

Datum
2016-09-22

KALLELSE

Nämnd/Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 29 september 2016 klockan 15:00

Sammanträdeslokal: Bergius, Stationsgatan 12

Ordförande: Erik Pelling (S)

Sekreterare: Sara Östberg sara.ostberg@ uppsala.se 018-727 46 95

Närvarande vid arbetsutskottet 22 september 2016: Erik Pelling (S), Trond Svendsen (MP), Therez Olsson (M), Florian Burmeister (V) och Sture Blomgren (L).

Mötet är inte öppet för allmänheten.

Föredragningslista

Nr	Ärenderubrik	Övriga uppgifter	Diarienummer
----	--------------	------------------	--------------

Nyanställda som hälsas välkomna och medges närvarorätt

Elin Fundell, planadministratör

Elin Ulfseke, planadministratör

Fredrik Berggren, planarkitekt

Sara Rydeman, planarkitekt

Val av justerare och tidpunkt för justering

Fastställande av föredragningslista

Kurser och konferenser

Kommande samrådsmöten (skriftlig information)

Information

Rekrytering på detaljplaneenheten,
föredragande Torsten Livion, detaljplanechef

Yttrande över översiktsplanen,
föredragande Anneli Sundin, planarkitekt

**Muntlig redovisning av tre valda
delegationsbeslut från
bostadsanpassningsenheten,** föredragande
Jenny Björnström, enhetschef

Anmälan av särskild aktivitet i partigrupp för
S, MP och V 8 september 2016 kl. 13.00-
16.30

- | | | | |
|----------|---|---------------------|---------------|
| 1 | Uppföljning per augusti 2016 – ekonomi och verksamhet
Handläggare: Peter Eriksson | | PBN-2016-0049 |
| 2 | Yttrande över Mål och budget 2017 med plan för 2018-2019
Handläggare: Barbro Rinander | | PBN-2016-0051 |
| 3 | Planbesked för Rickomberga 9:5
Handläggare: Anneli Sundin | Positivt planbesked | 2016-001640 |
| 4 | Planbesked för del av Vårdsätra 11:20
Handläggare: Teresia Erixon | Negativt planbesked | 2016-001071 |
| 5 | Planbesked för Kvarngärdet 1:20, Kvarngärdesskolan
Handläggare: Louise Granér | Positivt planbesked | 2015-003233 |
| 6 | Detaljplan för Gamla Uppsala 21:48
Handläggare: Anneli Sundin | Samråd | 2015-001546 |
| 7 | Detaljplan för nytt kyllager på del av Boländerna 13:2 | Samråd | 2015-003178 |

Handläggare: Anneli Sundin

- | | | | |
|-----------|---|--------------------|-------------|
| 8 | Detaljplan för Östra Sala backe etapp 2a
Handläggare: Sofie Rosell Güler | Utan eget yttrande | 2014-001124 |
| | Muntlig dragning på nämnden | | |
| 9 | Detaljplan för del av kvarteret Fältläkaren
Handläggare: Eleonore Albenius | Utan eget yttrande | 2013-002906 |
| 10 | Fullerö 18:12/18:13
Förhandsbesked lokaliseringsprövning för tre enbostadshus
Handläggare: Anders Lidgren | | 2016-002307 |
| 11 | Husbyborg 1:3
Förhandsbesked lokaliseringsprövning för tre enbostadshus
Handläggare Maya Katsumata Ling | | 2016-000860 |
| 12 | Vaksala-Lunda 2:19
Förhandsbesked lokaliseringsprövning av ett enbostadshus
Handläggare: Jessica Helander | | 2016-001980 |
| 13 | Vaksala-Eke 3:8
Förhandsbesked lokaliseringsprövning för två enbostadshus
Handläggare: Jessica Helander | | 2016-001225 |
| 14 | Almunge-Lövsta 3:4
Bygglov för anläggande av parkeringsplatser och vändplan
Handläggare: Menna Hagstroem | | 2016-001339 |

- | | | |
|----|---|---------------|
| 15 | Fålhagen 53:13
Bygglov för inredning av vind till bostad i enbostadshus
Handläggare: Carl Johan Lagne | 2016-002297 |
| 16 | Nåntuna 6:84
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
Handläggare: Anne Tanskanen | 2016-001846 |
| 17 | Kungsängen 37:1
Bygglov för nybyggnad av rötkammare med teknikhus och mediabrygga
Handläggare: Jessica Helander | 2016-001169 |
| 18 | Vaksala-Skälby 1:7
Bygglov för nybyggnad av en kontorsbod och två tält för lagerutrymme
Handläggare: Panagiota Kalliora | 2013-001337 |
| 19 | Uppföljning av tillsynsplan
Handläggare: Eva Adriansson | PBN-2016-0028 |
| 20 | Vaskesta 3:6
Olaga bygge, lagertält
Handläggare: Eva Adriansson | 2016-001016 |
| 21 | Vaskesta 3:6
Bygglov för tidsbegränsat lov för lagertält tom 2021-04-01
Handläggare: Jessica Helander | 2016-000444 |
| 22 | Storvreta 3:75
Obligatorisk ventilationskontroll
Handläggare: Mari Nordenholm | 2015-000779 |

- | | | | |
|-----------|---|---------------------------------------|---------------|
| 23 | Uppdatering av riktlinjer för skyltar i Uppsala stad
Handläggare: Christian Blomberg | | 2016-002690 |
| 24 | Fyllnadsval till trafiksäkerhetsrådet
Handläggare: Sara Östberg | | PBN-2014-0039 |
| 25 | Yttrande över remiss: Reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Uppsala kommun | AU 22 september
Utan eget yttrande | PBN-2016-0052 |

26. Delegationsbeslut perioden 16 augusti – 19 september 2016

Förslag till beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendet

1. Bygglov
2. Startbesked lovärenden
3. Startbesked anmälanärenden
4. Beslut om avvisande av ofullständiga ärenden
5. Föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar
6. Interimistiskt slutbesked
7. Installation av eldstäder
8. Återkalla förelägganden bygglov och tillsynsärenden
9. Beslutade bostadsanpassningsbidrag med beslutsdatum 16 augusti- 19 september 2016.

27. Anmälningssärenden perioden 16 augusti – 19 september 2016

Förslag till beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att notera anmälningssärendena till protokollet.

Ärendet

1. Kommunala lantmäterimyndigheten, underrättelser

Överklaganden

2. Mark- och miljödomstolens dom 25 augusti 2016 överklagat beslut hos länsstyrelsen om avvisning av överklagande av positivt förhandsbesked för nybyggnad av vårdcentral på fastigheten Almungeberg 1:8. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. (dnr-2015-003142)
3. Länsstyrelsens beslut 1 september 2016 om överklagat beslut om avslag på ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage samt ändrad användning till bostad på fastigheten Vänge 1:27. Länsstyrelsen avslår överklagandet. (dnr 2016-000734)
4. Länsstyrelsens beslut 8 september 2016 om överklagat beslut om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med förråd/carport på fastigheten Gysta 1:19. Länsstyrelsen avvisar överklaganden. Länsstyrelsen avslår överklaganden. (dnr 2016-000562)
5. Länsstyrelsens beslut 8 september 2016 om överklagat beslut om avslag på rivningslov för rivning av skola/förskola på fastigheten Vänge 4:1. Länsstyrelsen avslår överklagandet. (dnr 2015-001320)
6. Länsstyrelsens beslut 16 september 2016 om överklagat beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus, carport/förråd på fastigheten Skuttunge-Brunnby 5:10. Länsstyrelsen avvisar överklagandena. Länsstyrelsen avslår överklagandena. (dnr 2016-001690)

Övriga beslut

7. Beslut från miljöförvaltningen om strandskyddsdispens på Dalby-Säby 9:4. (dnr 2016-000001)

Övrigt

8. Protokoll från plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott 18 augusti 2016.