

SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 180 under Uppsala kommun ("Kommunen") svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 27 mars 2023 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i noteringsdokumentet.

Fullständig information om Kommunen och erbjudandet kan endast fås genom noteringsdokumentet och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med noteringsdokumentet. Noteringsdokumentet finns att tillgå på Kommunens hemsida www.uppsala.se.

ALLMÄNT

1. Lånenummer:	180
(i) Tranchbenämning:	1
2. Lånebelopp:	
(i) för Lånet:	SEK 200 000 000
(ii) för tranch 1:	SEK 200 000 000
3. Pris per MTN:	100 % av Nominellt Belopp
4. Valuta:	SEK
5. Nominellt Belopp:	SEK 2 000 000
6. Lånedatum:	20 april 2023
7. Startdag för Ränteberäkning:	Lånedatum
8. Likviddag:	Lånedatum
9. Återbetalningsdag:	20 april 2028
10. Räntekonstruktion:	Rörlig ränta (FRN)
11. Belopp på vilken ränta ska beräknas:	Nominellt Belopp

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12. Fast Ränta:	Ej tillämpligt
13. Rörlig Ränta (FRN):	Tillämpligt
(i) Räntebas:	3-månader STIBOR
(ii) Räntebasmarginal:	+ 0,335 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
(iii) Räntebestämningdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 18 april 2023
(iv) Ränteperiod:	Tiden från den 20 april 2023 till och med den 20 juli 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca tre månader med slutdag på en Ränteförfalldag.
(v) Ränteförfalldag(ar):	Sista dagen i varje Ränteperiod, den 20 januari, den 20 april, den 20 juli och den 20 oktober, första gången den 20 juli 2023 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfalldag anses närmast påföljande Bankdag,

förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses föregående Bankdag.

- (vi) Dagberäkningsmetod: Faktiskt/360
14. **Nollkupongslån** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15. **Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp

ÖVRIGT

16. **Hållbarhetslänkad Obligation:** Tillämpligt
Ramverket daterat februari 2023 gäller för detta Lån.
- (i) Räntehöjning: Ej tillämpligt
- (ii) Tilläggsbelopp: 0,075 % av Nominellt Belopp för varje SPT som inte uppfylls. Totalt återbetalningsbart belopp kan bli högst 100,15% av Nominellt Belopp.
- (iii) Tidpunkt för betalning av Tilläggsbelopp: Återbetalningsdagen
- (iv) Hållbarhetsindikatorer: KPI 1 och 2, i enlighet med vad som framgår av Ramverket daterat februari 2023.
(Hållbarhetsindikatorer är vad som benämns som "KPI" i Ramverket)
- (v) Hållbarhetsmål: SPT 1 och 2, i enlighet med vad som framgår av Ramverket daterat februari 2023.
(Hållbarhetsmål är vad som benämns som "SPT" i Ramverket)
- (vi) Beräkningsmetoder: I enlighet med vad som framgår av Ramverket daterat februari 2023.
(Beräkningsmetoder är vad som beskrivs som "calculation methodologies" i Ramverket)
- (vii) Kontrolldatum: 30 september 2027.
(Kontrolldatum är det eller de datum SPT ska vara uppnått enligt Ramverket)
- (viii) Rapporteringsdatum: Rapporten ska publiceras på kommunens hemsida inom 90 dagar efter Kontrolldatum.
- (ix) Extern Granskare: I enlighet med vad som framgår av Ramverket daterat februari 2023.
17. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Tillämpligt
- (i) Reglerad Marknad: Nasdaq Stockholm
- (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 78 250
- (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 100
- (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: Lånedatum
18. **Intressen:** Ej tillämpligt

19. Kreditbetyg för Lån:	Ej tillämpligt
20. Emissionslikvidens användande:	Allmän finansiering av verksamheten
21. Uppskattat tillfört nettobelopp:	Nettobeloppet utgörs av Lånebeloppet minus eventuella kostnader som åläggs Kommunen i samband med Lånet
22. Utgivande Institut:	
(i) för tranch 1:	Swedbank AB (publ)
23. Administrerande Institut:	Swedbank AB (publ)
24. ISIN:	SE0013105442

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokumentet som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Uppsala den 17 april 2023

UPPSALA KOMMUN
