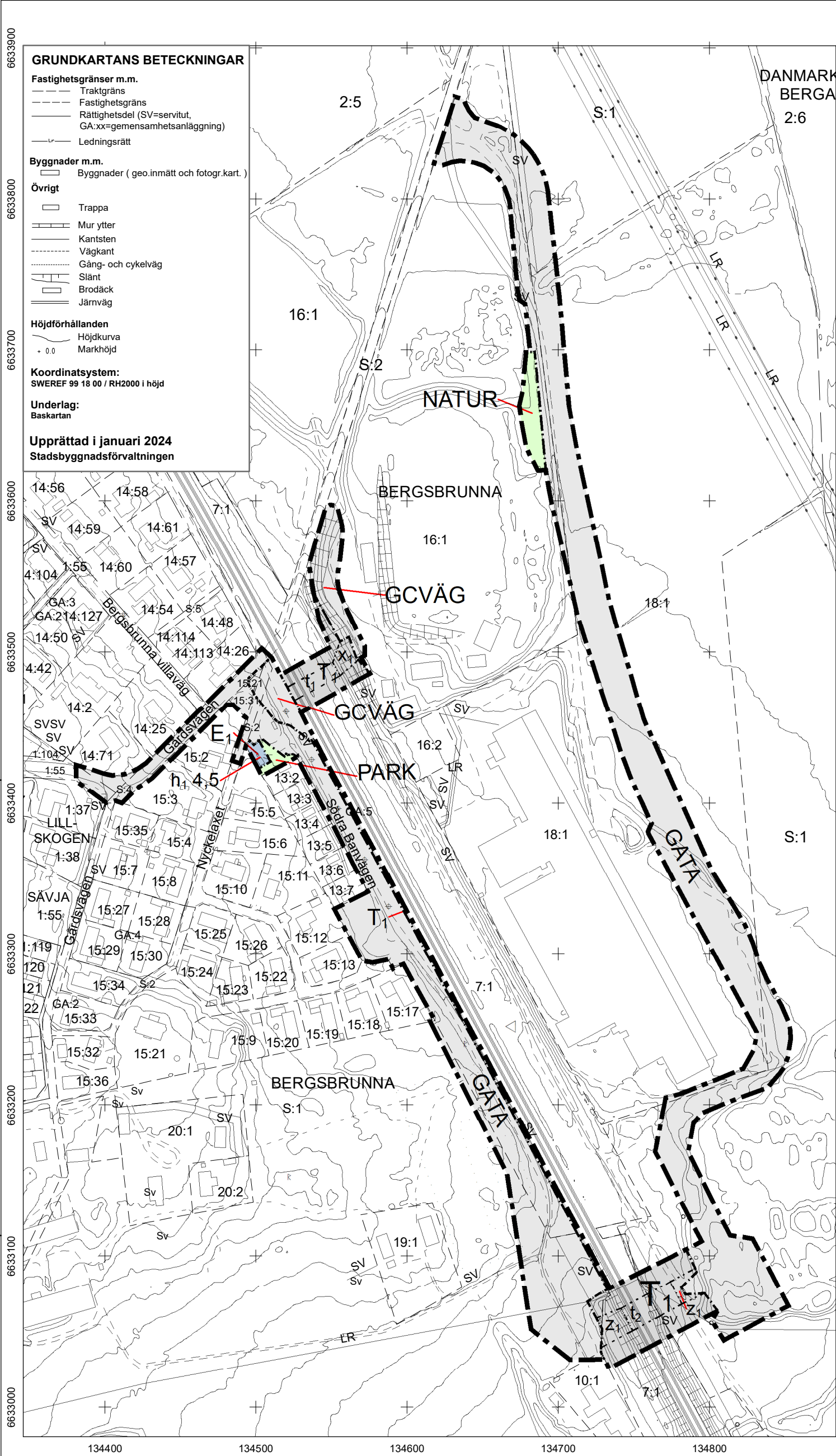




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA** Gata
- PARK** Park
- GCVÄG** Gång- och cykelväg
- NATUR** Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- T₁** Järnväg
- E₁** Elnätsstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- t₁** Markreservat för tunnel för allmännyttig gång- och cykeltrafik.
- t₂** Markreservat för tunnel för allmännyttig trafik.
- X₁** Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.
- Z₁** Markreservat för allmännyttig körtrafik och gång- och cykeltrafik.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:2 800 (A3)



Uppsala
kommun

Samråd

Detaljplan för Gårdsvägen

Upprättad: 2026-01-08

Boel Hellman
planchef

Saga Wingård
planarkitekt

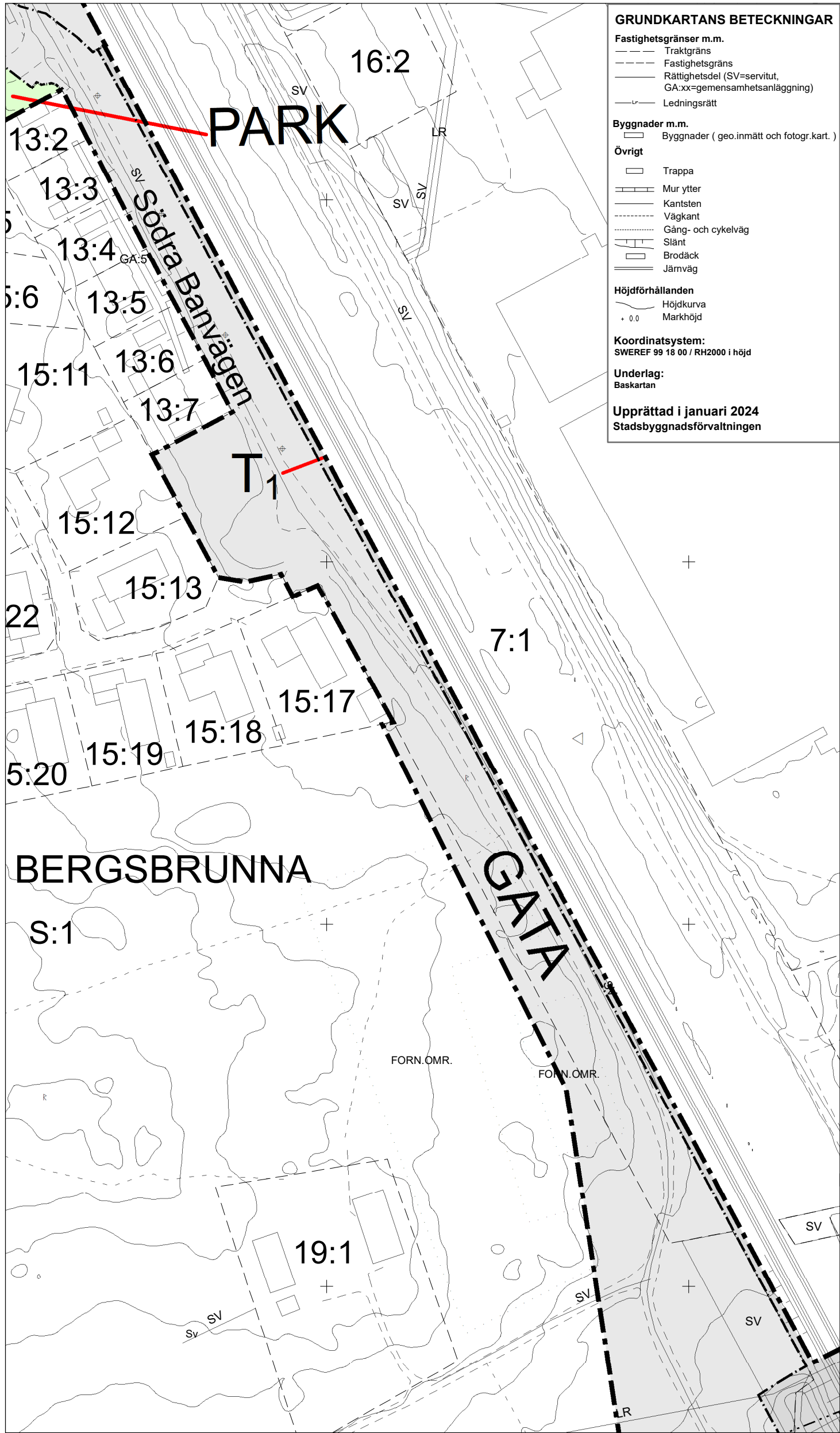
Beslutsdatum Instans

Samråd: 2026-01-22 PBN
Granskning: PBN
Antagande: PBN
Laga kraft:

Till planen hör:

Plankarta
Planbeskrivning

diariennr: PBN 2023-000285



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA	Gata
PARK	Park
GCVÄG	Gång- och cykelväg
NATUR	Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

T ₁	Järnväg
E ₁	Elnätsstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h_1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

t_1	Markreservat för tunnel för allmännyttig gång- och cykeltrafik.
t_2	Markreservat för tunnel för allmännyttig trafik.
x_1	Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.
z_1	Markreservat för allmännyttig körtrafik och gång- och cykeltrafik.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Förstoring T₁ område längs järnvägen.



0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1 200 (A3)



Uppsala kommun

Samråd

Detaljplan för Gårdsvägen

Upprättad: 2026-01-08

Boel Hellman
planchef

Saga Wingård
planarkitekt

Beslutsdatum Instans

Samråd: 2026-01-22 PBN
Granskning: PBN
Antagande: PBN
Laga kraft:

Till planen hör:

Plankarta
Planbeskrivning

diariennr: PBN 2023-000285