

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:  
Klara Mörk

klara.mork@uppsala.se

## Underrättelse Detaljplan för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan

Standardförfarande

**Detaljplan för Uppsävja förskola och Uppsävjaskolan finns tillgängligt för granskning från och med 2 december till och med 23 december 2022.**

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om granskning av förslaget den 24 november 2022

Detaljplanen ger möjlighet att bygga skolbyggnader med en maximal sammanlagd bruttoarea av 11 500 kvadratmeter vid nuvarande Uppsävjaskolan. Det kan inrymma en ny förskola samt ger planberedskap att tillskapa ytterligare skol- eller förskoleplatser inom planområdet. Detaljplanen syftar till att möjliggöra ett skolområde med förskola, skola och idrottshall, samt att säkra goda skolmiljöer avseende storlek och kvalitet på skol- och förskolegårdar. Planläggningen syftar också till att minska negativ påverkan på grundvattnet från planområdet.

Detaljplanen ger goda förutsättningar till kvalitativa gårdar genom att uppvuxna träd och naturmark kan bevaras.

Öster om planområdet ligger ett viktigt grönstråk. I samband med planarbetet ändras fastighetsgränsen så att grönstråket breddas och en befintlig stig, Johanbostigen, även fortsättningsvis ligger utanför skolgården. Planområdet ligger inom ett område med *hög känslighet* ur grundvattensynpunkt. Dagvattenhanteringen ska utföras på ett sådant sätt att inte förorenat dagvatten riskerar att infiltrera ner till grundvattnet.

Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan.

Granskningen pågår mellan 2 december och 23 december 2022. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats [www.uppsala.se/uppsavja-forskola-skola](http://www.uppsala.se/uppsavja-forskola-skola). Handlingar markerade med \* finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 23 december 2022 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via  
formuläret på webbplatsen [www.uppsala.se/uppsavja-forskola-skola](http://www.uppsala.se/uppsavja-forskola-skola).**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 2 december 2022

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

