

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 201
under Uppsala kommun ("Kommunen")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 27 mars 2023 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i noteringsdokumentet.

Fullständig information om Kommunen och erbjudandet kan endast fås genom noteringsdokumentet och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med noteringsdokumentet. Noteringsdokumentet finns att tillgå på Kommunens hemsida www.uppsala.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|------------|---|------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 201 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 500 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 500 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100,00 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 30 april 2025 |
| 7. | Startdag för Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 30 april 2030 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 11. | Belopp på vilken ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|------------|----------------------------|---|
| 12. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,37 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (iii) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 28 april 2025 |
| | (iv) Ränteperiod: | Tiden från den 30 april 2025 till och med den 30 juli 2025 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfalldag. |
| | (v) Ränteförfalldag(ar): | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 30 januari, den 30 april, den 30 juli och den 30 oktober varje år, första gången den 30 juli 2025 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfalldag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad i vilket fall Ränteförfalldagen ska anses föregående Bankdag. |

- | | | |
|------|---------------------|----------------|
| (vi) | Dagberäkningsmetod: | Faktiskt/360 |
| 14. | Nollkupongslån | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|-----|--|------------------------------|
| 15. | Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: | 100,00 % av Nominellt Belopp |
|-----|--|------------------------------|

ÖVRIGT

- | | | |
|-------|---|---|
| 16. | Hållbarhetslänkad Obligation: | Ej tillämpligt |
| 17. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| (i) | Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| (ii) | Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 105 000 |
| (iii) | Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 250 |
| (iv) | Tidigaste dagen för upptagande till handel: | Likviddag |
| 18. | Intressen: | Ej tillämpligt |
| 19. | Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 20. | Emissionslikvidens användande: | Allmän finansiering av verksamheten |
| 21. | Uppskattat tillfört nettobelopp: | Nettobeloppet utgörs av Lånebeloppet minus eventuella kostnader som åläggs Kommunen i samband med Lånet |
| 22. | Utgivande Institut: | |
| (i) | för tranche 1: | Swedbank AB (publ) |
| 23. | Administrerande Institut: | Swedbank AB (publ) |
| 24. | ISIN: | SE0013106705 |

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokumentet som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Uppsala den 24 april 2025

UPPSALA KOMMUN