

Handläggare
Österberg Thomas

Datum
2015-08-20

Diarienummer
KSN-2015-0306

Kommunstyrelsen

Boverket: Information - nytt stöd för inventering av fysisk tillgänglighet i flerbostadshus

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna rapporten ”Tillgänglighetsinventering av flerbostadsbeståndet”

Ärendet

Uppsala kommun har beviljats medel av Boverket för att tillgänglighetsinventera allmänna utrymmen i flerbostadsbeståndet i kommunen. Projektet som kommunen bedrivit med Uppsalahem pågick mellan februari-maj 2015. Det syftade till att genom inventeringar få kunskap om hur tillgängligheten ser ut i flerbostadsbeståndet i kommunen.

En rapport har utarbetats som redovisar arbetet. (**bilaga**). Boverket fordrar att den godkänns av kommunen.

Föredragning

Med ökad kunskap om tillgängligheten i flerbostadsbeståndet skapar det möjligheter för en bättre strategisk bostadsförsörjning för en allt äldre befolkning.

För genomförande av inventeringen har projektet använt Hjälpmedelsinstitutets inventeringsverktyg TIBB som står för Tillgänglighet i befintligt bostadsbestånd. Metoden fokuserar på framkomlighet med rullator och tillgänglighet med rullstol i bostadsfastigheters allmänna utrymmen. Inventeringen berör även tillgänglighet gällande nedsatt syn.

Inventeringar genomfördes i stadsdelarna Eriksberg och Stenhagen. Sammanlagt inventerades 175 entréer, vilket var fler än planerat. Det aktuella beståndet ägs och förvaltas av Uppsalahem.

Generellt visar resultatet att fastigheterna i flera fall redan har god tillgänglighet, men att det finns utrymme för förbättringar. Resultatet visar att många brister återkommer mellan de två

områdena Eriksberg och Stenhagen samt att några fastigheter är mindre tillgängliga och har inte heller lika goda förutsättningar att bli tillgängliga.

En tillgänglighetsinventering som den projektet genomfört ger ett bra underlag för vilka typer av tillgänglighetsåtgärder som behöver göras och vilka åtgärder som ska prioriteras för att maximera nyttan. Fastighetsägaren kan även använda inventeringsresultatet i ett förmedlingssammanhang genom att märka upp de fastigheter som är mest tillgängliga.

Ekonomiska konsekvenser

Projektet har inventerat fler fastigheter än vad som var målet i ansökan trots det har projektet kostat mindre än budgeterat. Detta beror på en rad olika orsaker, bland annat att projektgruppen valt att ta hela kostnaden för deltagande av projektledning, styrgrupp, lokalkostnader som en egen insats. En annan bidragande orsak var att inventeringen gick snabbare än beräknat.

Enligt överenskommet med Boverket är kommunen skyldig att återbetala de medel som inte använts i projektet. Det betyder att 78 282,45 kr återbetalas.

Kommunledningskontoret

Joakim Danielsson
Stadsdirektör

Christoffer Nilsson
Chef för kommunledningskontoret

Tillgänglighetsinventering av flerbostadsbeståndet

[Projekt tillsammans med Uppsalahem på området Eriksberg och Stenhagen]



Innehållsförteckning

1	Projektets syfte och mål	3
1.1	Metod och arbetssätt.....	3
1.1.1	Information och kommunikation.....	4
2	Resultat.....	4
2.1	Resultat.....	5
3	Slutsatser och avslutning	7
4	Bilagor	
4.1	Pressmeddelande	
4.2	Reportage från Uppsalahems hyresgästtidning <i>Hemlängtan</i>	
4.3	Aviseringsmeddelande Uppsalahem mot hyresgäster	
4.4	Fakturor	

1 Projektets syfte och mål

Uppsala kommun beviljades den 20 januari 2015 medel av Boverket för inventering av flerbostadshusbeståndet (ärendenr 33-71059 1223, boverkets dnr 3669/2014. Uppsala kommun diariennr KSN-2015-0306). Medlen uppgick till 161.486 kr. Av vilket 121.114 kr har utbetalats i samband med projektstarten.

Tillsammans med Uppsalahem AB har en inventering ägt rum utifrån den projektplan (reviderad efter samtal med Boverket utifrån beslut om mindre medel än ursprungsansökan) som angavs i ansökan.

Syftet med inventeringen var tredelat.

A) att genom en inventering få en överblick av hur beståndet ser ut, och utifrån tillgänglighetinventeringen kunna nyttja kunskapen för planering gällande tillgängligheten. Underlaget kan också ge en bild av det framtida behovet av bostadsanpassningsstödet och en utveckling av detta stöd.

B) Förmedling. Genom att göra en inventering med ett inventeringsverktyg kunna visa på tillgängligheten och använda resultatet i ett förmedlingssammanhang. Vilket gör att det kan bli lättare för behövande att söka en bostad och på så sätt minska behovet av bostadsanpassningsstöd. Fastighetsägaren får också möjlighet att hjälpa behövande utifrån aktuell tillgänglighetsinventering.

C) Åtgärder. Att med resultatet från inventeringen få ett underlag för framtida tillgänglighetsåtgärder för fastighetsägare och kommun.

I ansökan var målet att inventera minst 1/3 av Uppsalahems flerbostadsbestånd i stadsdelen Eriksberg. Stadsdelen har en blandad villabebyggelse och flerbostadsbebyggelse. Ungefär 93 % av bostäderna i området är byggda i perioden 1941-1970.

Uppsalahems bestånd byggdes under perioden 1959-1960 (ett hus byggdes på 2000-talet). Uppsalahem har ca 1800 lägenheter i området (1770).

Projektet skulle också delge andra fastighetsägare information om projektet. Projektet pågick under perioden 1 februari 2015 – 31 maj 2015.

1.1 Metod och arbetssätt

För projektet tillsattes en projektgrupp bestående av representant från Uppsala kommun tillgänglighetssamordnare Thomas Österberg vid kommunledningskontoret (projektledare) samt Kennet Fröberg förvaltare Uppsalahem.

Styrgrupp har bestått av Mikael Rådegård, VD Uppsalahem, samt Gunn Henny Dahl kommunledningskontoret Uppsala kommun.

Projektet hyrde in en projektanställd inventerare – som frigjordes från sina ordinarie arbetsuppgifter vid Uppsalahem - som i samarbete och under ledning av projektgruppen genomförde inventeringarna. Inventeraren genomgick en utbildnings före projektet och under projektets inledande fas. Utbildningen stod projektledaren för. Kontinuerligt stöd har erhållits under projektet från projektledaren.

Funktionshinderrörelsen och pensionärrörelsen har vid kommunens handikappråd respektive pensionärsråd kommunicerats om projektets syfte, mål och arbetssätt genom besök av projektgruppen.

Projektledaren/projektgruppen har vid enskilda möten informerat om projektet för följande fastighetsägare i Uppsala:

Diligentia

Rikshem

Stena

Uppsala akademiförvaltning

UKFAB

Dessa fastighetsägare är tillsammans med Uppsalahem ledande på hyresmarknaden i Uppsala. Vilka kommer få ta del av slutrapporten.

Inventeringen har skett med hjälp av inventeringsverktyget TIBB. Arbetet har bedrivits på Uppsalahems distrikt Eriksberg. Hela Eriksberg och Stenhagen har inventerats, dock inte området Ekeby. Totalt har 175 entréer och gårdar/utemiljöer inventerats. Aktuellt bestånd ägs och förvaltas av Uppsalahem.

1.1.1 Information och kommunikation

Kommunicering om projektet har skett på kommunens handikappråd 12 maj och på pensionärsrådet 27 mars.

Den 25 mars skickades ett pressmeddelande ut till media och andra intressenter om att projektet startat.

Uppsalahem har via avisering i trapphus på berörda områden meddelat att inventeringsarbetet pågår.

Ett reportage om inventeringen har skrivits i Uppsalahems hyresgästtidning *Hemlängtan*.

Kommande information och kommunikationsinsatser

Sammanställningen och resultatet av aktuell inventering kommer att offentliggöras genom kommunens hemsida.

Uppsalahem kommer via sin hemsida kommunicera ut resultatet.

Information och dialog om rapporten kommer att ske vid kommunala handikapprådet och pensionärsrådet under hösten 2015.

Resultatet kommer även att delges nämnda fastighetsägare för kännedom och för vidare diskussion.

2 Resultat

Projektet byggde på att göra en inventering av tillgängligheten i Uppsalahems fastigheter på området Eriksberg och de allmänna ytorna. För inventeringen har vi använt

Hjälpmedelnsinstitutets inventeringsverktyg TIBB som står för Tillgänglighet i befintligt bostadsbestånd. TIBB-inventeringen görs med hjälp av verktygets besiktningsprotokoll. Fokus ligger på framkomlighet med rollator och tillgänglighet med rullstol i bostadsfastigheters allmänna utrymmen. Inventeringen berör även tillgänglighet gällande nedsatt syn. Resultatet visar att Uppsalahems fastighetsbestånd i flera fall redan har god tillgänglighet men det finns utrymme för förbättringar, exempelvis finns ramp till några entréer ordnade till höghusen på Granitvägen. Det skulle kunna gå att ordna till alla entréer. Några fastigheter är dock mindre tillgängliga och har inte heller lika goda förutsättningar att bli tillgängliga, exempelvis höghusen på Granitvägen som har källare där förråden är belägna. Att installera en hiss för att nå källarförråden är inte ekonomiskt försvarbart, men skulle vara den lösning som skulle kunna vara tänkbar. Vissa brister är återkommande oavsett tidsperiod för fastighetens tillkomst.

Projektet har inventerat fler fastigheter än vad som var målet i ansökan. Under projekttiden har hela Eriksbergs bestånd samt Stenhagens bestånd inventerats. Orsaken till denna framgång tillskriver vi inventerarens effektivitet, och att han tidigare inventerat i andra projekt (dock inte med TIBB som verktyg). Denne har också en mycket god lokalkännedom.

I och med att inventeringen gått snabbt, medförde detta att vi genom kontakt med Boverket fick tillstånd att utöka inventeringen till att även omfatta stadsdelen Stenhagen – som ingår i Eriksbergsområdet.

Området Stenhagen byggdes 1989 och består huvudsakligen av 3- våningshus och ett antal radhus. Dessa är belägna på gatorna Stenrösvägen och Stenhagsvägen. Eriksberg byggdes 1959-1960 och består av 3- våningshus och av några höga hus samt höghus. Dessa är belägna på gatorna Granitvägen, Marmorvägen och Täljstensvägen. En orsak till att inventera Stenhagen var att vår arbetshypotes var att det borde finnas intressanta skillnader mellan områden som skiljer 30-år i tid. Och med detta sagt så är det olika bygglagstiftningar och ideal kring boende som synliggörs genom byggnationen.

2.1 Resultat

Rent allmänt kan sägas att många brister återkommer mellan de två olika områdena Eriksberg och Stenhagen. Detta gör att samtliga entréer har tillgänglighetsnivå 0 i TIBB. Det vill säga den lägsta på den 5-gradiga skalan. Det skiljer sig således inte – i någon högre utsträckning - mellan fastigheterna byggda 1959/60 och de byggda 1989/1990. Totalt 175 entréer har inventerats och alla entréer har fått besiktningsprotokoll upprättade.

Eriksberg

Området är byggt enligt idealen från slutet av 1950-talet. Byggnationen är gjord som innegårdar med parkeringen en bit bort från fastigheten. Då allt skulle finnas i samma byggnad fanns förråd och tvättstuga i fastigheten, ofta i källaren. Dessa fastigheter har därför ofta trappor upp till entrén. Hissen går inte ner i källaren varför det blir trappor ner till källaren och förråd/tvättstuga. Närheten var ledstjärnan för 1960-talets byggnationer, men det innebär att det inte är tillgängligt. Detta skapar en stor otillgänglighet idag.

Tidstypiskt för Eriksberg är att de hissar som finns är mindre än de i Stenhagen. Det är också vanligt med stora kvarterslokaler i källarplan vilket är nära, men inte tillgängligt med många

trappor utan hiss.

I Eriksberg saknar samtliga trapphus kontrastmarkeringar på första och sista trappsteget. En enkel åtgärd, som dock blir kostsam när det handlar om stora volymer.

Många av de brister som uppmärksammats i inventeringen handlar om att det finns nivåskillnader (kanter) till gemenskapslokaler, tvättstuga och soprum. Ofta är det kanter i storleksordningen 7-9 cm. Vilket innebär stora svårigheter att passera med rullator. Och i princip omöjligt att passera med rullstol. Även tunga dörrar (utan automatiker) noterades vid entréerna.

Stenhagen

Ett tidstypiskt 1980-talsområde. Området, inte fastigheten, är fokus. Tät vegetation och grönytor i området. Inte särskilt lätt att ta sig fram i rullstol/rullator. Aktiviteter mer förlagt i området utanför huset, i närområdet. Mer öppet i formen än tidigare. Parkeringen är mer förlagd i området för att öka närheten mellan parkering/entré. Man byggde även lägenheter på entréplan, så det är lätt att komma in i entré, då dessa låg i markplan. Källare saknas i många fall. Liksom i Eriksberg så saknas även här kontrastmarkeringar på första och sista trappsteget i trapphusen. Stenhagen saknar god belysning i entré trapphus samt ledstänger i trappen till entrén.

Skillnader områden emellan

Det är enklare att ta sig till tvättstuga i Stenhagen än i Eriksberg, då den finns på markplan även om nivåskillnad finns i form av tröskel. Även tunga dörrar (utan automatiker) noterades vid entréerna på Stenhagen.

Trots skillnad på 30 år mellan områdena, så finns det i många avseenden fler tillgänglighetsbrister i den allmänna miljön i det nyare området. Skillnaderna tydliggörs när det gäller belysning och i ledstänger. Orsakerna till dessa skillnader kan inte beläggas. Men hypotetiskt skulle det kunna vara så att fastighetsägaren varit lyhörd för att det finns ett annat behov av tillgänglighet i Eriksberg (fler äldre som bor där) än i Stenhagen (generellt mer barnfamiljer och yngre hyresgäster) och/eller att de äldre i Eriksberg genom påtryckningar har fått en bättre tillgänglighet.

Ekonomi

Projektet har kostat mindre än budgeterat. Detta beror på en rad olika orsaker. Projektgruppen har valt att helt ta kostnaden för deltagande av projektledning, styrgrupp, lokalkostnader som en egen insats.

De marknadsföringsinsatser som genomförts har också tagits som egna insatser. Respektive organisations kommunikationsavdelningar har inte debiterat projektet kostnader. Vidare så har projektet varit återhållsamma med kostnader för att hålla budget.

I budgeten så har det räknats på vad en inventerare kostar i förhållande till tidsåtgången per inventerad entré. Denna beräkning har visats sig stämma i andra kommuners beräkning av tid och kostnad. Det visar det sig att vår inventerare varit oerhört effektiv vilket troligtvis beror på att han tidigare i andra projekt har tillgänglighetsinventerat. Inventeraren har också haft mycket god lokal kännedom vilket medfört tidsbesparingar.

Inventeringsverktyg TIBB och arbetet framöver

Projektet har använt inventeringsverktyget TIBB - Tillgänglighet i befintligt bostadsbestånd, främst därför att det ger fastighetsägarna möjligheter till en enkel och tydlig klassificering av tillgänglighetsnivåerna i fastigheterna, vilket är en stor fördel både vid förmedling, information om bostäderna och prioritering av kommande åtgärder för bättre tillgänglighet.

Verktyget har varit relativt enkelt att använd i arbetet. Bedömningen är att det ska kunna gå att användas efter kortare utbildning av personer som har generell grundkunskap kring tillgänglighet och funktionsnedsättning.

De tillgänglighetsfrågor som finns i TIBB är bra som en utgångspunkt för att få en god bild av ett områdes tillgänglighet. Dock kan man konstatera att verktyget – i likhet med andra verktyg - brister i frågor om närområdet utanför fastighetsgränsen. Det behöver kompletteras med frågor som rör vägen till och från fastigheten, ex till affären, till busshållplatsen. Även frågan om tillgång till serviceinrättningar i närområdet kan vara viktigt att få besvarad. Allt för att få en helhetssyn på området och närområden.

3 Slutsatser och avslutning

Då det idag är klart att kunden bor hemma högre upp i åldern så kommer denna typ av inventering att vara nödvändig att genomföra. Ett sådant projekt är till nytta för både fastighetsägare och kommun för att därigenom få kunskap om alla bostadsområden. Det skapar en nödvändig kunskap och helhetsbild av hur beståndet ser ut för att möta framtida behov och utmaningar.

Genom en inventering kan man se vilka preventiva åtgärder som kan göras för att minska stora omflyttningar i framtiden då fler kan bo kvar i en tillgänglig boendemiljö under en längre tid.

Genom inventering kan ett system skapas för en märkning av tillgänglighetsnivåerna för lägenheterna. Detta kan exempelvis en bostadssamordning som förmedlar tillgängliga lägenheter handha i en pool för att öka möjligheten till kundservice. Med detta minskar också kommunens kostnader för nya anpassningar och kostsamma återställningar av redan anpassade lägenheter.

En inventering är också viktig då den uppmärksammar på vilka brister som finns och att det finns! En genomförd inventering spar tid och pengar för ett område, då fastighetsägaren/kommunen skapat en kunskapsbank om hur ett område ser ut. När det kommer till renovering eller behov av anpassade lägenheter då vinner fastighetsägaren/kommunen arbetstid samt att det är lättare att upprätthålla en god servicenivå gentemot kunden.

Projektgruppen kan dra tre slutsatser av projektet:

a) det blir kostsamt om fastighetsägaren ska genomföra åtgärder för ökad tillgänglighet vilket blir oerhört svårt att motivera. Exempelvis en enkel åtgärd som kontrastmarkering av första och sista trappsteget i trapphus är en billig åtgärd. Men kostnaden blir omfattande när det blir stora volymer.

b) Drivkraften att göra en inventering eller genomföra tillgänglighetsåtgärder saknas. Anledningen till att inventering och/eller att inte tillgänglighetsåtgärder genomförs kan det bara spekuleras omkring. Dock är ett antagande att det kan handla om saknad av medel, tid, kunskap etc.

Ett konstaterande är dock att fastighetsägare i aktuellt projekt och övriga intressenter är positiva till inventeringen av tillgängligheten, och de är positiva till att jobba vidare för ökad tillgänglighet.

c) Som framgår av redovisningen kommer vi att betala tillbaka 78.282.45 kr av de utbetalda medlen. Det vi kan konstatera från projektet är att det går att åstadkomma mycket för lite pengar. Med god planering och en återhållsamhet i kostnaderna så kan mycket göras utan att påverka resultatet negativt.

För att få igång inventeringar och åtgärder så behövs någon form av stimulansmedel, subvention eller annat ekonomiskt stöd från staten. I annat fall är det sannolikt att tillgänglighetsarbetet inte går framåt i flerbostadshusen.

4. Bilagor

4.1 Pressmeddelande

Inga Lena Andersson, pressekreterare

2015-03-25

PRESSMEDDELANDE

Kommunen och Uppsalahem inventerar tillgänglighet i flerbostadshus

Uppsala kommun har beviljats stöd av Boverket för inventering av den fysiska tillgängligheten i flerbostadshusbeståndet i kommunen. Under våren kommer kommunen tillsammans med Uppsalahem att inventera en del av husen i Eriksberg.

Syftet med inventeringen är att få ett underlag för framtida planering och bostadsförsörjning. Genom kunskapen om hur tillgången av tillgängliga lägenheter ser ut, blir det ett strategiskt verktyg för att tillgodose behov och efterfrågan av bostäder kopplade till kommunens förväntade befolkningsutveckling.

Projekt kommer tjäna som en modell för hur bostadsföretagen kan göra för att skapa en samlad bild av tillgängligheten i flerbostadsbestånden. Inventeringen ska ge ökad förståelse för vilka hinder som finns och hur de kan åtgärdas. Även hyresgästerna får en uppfattning om vilken tillgänglighetsgrad de olika flerbostadshusen i Uppsala.

- Inventeringen är ett viktigt steg på vägen mot ett mer tillgängligt samhälle. Genom att kommun och fastighetsägare får en bättre överblick kan både planeringen inför framtiden förbättras och förmedlingen av bostäder bli mer träffsäker. Dessutom skapar vi en gemensam bild av vilka åtgärder som behövs, säger kommunalrådet Erik Pelling (S).

Mer information

Erik Pelling, (S) kommunalråd

Telefon: 018-727 13 18, 076-137 78 79

Thomas Österberg, tillgänglighetssamordnare

Telefon: 018-727 14 66

4.2 Reportage från Uppsalahems hyresgästtidning *Hemlängtan*5
snabba
frågor!

KENNET FRÖBERG, jobbar som förvaltare med en del sidouppdrag som till exempel tillgänglighetsfrågor.

BERÄTTA VAD DU HAR FÖR SPÄNNANDE PÅ GÅNG I ERIKSBERG JUST NU?

Vi på Uppsalahem jobbar tillsammans med Uppsala kommun och gör en tillgänglighetsinventering av områdena. Från parkeringen, till trapphuset och fram till lägenhetsdörren. Vi gör ingen inventering i lägenheterna.

VAD ÄR EN TILLGÄNGLIGHETSINVENTERING? Vi tittar efter sådant som gör det svårt för exempelvis rörelsehindrade att ta sig fram med rullstol eller rullator inne i trapphus, tvättstugor, källare. Är det tillgängligt för synskadade när det till exempel gäller markeringar på trappsteg eller talande hissar.

VARFÖR ÄR DET VIKTIGT? Det är viktigt för alla att kunna ta sig fram lika enkelt oavsett vem man är. Att man sitter i rullstol ska inte vara ett hinder för att man inte kan ta sig fram.

VAD KOMMER ATT HÄNDA SEDAN? När inventering är gjord ser vi hur läget ser ut och vad vi har att jobba med framöver. Det är därför svårt i nuläget att säga vad som kommer att hända. Först gör vi tillgänglighetsinventeringen därefter vet vi hur vi går vidare.

KAN JAG SOM HYRESGÄST HÖRA AV MIG OM JAG HAR NÅGRA SYNPUNKTER OM TILLGÄNGLIGHET? Ni är hjärtligt välkomna att höra av er med frågor eller någon synpunkt. Det är det vi lär oss av.

4.3 Aviseringsmeddelande till hyresgäster



2015-04-01

TILLGÄNGLIGHETS- INVENTERING

Under april och maj månad kommer Uppsalahem tillsammans med Uppsala Kommun att se över tillgängligheten i Eriksberg.

Inventering av tillgänglighet betyder att det undersöks hur det exempelvis går att ta sig fram i rullstol eller med rullator på gårdar, trapphus med mera.

Var inte rädd för att fråga vid funderingar.

Kennet Fröberg, Uppsalahem
Tomas Österberg, Uppsala Kommun

018-727 35 87
018-727 14 66

4.4 Fakturor

Kommunledningskontoret		Faktura		Fakturanr. 410296302				
Vaksalagatan 15 753 75 UPPSALA		Fakturadatum 2015-03-27		Vårt ordernr. 510296318				
Vår ref. INTERNFAKTURA		Förfallodatum 2015-04-24		Orderdatum 2015-03-27				
Bet villkor 30 dgr		Moms.reg.nr SE212900300501		Bankgiro/Plusgiro				
Org.nr. 212000-3005								
(Er) Beställare		Köpare		Ert ordernr.				
Er ref. 75001108		Kommunstyrelsen		Ert kundnr. 7500				
		753 75 UPPSALA						
Avtalsid. 7500		Objektid. EB75001108						
FAKTURASPECIFIKATION								
Vid fakturafrågor kontakta Teleteknik 0771-10 00 30, tos.it.support@uppsala.se								
Art.nr	Art.beskrivning	Enhet	Antal	A pris	Rabatt	Netto	Moms	Brutto
K07	Ny övriga abonnemang Nytt mobil bredband Thomas Osterberg Best. Med Bombeg Lindel Ärende 510618 Kundordnr: A275731 Underlagen: 970848175 Referensnr:	st	1,00	1000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
				Summa exkl. moms (SEK)		Summa moms (SEK)		Att betala (SEK)
				1 000,00		0,00		1 000,00
Internfaktura får inte periodiseras								

TeliaSonera Sverige AB		Faktura		Fakturanr. 2028060151					
Mobil adm ftg 97172 Luleå		Fakturadatum 2015-04-17		Vårt ordernr.					
Vår ref. 90400 TeliaSonera Sverige		Förfallodatum 2015-05-29		Orderdatum					
Bet villkor		Moms.reg.nr SE556430014201		Bankgiro/Plusgiro 8243040					
Org.nr.									
Er beställare		Köpare		Ert ordernr.					
Er ref.		UPPSALA KOMMUN		Ert kundnr. 7340047090001					
		Vaksalagatan 15							
		75375 UPPSALA							
Leveransadress 7500 1108 projektkod 100136		Leveransdatum		Lever villkor Enligt avtal Lever.sätt Enligt avtal					
		Objektid. 072-5820246		Fakt.period fr o m datum 20150401 Fakt.period t o m datum 20150530 Referensfält THOMAS OSTERBERG					
Totalt skattepliktigt belopp 356,4		Oresuämning 0,5							
FAKTURASPECIFIKATION									
Ref:072-5820246									
Art.nr	Art.beskrivning	Enhet	Antal	A'Pris	Rabatt	Netto	Moms%	Moms	Brutto
7330955569516	Fast avg Mobil BB Ftg Skola Leveransperiod from: 20150313 Leveransperiod tom: 20150930	ST	1,00	356,4000		356,40			
			Summa exkl. moms (SEK)		Summa moms (SEK)			Att betala (SEK)	
			356,4		89,1			446	
Moms%	Underlag	Momsbelopp							
25	356,40	89,10							



VÄSTRA
GÖTALANDSREGIONEN

FAKTURA

Fakturanr.

Datum

Förfallodag

Kundid

409100416

Rättighetskommitten
Bankgiro: 728-9507

150228

150410

18606

Vid förfrågan

Uppsala kommun

UPK 7500, Box 1023

751 40 Uppsala

Er Referens

1108/Thomas Osterberg

Specifikation	Antal	A-pris	Belopp
Inventeringsverktyget TIBB Tillgänglighet i befintligt bostadsbestånd, abonnemangsavgift för kalenderår 2015			6 000.00
Vid förfrågan: Sarah Oswaldsson, tel 076-1396060			
		Momsunderlag 8 6 000.00 25.00	Momsbelopp 1 500.00
			Totalt att betala
Vid försenad betalning debiteras dröjsmålsränta med referensränta +8%			
Innehav F-skattebevis	Organisationsnr 232100-0131	Momsreg.nr SE232100013101	7 500.00

VGRS03 1417



FAKTURA

 FAKTURADATUM
2015-06-02

 FAKTURANUMMER
1050150600000863

 FÖRFALLODATUM
2015-07-02

 KUNDNUMMER
K109502

 Uppsala Kommun
UPK 7500
Box 1023
751 40 UPPSALA

 VÅR REF: Leif Carlsson
ER REF: 1108/Thomas Österberg

SPECIFIKATION	ANTALENHET	Å-PRIS	Å-MOMS	BELOPP
Projektkod 1000136				
Projekt tillgänglighet Eriksberg				
3721 Kostnad för fakturerat arbete	87,0st	407,20	101,80	35426,40
3722 Kostnader för material	1,0st	49,00	12,25	49,00

Varav moms 8868,85 Öresutjämn. -0,25 Att betala 44344,00

Föreskålls ränta debiteras med referensränta + 8%.

 UPPSALAHEM AB (Publ) www.upsalاهem.se Telefon: 018-727 34 00
 Box 136 email@upsalاهem.se Telefax: 018-727 34 74
 751 04 UPPSALA SE-556137-3589-01 BankGiro: 353-8410
 Org.nr: 556137-3589 Vi har F-skattsedel Momsrate 25%

Bankgirot

INBETALNING / GIRERING AVI

Med denna avi kan du betala på alla bankkontor eller via

- * Bankgiro * Personkonto
- * Privatgiro * Balanskonto
- * Sparbanksgiro

Använder du Bankgirots Leverantörsbetalningsrutin (LB) eller Internet ange nedanstående referensnr.

Betalningsavsändare

Uppsala Kommun

Inbet avgift (fylls av banken)

OCR

VID BETALNING UTAN FAKTURA ANGE:

FAKTURANUMMER/OCR NR 1050150600000863

KUNDNR K109502

FÖRFALLODATUM 2015-07-02

Till bankgiro (fylls alltid) Betalningsmottagare (endast namn)

353-8410 Uppsala Hem AB

VÅR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR

MEDDELANDE KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN

DEN AVLÄSES MASKINELLT

Referensnr

Kronor

öre

1050150600000863 # 44344 00 0 > 3538410#41#