

Handläggare  
Elfwendahl, Magnus

Datum  
2015-03-31

Diarienummer  
KTN-2015-0309

Kulturnämnden

## Samrådsyttrande – detaljplan för Gunsta 1:2 m.fl. Uppsala kommun

### Förslag till beslut

Kulturnämnden föreslås besluta

**att** till plan- och byggnadsnämnden avge upprättat yttrande avseende detaljplan för Gunsta 1:2 m.fl. Uppsala kommun

### Ärendet

Kulturnämnden har av byggnadsnämnden anmodats yttra sig över rubricerade ärende. Yttrandet ska vara plan- och byggnadsnämnden tillhanda senast 4 maj 2015.

Planförslaget innebär i korthet att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i form av enfamiljshus i anslutning till en skogshöjd i Gunsta. Planen omfattar cirka 14 nya enbostadshus och fem befintliga fastigheter med villa- och fritidsbebyggelse. Nya bostäder ska anslutas till kommunalt vatten och avlopp samt ge befintliga fastigheter möjligheter till anslutning. Enligt kommunens översiktsplan ingår planområdet i ett större utvecklingsområde längs väg 282.

Planområdet är beläget på en skogshöjd i nära anslutning till den befintliga bebyggelsen i Gunsta, cirka 12 km från Uppsala. Gunsta karakteriseras av närhet till naturen och småskalighet. Den karaktären ska bevaras genom låg bebyggelse och plats för grönområden. Den speciella natur- och kulturmiljön med åkerholmar och fornlämningar ska utgöra en tillgång för boende och besökare. Tillgängliga grönområden kopplas ihop med omgivningen och bildar större sammanhängande rekreationsområden. Spåren från forntiden ska bevaras, synliggöras och integreras i grönområdena.

Planområdet är rikt på fornlämningar. Lennabanan har tidigare lyfts fram i översiktsplanen som en viktig kulturmiljökorridor.

Kulturförvaltningen

Sten Bernhardsson  
Direktör, chef för kulturförvaltningen

Planhandlingar finns att hämta på kommunens hemsida ([www.uppsala.se](http://www.uppsala.se)). Klicka på: **Boende och trafik**, och därefter på **Stadsutveckling och planering** och klicka på **Detaljplaner**. Gå sedan till **se detaljplaner som är öppna för samråd eller granskning**. Klicka på **Gunsta 1:2**. Sök sedan upp den planhandling du söker.

Handläggare  
Elfwendahl, Magnus

Datum  
2015-03-31

Diarienummer  
KTN-2015-0309

Plan- och byggnadsnämnden

## **Samrådsyttrande – detaljplan för Gunsta 1:2 m.fl. Uppsala kommun**

PLA 2012-020051

Kulturnämnden har tagit del av rubricerade planförslag och finner att kulturmiljöaspekterna är väl redovisade, samt välkomnar att planhandlingen även uppmärksammat att alla markarbeten inom det skyddsområde som angivits för fornlämning kräver tillståndsprövning av länsstyrelsen.

Kulturnämnden

Peter Gustavsson  
Ordförande

Ingela Åberg  
Nämndsekreterare

