10 kap. Miljöbalken, och därmed ska betala för undersökningar och efterbehandling. Ansvarsutredningen görs antingen av tillsynsmyndigheten eller annan part. I ärenden som får statlig finansiering är det obligatoriskt att göra en ansvarsutredning som ska godkännas av Naturvårdsverket.
Ansvarskoll	En översiktlig bedömning om det finns någon ansvarig att vända sig mot för att kräva arbete med förorenade objekt. Ansvarskoll är inte en utredning av ansvar i det enskilda fallet utan är en grov sortering av objekten som troligt tillsynsobjekt, dvs som har ansvar enligt 10 kap. Miljöbalken, respektive troligt bidragsobjekt, det vill säga som inte har ett ansvar enligt 10 kap. Miljöbalken.
Branschklass	Naturvårdsverket har tagit fram en lista över branscher som kan ha gett upphov till förorenade områden. Inventeringen av dessa branscher ska prioriteras. Varje bransch har en riskklass från 1 till 4 där 1 har den högsta risken för föroreningar.
EBH-databas	Länsstyrelsens register över potentiellt förorenade områden, se även MIFO.
Förorenat område	Ett förorenat område är en plats som på grund av förekomst av hälso- och miljöfarliga ämnen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Halterna av en förorening överskrider den lokala bakgrundshalten, det vill säga halten av ett ämne som förekommer naturligt i omgivningen. Området kan utgöras av mark, vatten, sediment och/eller byggnader.
Identifiering	Identifiering innebär att hitta områden där det finns eller har funnits en verksamhet som kan ha förorenat området. Ett identifierat potentiellt förorenat område behöver däremot inte vara förorenat i praktiken, eller komma att kräva avhjälpandeåtgärder.
Inventering	Inventering enligt Naturvårdsverkets metodik för inventering av förorenade områden (MIFO). Inventeringen består oftast av två olika faser. Den första fasen består av insamling av uppgifter genom exempelvis kart- och arkivstudier, platsbesök och intervjuer. Inventeringen resulterar i en riskklass (RK) baserat på vilken risk området kan utgöra för människors hälsa eller miljö. Den andra fasen omfattar en översiktlig undersökning av området i syfte att bekräfta eller ändra riskklassningen.
MIFO	"Metodik för inventering av förorenade områden", framtagen av Naturvårdsverket 1999 (NV 4918). Inventeringarna har i huvudsak utförts av Länsstyrelserna och mynnar ut i en riskklassning från 1 (mycket stor risk) till 4 (liten risk). Riskklassningarna kan baseras på arkivstudier, intervjuer och platsbesök (fas 1-studie) eller provtagningar (fas 2-studie). Inventeringarna är i princip avslutade. De förorenade objekten finns förtecknade i länsvisa register för förorenade områden som kallas EBH databas (EBH=efterbehandling). De rapporter som finns i databasen kallas Mifo-rapporter.
Preciserad status	Preciserad status används efter en åtgärd istället för att sätta en ny riskklass. Uppgifter om tidigare riskklass finns kvar i EBH-stödet men den preciserade statusen gäller och är den som syns i EBH-kartan på Länsstyrelsen hemsida. Vid preciserad status anges om åtgärder är utförda för en känslig markanvändning (KM) eller för en mindre känslig markanvändning (MKM), datum för preciserad status, vem som har utfört den preciserade statusen, om det finns restriktioner för markanvändningen.
Riskbedömning	En bedömning av miljö- och hälsorisker kopplade till förorenade områden. Syftet är att uppskatta risker idag och i framtiden och hur mycket riskerna måste minska. Man går i stort igenom exponeringsvägar, föroreningens omfattning och farlighet, områdets känslighet och spridningsrisker.
Riskklass	En klassning av förorenade områden för att ange hur stor risk ett förorenat område kan innebära för miljön och hälsan i samband med MIFO utredning. Anges i 1-4, där 1 utgör störst risk. Det är tillsynsmyndigheten för objektet som gör den slutliga klassningen.
Status	De olika stegen i arbetet med förorenade områden kallas för status. Exempel är "inventering avslutad - ingen åtgärd", "inventering avslutad - förstudie ej påbörjad", "Förstudie påbörjad", "Åtgärd påbörjad". Ej att förväxla med "Preciserad status" som innebär vilken kvalitet marken i området ska ha, dvs oftast Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM) eller för mindre känslig markanvändning (MKM).
Tillsynsmyndighet	Den myndighet som utövar tillsyn enligt miljöbalken över förorenade områden. Det kan ofta vara kommunens miljönämnd men det kan också vara Länsstyrelsen eller Försvarsinspektören för hälsa och miljö (FIHM).
Vattenskyddsområde	Ett vattenskyddsområde är ett av länsstyrelse eller kommun inrättat geografiskt område till skydd för en vattenförekomst med betydelse för vattentäkt, antingen för en existerande vattentäkt eller möjlig framtida vattentäkt.
Verksamhetsutövare	Den som enligt miljöbalken i första hand har ansvar för förorenade områden enligt (polluter pays principle, PPP) om verksamheten pågick efter 30 juni 1969. Ansvaret kan omfatta krav på undersökning och åtgärder. Även fastighetsägare kan bli ansvariga enligt MB för s.k. förvaringsfall då ansvaret medför att spridning av en förorening inte sker. I fall med flera ansvariga kan ansvaret delas solidariskt
Åtgärd	Sanering eller andra skyddsåtgärder för att minska riskerna med föroreningen. Efter genomförd åtgärd kan efterkontroll behövas för att säkerställa att åtgärden har gett de resultat man eftersträvat.