

Handläggare
Jan Malmberg

Datum
2013-02-06

Diarienummer
KSN-2012-1254

Kommunstyrelsen

Ansökan från Viksta bygdegårdsförening om kommunal medfinansiering och borgen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla Viksta bygdegårdsförenings ansökan om medfinansiering med ett högsta belopp om 1 347 750 kronor

att medfinansiering sker under förutsättning av att Boverket beviljar föreningens ansökan samt

att avslå ansökan i den del den avser kommunal borgen för byggnadskreditiv.

Ärendet

Viksta bygdegårdsförening har den 10 december 2012 inkommit med en ansökan om medfinansiering på 1 347 750 kronor avseende investering i befintlig samlingslokal. Totala investeringen för utbyggnad och övriga åtgärder är i ansökan angiven till nära 4,5 mnkr, **(bilaga 1)**.

Bidraget från kommunen är en förutsättning för att kunna få ett investeringsbidrag från Boverket. Viksta bygdegårdsförening söker investeringsbidrag från Boverket på 50 procent av investeringen vilket motsvarar 2 246 250 kronor. Föreningen ska självt svara för 898 500 kronor i form av eget arbete, vilket motsvarar 20 procent av investeringen.

Föreningen ansöker även om att Uppsala kommun ska lämna en borgen på det byggnadskreditiv som föreningen kommer att behöva för genomförande av om- och tillbyggnaden.

Föredragning

Syftet med investeringen är dels att förbättra tillgängligheten till lokalen för personer med funktionsnedsättning dels att bygga om köket för att kunna möta efterfrågan från dem som idag

hyr av föreningen. Med en bättre anpassad lokal ser föreningen möjlighet till utökade användningsområden för såväl föreningslivet som barn och unga i närområdet. Föreningen lyfter fram de möjligheter till samspel med den närbelägna idrottsplatsen och bygdegården där en renoverad gård kn vara en del att erbjuda även tillresande idrottsföreningar en mer heltäckande service. Medlemmarna i bygdegårdsföreningen tar själva ansvar för samlingslokalens skötsel och underhåll i samspel med en del av brukarna.

I liknande ärenden har Uppsala kommun ställt sig positivt till ansökningarna då det stärker lokalsamhället varför kommunledningskontoret föreslår att ansökan ska bifallas i denna del.

Föreningen har även ansökt om en kommunal borgen för det byggnadskreditiv som den behöver för genomförande av åtgärderna i bygdegården. För frågor om borgen har Uppsala kommun en borgensprincip antagen av vilken det framgår att borgen ska medges restriktivt och om så sker ska den risk som en borgen medför minimeras.

Villkoren för att kunna bevilja borgen är följande:

- de lån som borgen avser ska vara avsedda för en investering
- låntagaren ska kunna lämna en säkerhet för borgen
- låntagarens kreditvärdighet ska vara tillfredställande.

Borgensbeslutet ska enligt principerna även innehålla en begränsning i tiden varvid borgen som längst kan gälla i sex år, en borgensavgift ska tas ut om 0,5 procent av det belopp som borgen avser samt att borgen tecknas i form av s.k. enkel borgen. Enkel borgen innebär att långgivaren alltid ska kräva låntagaren före det att borgensmannen kan uppmanas att infria sin borgen.

Vid borgensbeslut ska det även finnas en amorteringsplan för det lån som borgen avser. I det fallet att amorteringsplanen anger att ingen amortering ska ske ska detta framgå före det att borgensbeslutet fattas.

Föreningen uppfyller inte villkoren för borgen då de åtgärder som genomförs är om- och tillbyggnad i en befintlig fastighet. I tidigare ärenden av det slag som föreningens ansökan avser har frågan om borgen inte aktualiserats. Med ett positivt beslut från Boverket och kommunen har föreningen sådana säkerheter som en finansiär rimligen kan godta. Borgensframställan bör därför avslås.

Ekonomiska konsekvenser och dess finansiering

Investeringsbidraget finansieras från kommunstyrelsens medel för oförutsedda utgifter 2013.

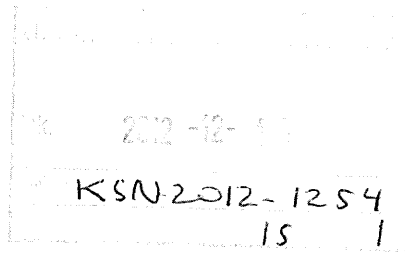
Kommunledningskontoret

Kenneth Holmstedt
stadsdirektör

Uppsala Kommun

2012-11-25

753 75 UPPSALA



Bifogat översändes ansökan om kommunal medfinansiering från Uppsala kommun för om- och tillbyggnad av Viksta Bygdegård.

I den avsedda ansökan bidrar Boverket med 50 %, kommunen med 30 % och bygdegårdsföreningen med 20 % av den totala kostnaden 4 492 500 kronor.

Bygdegårdsföreningen vill också anhålla om att Uppsala Kommun går in med ett borgensåtagande för byggnadskreditiv om ansökan beviljas av Boverket.

Med vänlig hälsning

Viksta Bygdegårdsförening

Kjell Wennerholm
Ordförande

Jane Mård
Kassör

- Bilaga: Ansökan om investeringsbidrag till
allmänna samlingslokaler 2012-11-25, sida 1-8
- Bilaga 1; Redovisn av allm samlingslokaler inkl karta, 2 sidor
 - Bilaga 3; Åtgärdsbeskrivning, sida 1-5
 - Bilaga 4: Om- och tillbyggnad bottenplan, 2012-11-04
 - Om- och tillbyggnad, sektion A A, 2012-11-04
 - Om- och tillbyggnad, fasad Ö, 2012-11-04
 - Om- och tillbyggnad, fasad N, 2012-11-04
 - Om- och tillbyggnad, fasad S, 2012-11-04
 - Om- och tillbyggnad, fasad V, 2012-11-04
 - Befintliga byggnader före tillbyggnad (bottenplan) 12-11-19
 - Befintliga byggnader före tillbyggnad (Fasad V) 12-11-19
 - Situationsplan, 2011-11-23
 - Bilaga 8: Verksamhetsberättelse
 - Bilaga 9: Stadgar
 - Övrigt: Foto 2 st, interiör kök, fasad bygdegård



Bilaga 9

Ideell förening

STADGAR

FÖR

Viksta

BYGDEGÅRDSFÖRENING

§ 1.

FIRMA

Föreningens firma är ... *Viksta*

... *Bygdegårdsförening*

§ 2.

ANDAMÅL

Föreningen, som är politiskt och religiöst neutral, skall ha till uppgift att anskaffa och för framtiden bibehålla en bygdegård med bl. a. samlingslokal, vilken opartiskt och på skäligen villkor skall uthyras till föreningens medlemmar samt till kommunala myndigheter och inrättningar ävensom i övrigt till organisationer och enskilda, vilka ha behov av och önska använda lokalen.

Inlämnas i 1 ex till
Boverket
Box 534
371 23 KARLSKRONA

Datum
2012-11-25

Diarienummer

Bidrag söks för		
<input checked="" type="checkbox"/> standardhöjande reparation	<input type="checkbox"/> nybyggnad	<input checked="" type="checkbox"/> ombyggnad
<input checked="" type="checkbox"/> tillbyggnad	<input type="checkbox"/> köp	<input type="checkbox"/> tillgänglighetsåtgärder
Kommun Uppsala Kommun	Länsbeteckning C	Fastighetsbeteckning Viksta 1:15

Uppgifter om sökanden m.m.

Sökandens namn Viksta Bygdegårdsförening, c/o kassör Jane Mård		Lokalens telefonnummer 018-372203
Sökandens gatuadress Viksta Prästgård 6	Postnummer 74373	Postadress Björklinge
Upplysningar om projekt lämnas av Kjell Wennerholm (ordf)	telefon (dagtid) 070-3265906	Organisationsnummer 817601-7724
Sökandekategori <input checked="" type="checkbox"/> Förening <input type="checkbox"/> Aktiebolag <input type="checkbox"/> Stiftelse <input type="checkbox"/> Annan	Fastighetens byggnadsår 1929	
Sökanden arbetar <input checked="" type="checkbox"/> utan vinstsyfte <input type="checkbox"/> med vinstsyfte <input type="checkbox"/> SST	Bidrag har samtidigt söks hos <input type="checkbox"/> Allmänna arvsfonden <input type="checkbox"/> annan statlig stödform	
Fastighetens ägare (om annan än sökanden)	Marken disponeras med <input checked="" type="checkbox"/> äganderätt <input type="checkbox"/> tomträtt <input type="checkbox"/> annan nyttjanderätt	
Tid för byggnadsarbetenas påbörjande Efter beslut	avslutande 6-8 mån efter påbörjat arb.	Sammanlagd samlingslokalyta 380 m ²

Till ansökan skall följande handlingar bifogas:

Bilaga nr	Handlingar ges in i 1 ex.	Boverkets anteckningar
1	Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet. Bifoga karta där andra allmänna samlingslokaler är markerade. Ange antal invånare i upptagningsområdet.	
2	Utredning om lokalens användning (se blankett) och om föreningslivet på orten.	
3	Åtgärdsbeskrivning (se blankett).	
4	Ritningar. Plan-, sektion- och fasadritningar i skala 1:100, uppmättningsritning, situationsplan.	
5	Kostnadssammanställning (se blankett). Redogör för eventuellt anbudsförfarande.	
6	Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen (se blankett).	
7	Långtidsbudget för minst 5 år (när Boverket så kräver).	
8	Årsredovisning (se blankett) och verksamhetsberättelse.	
9	Stadgar/Bolagsordning m.m.	
10	Nyttjanderättsavtal. Ges in när föreningen inte själv äger lokalen eller marken.	
11	Protokollsutdrag eller annan handling som undertecknats av behörig, där det framgår att kommunen har åtagit sig att medverka i finansieringen av projektet med minst 30 procent av det bidragsunderlag som Boverket fastställer i ärendet.	

Utredning om lokalens användning

Antal sammankomster/år

Avser år 2011

Sammankomster	Senaste verksamhetsåret			Förväntad beläggning efter åtgärd			Upplåtes ej för
	Egen regi	Uthyrning	Totalt	Egen regi	Uthyrning	Totalt	
Föreningsmöten	6	5	11	15	24	39	
Politiska möten					10	10	
Religiösa sammankomster		8	8		20	20	
Studiecirklar					24	24	
Teaterföreställningar (professionella)					2	2	
Amatörteaterföreställningar (inkl.) repetitioner, egen verksamhet etc.					17	17	
Hantverk, hobbyverksamhet					40	40	
Utställningar – antal dagar					5	5	
Kulturarr i övrigt t.ex musik, föredrag	1	3	4		72	72	
Filmvisning					10	10	
Idrott/motion		95	95		150	150	
Offentliga danser					3	3	
Föreningsfester	1		1	7	5	12	
Privata sammankomster (t.ex. bröllop, födelsedagskalas)		6	6		30	30	
Barn- och ungdomsverksamhet	1	6	7	5	20	25	
Kurser, konferanser				2	10	12	
Övrigt (specificera)							
Musik, kör		63	63				
2 lgh 260m2, 365dgr							
Summa	9	186	195	29	442	471	

Verksamhet/utnyttjande: I huvudsak

Typ av verksamhet	Före åtgärd			Efter åtgärd		
	Dagtid	Kvällstid	Helger	Dagtid	Kvällstid	Helger
<input checked="" type="checkbox"/> Egen verksamhet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Andra föreningar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Privata arrangemang	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal verksamhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Annat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Förekommer säsongsvariationer i fråga om lokalens användning. Redovisa i förekommande fall.

Bygdegården utnyttjas mest vår och höst då terminsaktiviteter inom idrott och övrig föreningsverksamhet pågår. Kyrkliga syföreningen har sin årliga auktion i nov och i dec tränar kören inför Viksta IK:s årliga luciafirande. Midsommarfirande och Hembygdsför./tillika Viksta Lasse dagen firas juni/juli

Förekommer samverkan/samnyttjande med annan i drift och skötsel av lokalen bör det redovisas, liksom villkoren för samverkan.

Gemensam vattenanläggning, totalt 6 st.fastighetsägare. Villkor för samverkan är under framtagning. Viksta IK, Mix motion m fl som nyttjar bygdegården bistår med viss skötsel av lokalen liksom andelsägare i bygdegården.

Redovisa om annan anmält intresse av lokalen och åtagit sig visst ansvar för drift och skötsel av lokalen.

Viksta bygdegårds rotar (4 st) kommer att hjälpa till med om och tillbyggnaden av bygdegården.

Fortsatt arbete i den framtida skötseln sköts av andelsägare samt föreningar i bygden.

Förekommer verksamhet i lokalen utan förbokning. Redovisa i förekommande fall.

Planerad fritidsverksamhet.

Åtgärdsbeskrivning

Lämna här en redogörelse för projektet. Beskriv de planerade åtgärderna och de skäl som ligger till grund för ansökan. Bifoga gärna foton på lokalen.

Bilaga 3: Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

daterad 2012-11-05.

Bifogar foto av bygdegårdens framsida samt interiör från köket.

Kostnadssammanställning

Observera vikten av en omsorgsfull projektering. Kostnadssammanställningen utgör grunden för beräkning av bidragsunderlaget

Gäller ansökan vid köp, ny- och ombyggnad (ändring) eller standardhöjande reparation.

Sammanställninga av kostnader

Ange här kostnader för:	Kronor
Kostnader för tomt och mark	250000
Förvärvskostnader i samband med köp av samlingslokaler	
Byggmästeri	1100000
Målning	290000
Ventilation	160000
VVS-installation	420000
EL-installation	140000
Administration	25000
Konsultkostnader	25000
Räntor och kreditiv	200000
Konstnärlig utsmyckning (max 1% av bidragsunderlaget)	
Fasta inventarier	310000
Mervärdesskatt	674000
Eget arbete, ange antal timmar 8985 (ej eget material, gåvor etc.)	898500
Summa kronor	4492500

Gäller endast ansökan om bidrag för tillgänglighetsåtgärder.

Sammanställninga av kostnader

Åtgärder	Kostnad	Moms	Summa
1. Anpassning av hygienutrymmen			
2. Ramp			
3. Hiss			
4. Hörslinga			
5. Övriga tillgänglighetsåtgärder, nämligen:			
Summa totalt			

Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen

Finansieringsplan

Kapitalanskaffning

	Belopp kr
- bankmedel	
Egen insats	
- annat, nämligen eget arb	898500
8985 tim à 100 kr	
Särskilda arrangemang, insamlingar	
Bidrag från företag, (sponsoring)	
Beräknat kommunalt bidrag	1347750
Beräknat statligt bidrag	2246250
Banklån	
Annat lån	
Summa	4492500

Beräknad projektkostnader

	Belopp kr
Kostnad för köp av fastighet	
Byggekostnad	4492500
Vid ny- och ombyggnad ange andelen nybyggnad respektive ombyggnad	
Nybyggnad	1963500
Ombyggnad	2529000
Övriga kostnader, nämligen (t.ex. lösa inventarier)	
Summa	4492500

Driftskalkyl

Beräknade intäkter (efter åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	
Hyror	108000
Egna arrangemang	20400
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	62092
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från - det lokala näringslivet	
Bidrag från - annat (specificera)	
Övriga intäkter	364000
Medlemmar, nya andelar	5000
Summa intäkter	559492

Beräknade kostnader (efter åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	4000
Löner, arvoden, sociala avgifter	0
Fastighetsadministration	12000
Elkostnader	108740
Uppvärmning	30000
Vatten/avlopp	15000
Löpande underhåll	10000
Akut underhåll	0
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	6000
Försäkring	16455
Räntenetto	23000
Avskrivningar	
Avsättning till fonder	
Övriga kostnader	
Summa kostnader	225195

Årsredovisning

Förening Viksta bygdegårdsförening

Avser år 2011

Intäkter (före åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	0
Hyror	117530
Egna arrangemang	15463
Övriga intäkter av egen verksamhet	0
Kommunalt driftbidrag	39325
Kommunal uppdragsersättning	0
Bidrag från – det lokala näringslivet	0
Bidrag från – annat (specificera) <u>kommunen</u>	61000
Övriga intäkter <u>andelar medlem</u>	2000
Gåva	14950
Summa intäkter	250268

Kostnader (före åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	9336
Löner, arvoden, sociala avgifter	0
Fastighetsadministration	0
Elkostnader	82490
Uppvärmning	24977
Vatten/avlopp	12705
Löpande underhåll	12210
Akut underhåll	0
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	0
Försäkring	25910
Räntenetto	1750
Avskrivningar	0
Avsättning till fonder	0
Övriga kostnader <u>lån</u>	45000
Summa kostnader	214378

Tillgångar

	Belopp kr
Kassa	4412
Postgiro	18576
Bank	5856
Fodringar	0
Fastighet	100000
Inventarier	0
Övriga tillgångar	0
Summa tillgångar	128844

Skulder

	Belopp kr
Hypotekslån	
Banklån	
Kommunala lån	
Statliga lån	
Fonder	
Övriga skulder	
Eget kapital	
Summa skulder	0

Sökandens anhållan om bidrag, intyg om uppgifterna samt underskrift

Bidrag lämnas med högst 50 procent av bidragsunderlaget vid köp, ombyggnad eller standardhöjande reparation. Vid ny- eller tillbyggnad lämnas bidrag med högst 50 procent av bidragsunderlaget för lokalytor upp till 1 000 kvadratmeter. Om ansökan avser bidrag för tillgänglighetsskapande åtgärder lämnas bidrag för hela kostnaden upp till 200 000 kronor.

Totalkostnad för projektet 4492500 kronor (se kostnadssammanställning).

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats här ansöker vi om bidrag med 2246250 kronor.

Det intygas på heder och samvete att uppgifter om de faktiska förhållandena är riktiga, samt att lokalen kommer att hållas öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet enligt 15 förordningen (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

ORIKTIGA UPPGIFTER KAN MEDFÖRA ATT BIDRAGET ÅTERKALLAS

Ort och datum

Vikstaby 2012-11-25

Firmatecknare

Kjell Wennerholm *Jane Mård*

Namnförtydligande

Kjell Wennerholm

Jane Mård

Redovisning av allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet

Upptagningsområdet är i första hand norra delen av Uppsala kommun. Bygdegården ligger 28 km från kommundelens centrum. Den ligger vackert belägen mitt i Vikstaby med gångavstånd till bl.a. kyrka, idrottsplats och förskola. Det finns goda parkeringsmöjligheter vid bygdegården. Ett antal busslinjer trafikerar Vikstaby och hållplats finns intill bygdegården.

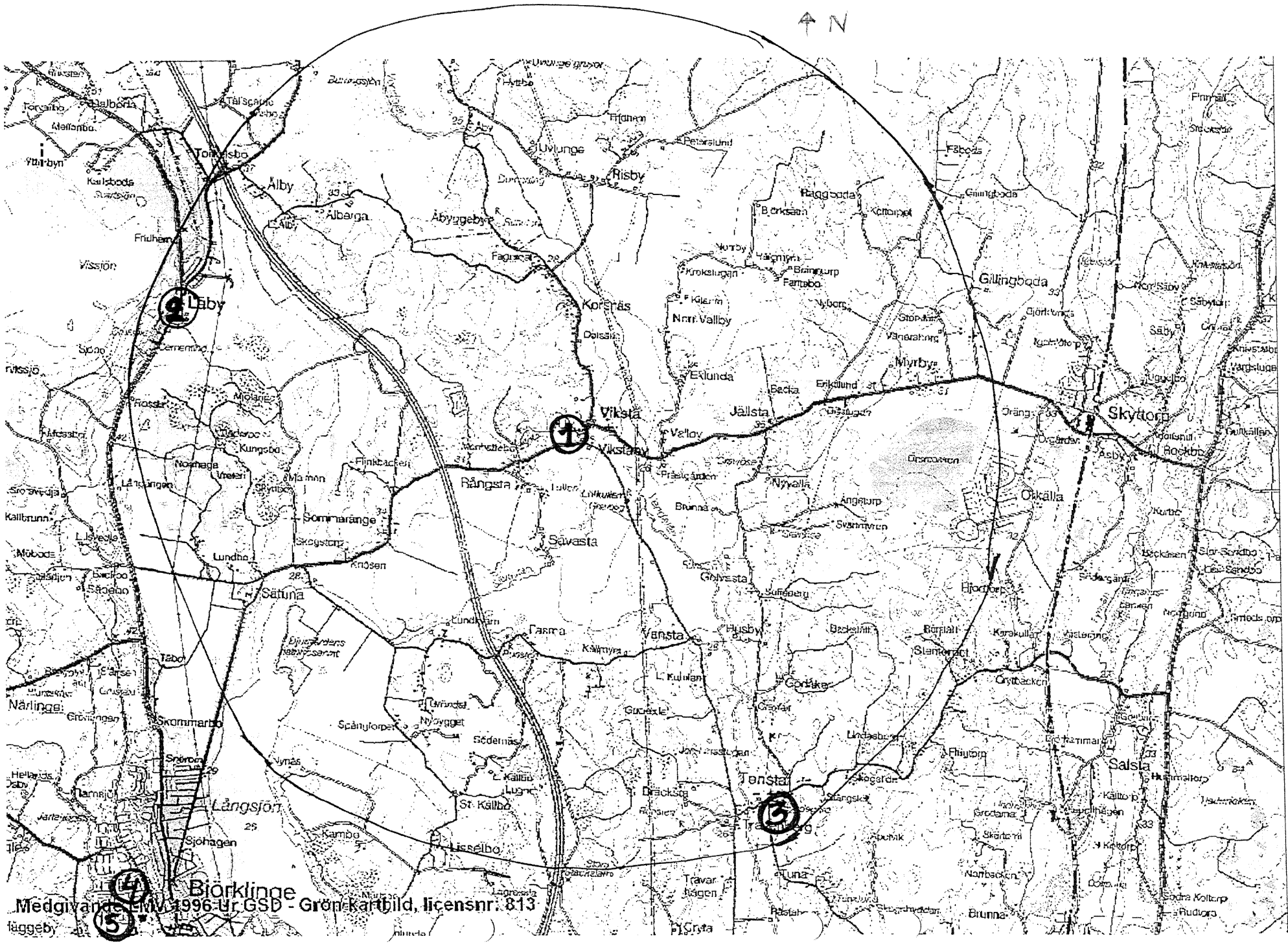
Viksta bygdegårds upptagningsområde har 262 hushåll. Inom en 5-årsperiod beräknas hushållen öka med 50 personer. Barnfamiljer har flyttat till orten och visat stort intresse för bygdegården.

Allmänna samlingslokaler markerade på bifogad karta:

Samlingslokal	Avstånd km (bilväg)
1. Viksta Bygdegård	0
2. Läbygården	9,2 km
3. Tensta bygdegård	5,4 km
4. Björkvallen	8,4 km
5. Furuliden	8,4 km

Kommentar av ovanstående samlingslokaler:

1. Enligt bifogade handlingar
2. Liten lokal.
3. Ingen riktigt stor samlingsal.
4. Dåligt kök; saknar uppställningsplatser.
5. Furuliden har ett gammalt och slitet kök, trånga toaletter.



Bakgrund och användning av bygdegården idag

Viksta bygdegård ligger i Viksta by, ca 3 mil norr om Uppsala. Huset byggdes 1929 och användes ursprungligen som Viksta skola. Under 1980-talet stängde skolan och bygdegården flyttade in i lokalerna och har löpande underhållits, byggts ut och renoverats av bygdegårdsföreningen som är en helt ideellt arbetande förening. För att kunna fortsätta vara den "spindel i nätet" som den är idag för bygdens medlemmar och föreningar står nu bygdegården inför en större renovering av framför allt köket samt ytskikten i bygdegården.

Bygdegårdsföreningen ser som sin huvuduppgift att tillhandahålla en lokal som är anpassad efter de olika hyresgästernas behov, vilket gynnar en levande landsbygd där barn, ungdomar och vuxna umgås och har trevligt tillsammans (se mer nedan). De aktiviteter som bygdegårdsföreningen själv arrangerar återkommande är trivselkvällar för hela familjen, visning av större sportevenemang på storbilds-TV, musik quiz, "äggsexa" på påsken, julgransplundring i januari, loppis, öppet hus för allmänheten samt föreningens egna styrelsemöten och årsmöten.

Viksta bygdegård används av många medlemmar och en mängd olika föreningar i närområdet. Medlemmarnas användning består i första hand av större sammankomster såsom t.ex. bröllop, begravningar, födelsedagar och släkträffar. Bygdegården används även till en årligen återkommande spelmansstämma med många deltagare (100-150 personer). Under senare år har även lokalen hyrts av skolor, företag, begravningsbyråer och idrottsföreningar.

Föreningarnas användning är i första hand knutet till de olika aktiviteter som föreningarna bedriver.

- Viksta IK använder bygdegården året runt till olika sport och lovaktiviteter såsom, innebandy, pingis, balett, bamsegymnastik och motionsinnebandy. På sport- och höstlovet anordnas det tvådagarsaktiviteter för barn och ungdomar. VIK:s styrelsemöten och årsmöte hålls också i bygdegården, samt luciafirandet för hela bygden som brukar locka över 100-130 gäster. Viksta IK är således beroende av att bygdegården finns, för att barn och ungdomar ska kunna idrotta i sin närmiljö. VIK anser att bygdegården är mycket viktig och central för att bygden ska kunna hållas levande och erbjuda bygdens barn, ungdomar och vuxna sport/idrottsaktiviteter. Externa idrottsföreningar har också i allt större omfattning kontaktat bygdegården och Viksta IK för att ha träningsläger på den fina idrottsplatsen och sedan övernatta och laga mat i bygdegården. Detta kan mycket väl komma att öka då bristen på idrottsplatser i större samhällen och Uppsala stad periodvis är stor.
- MIX motion har vuxengymnastik en gång i veckan i lokalen
- Viksta församling använder lokalen till barnkör och damkörövningar, samt som en alternativ till det församlingshem som Viksta kyrka idag inte har.
- Kyrkliga syföreningen har vävstolsaktivitet i bygdegårdens lokaler och en mycket välbesökt syföreningsauktion varje år.
- Viksta Hembygdsförening, Viksta Jaktkrets, Rångsta vägförening och Risby vägförening använder bygdegården för sina återkommande möten, såsom årsmöten och styrelsemöten.
- Studieförbundet Vuxenskolan använder bygdegården för vissa av sina aktiviteter

Varför upprustning av Viksta bygdegård?

Som har nämnts ovan utgör Viksta bygdegård idag den enda gemensamma lokalen i bygden för både ung och gammal både vad gäller sportaktiviteter och sociala sammankomster. Betydelsen av bygdegården kan inte underskattas, vilket framgår mycket tydligt av den enkätundersökning som bygdegårdsföreningen genomförde 2011 till användarna (både medlemmar och föreningar). Samma enkätundersökning visade dock även att köket i sitt nuvarande skick inte är ändamålsenligt för de aktiviteter som bedrivs eller skulle kunna bedrivs i bygdegården. Antalet gäster som använder bygdegården varierar naturligtvis mycket men ofta är det sammankomster med 20-150 personer. Vid dessa tillfällen upplevs ofta köket som en begränsande faktor. Bygdegårdsföreningen vill därför göra en omfattande upprustning av köket för att kunna tillhanda hålla en lokal som finns på nära håll och som uppfyller de önskemål som användarna idag har på bygdegården. Förslaget innehåller även en renovering av ytskikt, el, hall, WC (handikappanpassad) och hela lokalen ska anpassas för rörelsehindrade samt en ljudslinga för hörselskadade ska installeras. Vår bedömning är att detta på ett avgörande sätt skulle förbättra och möjliggöra att framför allt barn- och ungdomar skulle kunna utnyttja lokalerna på ännu bättre och mer frekvent sätt än vad som idag erbjuds.

Tillgänglighet för rörelsehindrade, synskadade och personer med hörselnedsättning

Hela lokalen ska anpassas för rörelsehindrade och synskadade samt en ljudslinga för hörselskadade ska installeras. Denna ansökan innehåller en del av denna tillgänglighetsanpassning (WC och ramp). Resterande delar kommer att sökas från andra bidragsgivare.

Miljö

- Bygdegården har redan till stor del sin uppvärmning med värmepump och bergvärme.
- Möjligheten för bygdens barn och ungdomar att i sitt närområde ha olika fysiska och sociala aktiviteter innebär att miljöpåverkan från biltransporter till och från tätorter avsevärt reduceras.
- Om upprustningen leder till att även andra, t.ex. föreningar, skolor och privatpersoner, vill utnyttja bygdegården minskar miljöbelastningen i tätorterna

Vad ser vi för användning av Viksta bygdegård i framtiden?

Bygdegårdsföreningen ser i sin framtidsvision att bygdegården i Viksta ska användas av dem som idag använder den, men vill även göra den attraktiv för andra föreningar, skolor, förskolor och privatpersoner. För att fortsätta ha en levande landsbygd vill vi därför kunna erbjuda Viksta bygdegård som en modernt utrustad och tillgänglig samlingslokal, som är **öppen för alla**. Bygdegårdsföreningen lägger stor vikt vid att tillgängligheten i bygdegården ska göras fullt ut anpassad för olika fysiska och mentala handikapp.

Bygdegårdsföreningen och VIK planerar att ha ett mer formellt samarbete där Solgärdet (idrottsplatsen 200 meter väster om bygdegården) och elljusspåret tillsammans med bygdegården kan utgöra en attraktiv plats för t.ex. idrottsföreningar och skolor att ha olika aktiviteter vid. Vid Solgärdet finns det idag, förutom en välskött fotbollsplan och ett elljusspår, en klubbstuga, omklädningsrum med duschar, en mindre bangolfbana, en komplett agilitybana och en grillplats. På vinterhalvåret dras det upp skidspår i elljusspåret och på sommaren finns det ett nyflisat löparspår. Om bygdegården renoveras kommer kombinationen av idrottsplats och bygdegård kunna bli ett mycket attraktivt alternativ för en mängd olika barn- och ungdomsaktiviteter, (idrottsföreningar, skolor, etc.) från, som vi tror hela, Uppland

men kanske även Storstockholmsområdet. Bristen på lokaler och träningsplaner i Uppsala är stor och vi tror därför att Viksta bygdegård/Viksta IK kan erbjuda dem ett bra alternativ för denna typ av aktiviteter.

Tvärs över parkeringen från bygdegården finns det sedan 12 år en förskola, Solstugans förskola, som periodvis har utnyttjat bygdegården för idrotts- och lekaktiviteter. Det finns idag planer på att starta en fritidsverksamhet, eventuellt i någon av bygdegårdens lokaler. Detta skulle innebära att barn och ungdomar skulle få en samlingsplats i bygden efter skolan.

En Vikingaled håller på att skapas i Uppland och den kommer med stor sannolikhet att passera förbi Vikstaby. Detta kan innebära att egenföretagare kan använda Bygdegårdens lokaler/kök för någon form av turistverksamhet. Viksta bygdegård har också kontaktats av bl.a. cateringföretag som har undersökt om området har tillgång till välutrustat kök.

Bygdegårdsföreningen ser också möjligheter att olika etniska grupper kan använda bygdegården för olika sammankomster. Med ett upprustat kök skulle det vara väldigt trevligt om t.ex. köket kan användas för matlagningskurser med hyresgäster från andra kulturer än Sverige.

Föreningens ekonomi är stabil, men vi ser ett behov av att kunna öka intäkterna med exempelvis mer frekvent uthyrning, både till bygdens medlemmar och föreningar, men även externa intressenter som vill kunna ha aktiviteter i en miljö nära större samhällen men i en naturskön och lugn omgivning. Bygdegårdsföreningen ser en stor potential i att utöka uthyrningsverksamheten för att på så sätt få en än mer levande landsbygd i och omkring Viksta.

Beskrivning av renoveringen av Viksta bygdegård

Upprustningen omfattar utbyggnad med ca 70 m² och renovering och ombyggnad av ca 85 m². Kostnaden innefattar totalentreprenad, nyckelfärdigt. Nedan redovisas en sammanfattning av offerten, då komplett underlag utgörs av ca 40 sidor, vilken vi gärna kompletterar om ni ser behov av det.

Utvändigt

- Fönster vita energifönster 12x13
- Ytterdörr vit 10x21 handtag låskista, nyckel utsida, vred på insidan
- Skärmtak över dörr
- Målarpanel 145 faluröd
- Takfots- knut- vindskivebrädor o foder vita
- Tak svart dubbelfalsad plåt
- Avvattning med lövrens svart
- Grund putsad leca
- Trapp/lastkaj murad/gjuten
- Dränering o dagvatten leds till ny stenkista
- Handikappramp
- Handikapparkering

Invändigt

- Heltäckande målningsupprustning
- Innerdörrar vita massiva allmogetyp 9x21 , RWC + groventré kök 10x21
- Taklister svanhals
- Foder allmogetyp liknande befintlig
- Socklar allmogetyp liknande befintlig
- Utbyggnaden + gamla köket vattenburen golvvärme
- Ventilation med återvinning

Hall

- Golv ny matta av slitstark typ
- Väggar o tak målas
- Ytterdörrar målas in o utv.
- Nya klädhängare
- Ny skjutdörr till kök 1m

WC x 3 + RWC + Dusch + Liten hall utanför wc

- Tak spontad panel 13x120 (art. nr 8685 södra interiör) rödbrun laserad
- Taklister svarta

WC x 3 + RWC + Dusch

- Väggar vitt kakel typ 15x15 el 20x20 lite struktur
- Golv matta av slitstark typ, uppvik, rostfria golvbrunnar

WC x 3 + RWC

- Rostfritt: Vägghängd papperskorg, sanitetspåshållare, toarullshållare, draghandtag, reservrullshållare, toa borste, pappershandukshållare, tvålautomat.
- Spegel (låg)
- Toastol + handfat vitt porslin

RWC

- Armstöd RWC , larm, vägghängt skötbord

Dusch

- Duschvägg skjutdörrar, duschblandare, tvålkopp (hylla), kläd/handukshängare, sittbänk, spegel med hylla/bänk under, uttag hårtork/rakapp.

Groventré

- Tak o väggar målade (gips)
- Golv matta av slitstark typ
- Klädhängare

Förråd

- Tak o väggar målade (gips)
- Golv matta av slitstark typ
- Hyllor

Kök

- Golv matta av slitstark typ, uppvik ca 20cm
- 4st rektangulära rostfria golvbrunnar, monteras i framkant under skåp.
- Köksskåp monteras på rostfri ställning med rostfria ben i framkant.
- Rostfria bänkar med 10cm bakkant, ca 3cm framkant.
- Köksskåp enl. Ikea spec. takanslut. + Lådinredning: Tallrikshållare 10+10 st, lådmatta 21st, besticklåda B31,D50 4st, besticklåda med handtag 4st, städsåpsinredning.
- Blandare till hoar med förspolningsanordning, tvåautomater (rostfria)
- Litet handfat i ändan på ”spislinjen” med tvåautomat pappersrullhållare (rostfria)
- Höjd bänk-UK fönster 25cm
- Väggar kakel, typ 15x15 el 20x20 lite struktur, UK underskåp – ÖK överskåp, resten målas vitt.
- Tak målas vitt
- Disklinje 4,3m. DM typ WD-7 (se bif.2 wexiödisk) 10kw, med kåpa för utsug.
- diskorgar blå x 2, brun x 2, gul x 2, grön x 2, silvergrå x 2, kantinställ x 2
- Ugn typ Hounö C 1,06 (se bif. 3) 9kw, bakplåtar 4 st, kantiner med lock 10 st, perforerade bakplåtar 3 st, grillgaller 1st, vagn för plåtar 1 st.
- Spis typ RS910 (se bif.4 GSP produktion) 10kw.
- Stekbord typ VKF25 (se bif.5 Fribergs) 6kw.
- Rostfri spiskåpa över spis, stekbord o ugn.
- Kyl x 2 typ plus K600 RSG4N (se bif. 6 Gram) 0,3kw
- Frys typ plus F600 RSG4N (se bif. 7 Gram) 0,3kw
- Utslagstratt med galler o blandare bredvid städsåps
- Soptunna för sopsäck på hjul
- 2st rostfria rullvagnar ca 50x100 2 el. 3 hyllplan

El

- Huvudsäkring ökas
- Kök DM, Kyl, Frys, Spis, St.bord, Ugn =35,9kw, Bel. Tak lysrör, bänkbel, bel. i spiskåpa, uttag, nödutgångsskylt
- Förråd: Lysrör, uttag
- Groventré: Lysrör, uttag, 3fas uttag, nödutgångsskylt, utebelysning
- WC: Takglob
- Dusch: Takglob, uttag
- Liten hall utanför WC: Lysrör, mysbelysning, uttag