

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Linje som visar detaljplanens omfattande, belägen 3 m utanför planområdet
- Tidigare fastställd användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats
L-GATA

- Kvartersmark
- B** Bostäder
 - E** Fördelningsstation för elektrisk energi
 - P₁** Parkeringshus, får även innehålla kontor och handel till en yta av högst 2500 m², under en mellanperiod upplättes marken som parkeringsplats för AB Uppsalabus
 - T₁** Depånläggning för allmännyttig busstrafik

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med förrådsbyggnader och garage till en sammanlagd yta av högst 700 m²
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- g** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggningar avseende tillfartsväg, grönytor och parkeringsplatser

MARKENS ANORDNANDE

- In- och utfart, stängsel
- In- och utfart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning
- Högsta totalhöjd i meter
 - Högsta byggnadshöjd i meter
 - I, II** Högsta antal i våningar
- Värdefulla byggnader
- q** Värdefull miljö eller byggnad. Andring av en byggnad får inte försvaka dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Byggherren rekommenderas att planera åtgärderna i samråd med Uppsalamuseet. Vid upprustningen av gårdsmiljön skall så mycket som möjligt av befintlig vegetation sparas och inordnas i en helhetssyn för området där stor vikt läggs vid det kulturhistoriska värdet. Byggnaden får inte rivras
- q₁** STÖRNINGSKYDD
- S** Störningsskydd, plank eller mur, skall anordnas till en höjd av 2,5 m. Skärmen förses med gångport för utrymning till skyddsrum

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Bygglov krävs inte för anordnande av parkeringsplatser på mark inom T₁-området. Genomförandetiden är 15 år från det antagandebeslutet vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

Illustrationelinje

UPPLYSNINGAR

ANTAGANDEHANDLING

- består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning med illustrationer
 - genomförandebeskrivning
 - illustration
 - fastighetsförteckning
 - grundkarta
 - samrådsredogörelse

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD	1989-02-16
GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING	1989-04-27
GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE	1989-06-08
ANTAGEN AV KF	1989-07-25/26
LAGA KRAFT	1989-11-09

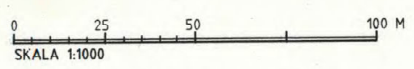
DETALJPLAN FÖR DEL AV KV. HÖVSTALLÄNGEN Dp 56B

CENTRALA STADENS KOMMUNDEL
UPPSALA KOMMUN

UPPRÄTTAD I APRIL 1989

Ingvar Blomster
INGVAR BLOMSTER
STADSARKITEKT

Lars-Göran Wänstrand
LARS-GÖRAN WÄNSTRAND
STADSPLANERINGENJÖR



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR I DE FALL DE FÖREKOMMER:
- Traktnamn: KUNGSÅNGEN, DRAGARBRUNN, FJÄRDINGEN och KRONÅSEN
- Traktnamn
 - Fastighetsgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - Annan gräns serv.-servitut
 - Ledningsrätt
 - Byggnad i allmänhet karterad efter huslivet
 - Bostadshus resp. uthus karterat efter huslivet
 - Byggnad i allmänhet fotogrammetriskt mätt
 - Skärmtak fotogrammetriskt mätt, karterad efter huslivet
 - Transformatorbyggnad fotogrammetriskt inmätt, karterad efter huslivet
 - Häck
 - Stråket
 - Stödmur
 - Slätt
 - Träd
 - Rutnätspunkt

Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen i september 1988. Kompl. i april 1989

KOPIANS LIKHET MED ORIGINAL ET INTYGAR
Birgitta Englund
BIRGITTA ENGLUND

Björn Malmer
Björn Malmer
Ingenjör

0380-P89/36