GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser mm
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Annan gräns (serv=servitut, ga=gemensamhetsanl.)

Gränser enligt detaljplan
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Användningsgräns övriga fall
- Egenskapsgräns

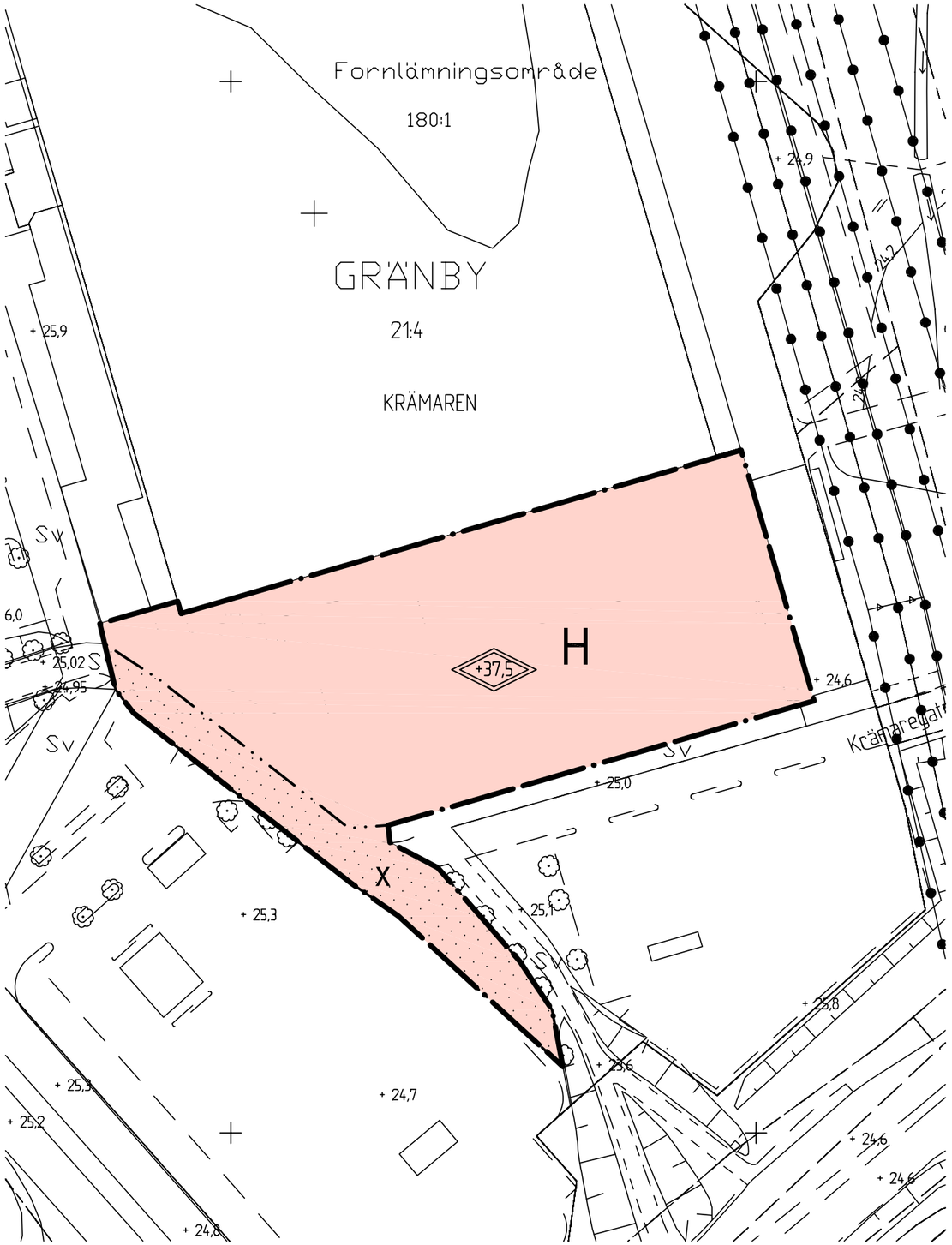
Byggnad
- Byggnad (geo.mätt, fotorgr.kart. eller proj. byggnad)

Övrigt
- Vägkant
- Kantsten
- Gång- och cykelväg
- Staket
- Trappa
- Slänt
- Stödmur
- Järnväg
- Träd

Höjdförhållanden
- + 0,0 Markhöjd

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan, RH2000 i höjd
Underlag: Primärkarta
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret i augusti 2007

Inger Högberg
Karttekniker




0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1000

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns även användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x Utgående gräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark
- H Handel

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver denna höjd kan mindre lanterniner och takpåbyggnader som exempelvis fläktrum prövas i bygglovansökan.

Utformning av ny bebyggelse skall följa angivna principer enligt bifogat gestaltningsprogram.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Uppsala KOMMUN Stadsbyggnadskontoret

# Antagande

## Detaljplan för
# Gränby Centrum, del av kv Krämaren

Upprättad i augusti 2007, reviderad i oktober 2007
Enkelt planförfarande

Anders Erixon
Stadsbyggnadsdirektör

Caroline Johansson
Planarkitekt

Göran Reierstam
Arosgruppen Arkitekter

| Beslutsdatum | Instans |
|---|---|
| Antagande 2007-10-25 | BN |
| Laga kraft 2007-11-21 | |

Till planen hör:
- Plankarta
- Plan- och genomförande-beskrivning

2007/20037-1