

LANDSKANSLIET
UPPSALA
Ink. 4 OKT 1962
Planeringssektionen
III G1-27-62

Tillhör Uppsala stads fullmäktiga
beslut den 21 sept 1962 s. 338

Ex officio:

Ulfert Nyström
Stadsfullmäktiges sekreterare

Länarkitektkontoret

Ink. den 6/10 1962

Dnr. Au. 304-62

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret
RUDAN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i mars 1962 upprät-
tad med Pl.38 H betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och han-
delsändamål.

§ 2.

MARK SOM I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i
annan mån än att källare må anordnas under gårdsplanet.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Med x betecknat område inom byggnadskvarter får icke bebyggas på
sätt som hindrar att området i jämnhöjd med angränsande gator
och till en fri höjd av minst 3 meter användes för allmän gångtra-
fik.

§ 4.

VÅNINGANTAL.

Mom. 1. Å med IV betecknat område får byggnad uppföras med högst
fyra våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras
med det antal våningar som bestämmelserna angående bygg-
nads höjd möjliggöra.

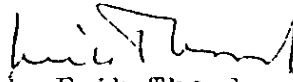
§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med IV betecknat område får byggnad icke uppföras till
större höjd än 12.8 meter.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

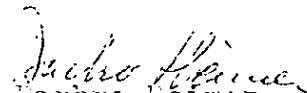
Uppsala i mars 1962.



Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 20-30 november 1962; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:



Barbro Heimer

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 4 OKT 1962
Planeringssektionen

III G1-27-62

Tillhör Uppsala stads fullmäktiga
beslut den 21 sept 1962 338

Ex officio
Lennart Nilsson

Stadsfullmäktiges sekreterare
Länarkitektkontoret

B E S K R I V N I N G

Ink. den 6/10 1962

Dnr BU 304-62

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret RUDAN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i mars 1962 upprättad med Pl.38 H betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade stadsplanen för kvarteren Disa, Karin och Rudan, Pl.38 E, fastställd av Kungl. Maj:t den 2 december 1960.

Området omfattar tomt nr 4 i kvarteret Rudan och angränsande delar av S:t Johannesgatan och Sysslomansgatan.

Förslaget har upprättats på begäran av ägaren till den berörda tomten, domkapitlet, som begär att huset mot S:t Johannesgatan ökas från fyra till fem våningar.

Ändringen innebär att den i gällande plan angivna bestämmelsen fyra våningar för huset mot S:t Johannesgatan ändras till en plus-höjd för taklisten. I realiteten blir hushöjden obetydligt högre i ändringsförslaget då markens lutning föreslås utnyttjad så att bottenvåningen delvis lägges under markplanet enligt bifogad fasadskiss.

Underbyggd gård föreslås beträffande hela tomten för att tillgodosätta behovet av biluppställningsplatser.

Uppsala i mars 1962.

Erik Thord

Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 30 november 1962; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Barbro Heimer
Barbro Heimer