

Ink. 29 APR 1966

Planeringssektionen

II 51-6-66

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
 beslut den 18/3 1966 § 90
 Ex officio:

H. Sandén

L. Hansson
 Stadsfullmäktiges sekreterare.

UPPSALA STADS
 RÄTTELSEKAMMARE

Ink. - 1. FEBRUARI 1966

Uppsala

INK 10 MAJ 1966

D.nr AU 174-66

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret ÅSVID, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekt P. O. Lefvert och planarkitekt Erik Thord i maj 1965 upprättad och i september 1965 ändrad med Pl.28 T betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i stadsplanen för del av Uppsala stad (Luthagen) fastställd av Kungl. Maj:t den 4 december 1936.

Området gränsar i nordost till Sturegatan, i sydost till Luthagesplanaden, i sydväst till Sysslomansgatan samt i nordväst till Geijersgatan.

Förslaget har upprättats på begäran av ägaren till tomterna 3 och 4 inom kvarteret, som önskar uppföra nybyggnader i stället för den äldre saneringsmogna bebyggelsen.

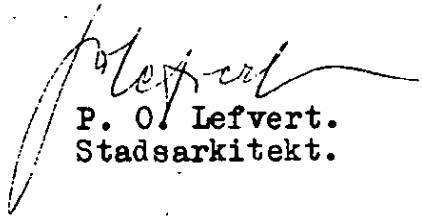
Förslaget innebär ingen ändring av principen för bebyggelsen i kvarteret som i gällande plan upptager ett i huvudsak kringbyggt kvarter. Förslaget innebär att huskropparna bättre anpassas efter rådande ägoförhållanden samt ändrade våningsantal, från tre och en halv till fyra och från fem våningar till en höjd motsvarande befintligt femvåningshus möjliggörande sex våningar med nutida rumshöjder. Samtidigt föreslås en helt underbyggd gård för att tillgodose garageringsbehovet.

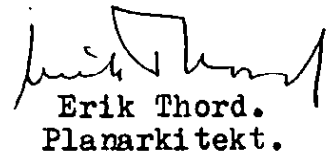
Enligt förslag till trafikledsplan för staden avses Luthagesplanaden som genomfartsled med begränsat antal korsande gator. I ett förslag till dispositionsplan för Luthagen avses att Sysslomansgatan skall få anslutning till Luthagesplanaden, vilket dock ej gäller för Sturegatan. En framtida avstängning

av Sturegatan förhindras ej av det framlagda stadsplaneförslaget.

En bestämmelse som avser att förhindra körförbindelse mellan tomt och gata föreslås utmed Luthagsesplanaden.

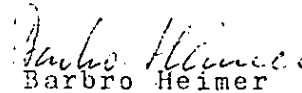
Uppsala i september 1965.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 16
juni 1966; betygar

På tjänstens vägnar:


Barbro Heimer

Ink. 29 APR 1966

Barden,

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 18/3 19 66 S. 90
Ex officio:

L. Nyquist

Stadsfullmäktiges sekreterare.

Planeringssektionen
 UPPSALA STADS FULLMÄKTIGES KAMMARE 6-66
 Ink. - 1. FEB. 1966
 Plansektionskontoret
 Dnr S. 90

Ink 10 MAJ 1966

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R Dnr: AU 174-66

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret ÅSVID, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekt P. O. Lefvert och planarkitekt Erik Thord i maj 1965 upprättad och i september 1965 ändrad med Pl.28 T betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att källare må anordnas under gårdsplanet.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Med x betecknat område får icke bebyggas på sätt som hindrar att område i jämnhöjd med angränsande gator och till en fri höjd av minst 3.4 meter användes för allmän gångtrafik.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med IV eller V betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst fyra och fem våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

Mom. 3. Vindsinredning får icke förekomma utöver angivet våningsantal.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med IV eller V betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 13.0 och 17.0 meter.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

§ 6.

TAKLUTNING.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 22°.

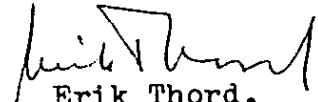
§ 7.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFARTSVÄG TILL GATA.

Till gata som är begränsad av med ringar försedd linje får körbar in- och utfart från kvarter icke anordnas.

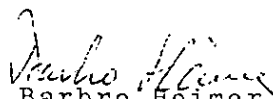
Uppsala i september 1965.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 16 juni 1966; betygar

På tjänstens vägnar:


Barbro Heimer