



Uppsala kommun
SBF.planadministrator@uppsala.se

Yttrande över samråd om upphävande av detaljplan inom Järnvägsområdet, Uppsala kommun

Kommunens ärendenummer: PBN 2022-003152

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen har överlämnats till Länsstyrelsen Uppsala län för samråd i enlighet med 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Handlingar daterade 2025-12-03. Detaljplanen handläggs med utökat förfarande.

Under samrådet ska Länsstyrelsen enligt 5 kap. 14 § PBL särskilt

1. ta till vara och samordna statens intressen
2. verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB, tillgodoses, att miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. MB följs och att strandskydd enligt 7 kap. MB inte upphävs i strid med gällande bestämmelser
3. verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt
4. verka för att en bebyggelse inte blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Under samrådet ska Länsstyrelsen också särskilt ge råd om tillämpningen av 2 kap. PBL. Länsstyrelsen ska dessutom ge råd i övrigt om tillämpningen av bestämmelserna i denna lag, om det behövs från allmän synpunkt.

Syftet med detaljplanen

Syftet med upphävandet av detaljplaner är att möjliggöra en utbyggnad av järnvägen i enlighet med Trafikverkets järnvägsplan samt fyrspårsavtalets övergripande tidplan. Utvidgningen av den planerade järnvägsanläggningen berör 18 detaljplaner av sådan

omfattning att det krävs upphävande av ett antal mindre delområden inom dessa detaljplaner

Detaljplanens överensstämmelse med översiktsplanen

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen.

Länsstyrelsens synpunkter - prövningsgrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Risk för olyckor

För detaljplanen *Ändring av detaljplan för bussterminal vid Uppsala C (0380-P2019/1)* upphävs en del längs med järnvägen som även omfattas av egenskapsbestämmelsen m₁ (påkörningsskydd ska uppföras). I planbeskrivningen har kommunen inte redogjort för konsekvenserna med att del av planområdet upphävs som omfattas av denna skyddsbestämmelse.

Länsstyrelsen noterar att hela det faktiska påkörningsskyddet som finns på platsen idag är inom det område som nu upphävs i planförslaget. Området med dessa egenskapsbestämmelser upphävs dock inte i sin helhet och Länsstyrelsen tolkar som att det finns utrymme att flytta på påkörningsskyddet. Länsstyrelsen anser att planbeskrivningen behöver förtydligas om påkörningsskyddet även efter upphävandet ska finnas kvar inom planområdet alternativt om det ska flyttas inom planområdet. Planbeskrivningen behöver också förtydliga om påkörningsskyddet är en förutsättning för att den kvarvarande detaljplanen fortfarande ska vara lämplig för det avsedda ändamålet utifrån risk för olyckor.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Kommunen bedömer att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning. Ett separat undersökningssamråd har även genomförts och Länsstyrelsen yttrande sig den 30 april 2024.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av avdelningschef Kristina Jansson med planhandläggare Samu Manselius som föredragande. I den slutliga

handläggningen har också tillförordnad enhetschef för plan- och bostadsenheten Anna Silver medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.