

LÄNSSTYRELSEN  
I  
UPPSALA LÄN  
---  
Landskansliet  
---  
Avskrift

NOHLDÉN & NORBERG  
ARKITEKTKONTOR AB N O A R K

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för  
del av RÅNGSTA 1:13 (tidigare del av fastigheten RÅNGSTA 1:9)

Det förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Rångsta 1:13 (tidigare del av Rångsta 1:9) som av länsstyrelsen i Uppsala län fastställdes den 19 september 1966 har i november 1966 ändrats beträffande ny vägsträckning inom planområdet. Enligt fastställd byggnadsplan har tomtplatserna 1 - 4 vägkontakt mot söder. Revideringen innebär att vägen drages norr om nämnda tomtplatser. I övrigt innebär ändringen ingen ändring av gällande byggnadsplan.

Uppsala i november 1966

Carl-Eric Nohldén  
arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Björklinge beslut den  
3 april 1967 § 14.

Bror R Eriksson  
Kommunalkamrer

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 1 mars  
1968; betygar

På tjänstens vägnar:  
Barbro Heimer

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

*K. Engström*

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER.

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse  
på fastigheten RÅNGSTA 1<sup>9</sup>  
i Viksta socken, Björklinge kommun i Uppsala län.

## § 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

## § 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

## § 3.

Särskilda föreskrifter angående område för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som  
hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna  
ledningars.

## § 4.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres  
fristående.

## § 5.

Tomtplats storlek

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal  
än 1.000 m<sup>2</sup>.

## § 6.

Byggnads läge

Å med BF betecknat område skall inom varje enskild tomplats

huvudbyggnad och gårdsbyggnad sammanbyggs till en enhet.

§ 7.

Byggnadsyta å tomtplats samt antal byggnader å tomtplats

Mom 1 Å tomtplats, som omfattar med BF betecknat område, får bebyggelsen sammanlagt icke upptaga större areal än 120 m<sup>2</sup>.

Mom 2 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

§ 9.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 10.

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

§ 11.

Taklutning

Tak får givas en lutning med horisontalplanet av högst 30°.

Uppsala i augusti 1965

Carl-Eric Nohldén

Lennart Pedersen

Tillhör kommunalfullmäktiges i Björklinge kommun beslut den 3 april 1967 § 14  
betygas

Bo Larsson

Kommunalkamrer

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 1 mars 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:  
*X. Bengtsson*