

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Saga Wingård
planarkitekt

Kungörelse Detaljplan för Gårdsvägen

Utökat förfarande

Detaljplan för Gårdsvägen finns tillgänglig för samråd från och med 6 februari till och med 20 mars 2026.

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om samråd den 22 januari 2026.

Planområdet är beläget i sydöstra delen av Bergsbrunna invid järnvägen. Syftet med planläggningen är att möjliggöra två nya planskilda järnvägspassager i enlighet med Trafikverkets järnvägsplan, samt att säkerställa de anslutningsvägar för fordon och gång- och cykel som krävs för dessa passager. Detaljplanen syftar också till att säkerställa framkomligheten för fordonstrafik samt gång- och cykeltrafik till den framtida järnvägsstationen. Dessutom syftar planen till att bekräfta markanvändning GATA för de delar av planområdet som inte tidigare har fastighetsreglerats enligt gällande detaljplan. Detaljplanen är en del av verkställandet av fyrspårsavtalet mellan staten och Uppsala kommun, och förenlig med översiktsplanen. Kommunen har bedömt att ett genomförande av aktuell detaljplan kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalkens sjätte kapitel. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram.

Plansamrådet pågår mellan 6 februari och 20 mars 2026. Planhandlingarna inklusive miljökonsekvensbeskrivning finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/gardsvagen. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Ett öppet hus avseende utvecklingen av de sydöstra stadsdelarna anordnas under samrådstiden den 24 februari 2026 klockan 17:00-20:00 i Sävja kulturhus, Västgötaresan 133. I samband med det kommer det att finnas en station med fokus på detaljplan för Gårdsvägen. Politiker, planarkitekt och projektledare, samt representanter från Trafikverket finns på plats för att svara på frågor.

Fastighetsägare ombeds informera eventuella hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 20 mars 2026 till:

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen <https://www.uppsala.se/gardsvagen>

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

- Utökat planförfarande i Uppsala kommun

