

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Annika Holma
Planarkitekt

Följebrev Ändring av detaljplan för Yttre Svartbäcken, 0380-61, genom tillägg till planbeskrivningen – Upphävande av tomtindelning för Svartbäcken 47:4

Förenklat förfarande

Upphävande av tomtindelning för Svartbäcken 47:4 finns tillgänglig för samråd från och med 10 oktober till och med 31 oktober 2025.

Kommunen har tagit fram ett förslag till planändring. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om samråd den 10 oktober 2025.

Ändringen av detaljplanen för Yttre Svartbäcken, aktbeteckning 0380-61, syftar till att upphäva tomtindelningen för fastigheten Svartbäcken 47:4. Fastigheten ligger i stadsdelen Svartbäcken, cirka 1,5 kilometer norr om Uppsala centralstation.

Den gällande detaljplanen påverkas inte av ett upphävande av tomtindelningen.

Planändringen överensstämmer med översiktsplanen från 2016 och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Plansamrådet pågår mellan 10 och 31 oktober. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/svartbacken-474. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 31 oktober 2025 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/svartbacken-474.**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samrådet kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta planändringen.

I samband med plansamrådet sker även undersökningssamråd med länsstyrelsen i enlighet med miljöbalkens sjätte kapitel 6 §.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocess för aktuell planändring

