



Interpellation om Uppsalahems vinst

Uppsala kommuns budget har styrning för Uppsalahem AB. I denna styrning klargörs hur stor vinst man förväntar sig från bolaget. Följande siffror finns redovisade:

mnkr	2018	2019	2020
Resultat före finansnetto*	366,9	367,6	367,9
Resultat före finansnetto/Nettoomsättning (%)	28%	27%	26%

Vid en granskning av ovanstående siffror framgår att hyran torde vara kraftigt överprissat i förhållande till hur stor vinst bolaget gör. 366,9 miljoner kronor fördelat på 16 000 bostäder blir 22 931 kronor per år eller 1 911 kronor per månad. Det är ett belopp som tar en betydande andel av en genomsnittlig pensionärs inkomst. Det är även mycket för en genomsnittlig löntagare.

Under det senaste året har en debatt om vinster i välfärden rasat där man har velat tygla privata aktörers vinstmöjligheter. Bakgrunden har varit att de rödgröna från regeringen har drivit på för att få till en lagstiftning som gör det svårt att bedriva näringsverksamhet i välfärdssektorn. Mot den bakgrunden är det märkligt att det rödgröna styret i Uppsala kommun tar ut så pass beskedliga vinster via Uppsalahem AB.

Med anledning av ovanstående vill jag ställa följande frågor till Uppsalahem AB:s ordförande Elnaz Alizadeh:

- Hur mycket är genomsnittshyran i Uppsalahem AB:s bestånd och hur stor är genomsnittsvinsten?
- Är det rimligt att ta ut en vinstnivå likt den Uppsalahem AB tar ut?
- Skickar Uppsalahem AB ut goda signaler till välfärdsbolagen vad gäller rimliga vinster eller övervinster?

Uppsala den 11 december 2017

Simon Alm

Gruppledare (SD)