

UPPSALA
KOMMUNSTYRELSE

Ink. 86. 03. 01.

STN 1986-383

DEL AV KV SANGTRASTEN MM
UPPSALA KOMMUN
UPPSALA LÄN

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Stadsbyggnadskontoret

P1 83 J

INK 86. 10. 13

11082-2127-86

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

BESTÄMMELSER

1 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

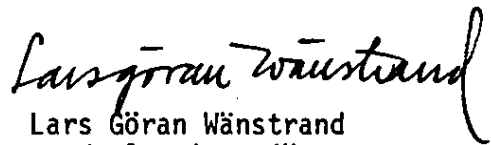
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i mars 1986

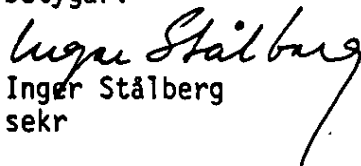


Ingvar Blomster
planchef



Lars Göran Wänstrand
stadsplaneingenjör

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-06-16 § 474
betygar:



Inger Ståhlberg
sekr

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 29 september 1986 § 236



Kommunfullmäktiges sekreterare

Planen fastställd genom läns-
styrelsens beslut 1986-10-30.
Enligt 150 § tredje stycket
byggnadslagen har beslutet
vunnit laga kraft.



Florence Eriksson

UPPSALA
KOMMUNSTYRELSE
Ink. 86. 03. 01.
S/N 1986-383

DEL AV KV SÅNGTRASTEN MM
UPPSALA KOMMUN

P1 83 J

PLANSTYRELSEN UPPSALA
1986-10-13
11082-2182-96

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget omfattar en med P1 83 I betecknad karta, bestämmelser och beskrivning samt illustrationskarta. Förslaget innebär ändring av gällande stadsplan, P1 83.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget i Sunnersta ca 8 km från centrala Uppsala.

Delar av kvarteren Sångtrasten och Björktrasten ingår i planområdet. Som gräns för planområdet i öster ligger Rosenvägen, i söder Rälsvägen och i väster Videvägen.

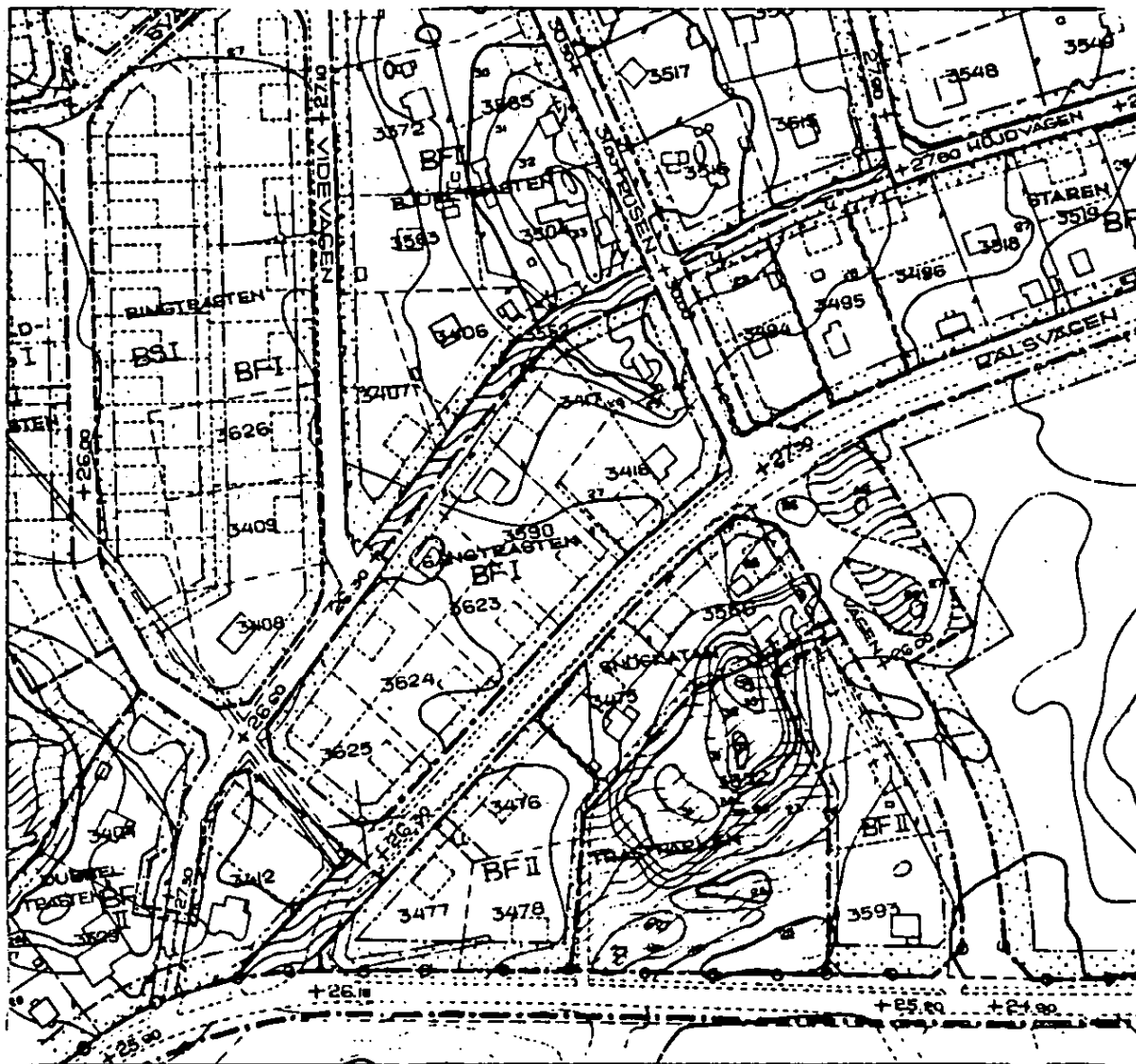
Area

Planområdets areal är ca 0,2 ha.

PLANERINGS-
FÖRUTSÄTT-
NINGAR

Befintliga planer

Inom planområdet gäller stadsplan P1 83 fastställd av Kungl Maj:t 1970-06-29.



Kommunala ställningstaganden

Byggnadsnämndens arbetsutskott gav 85-05-30 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till planändring.

Befintliga förhållanden

Planområdet omfattar i huvudsak ett ca 8 m brett avsnitt av Höjdvägens ursprungliga sträckning. Vid senaste planläggningen överfördes vägmarken till parkändamål upplåtet för i första hand gång- och cykeltrafik. Vissa delar tillfördes kvarteret Sångtrasten med avsikt att utgöra tillfart för en befintlig fastighet. Planens intentioner avseende ägoförhållanden och markanvändning har dock inte genomförts.

Trafikflödena är små mot bakgrund av att genomfartstrafik knappast förekommer. Den nuvarande vägen har en enkel standard med grusslitlager.

Merparten av den aktuella marken ägs av kommunen men i mindre omfattning berörs fastigheten Sunnersta 117:14.

Befintlig bebyggelse påverkas inte direkt av planändringen.

PLANFÖRSLAG

Allmänt

Nu gällande planbestämmelser avseende markanvändningen har inte kommit till utförande. Planförslaget syftar till att formellt återföra parkremsan till sin ursprungliga funktion av vägmarg. Föreslagen åtgärd är till nytta för angränsande fastigheter genom att nuvarande enkla utfartsmöjligheter bibehålls.

Nuvarande erfarenheter visar att föreslagen ändring inte innebär några påtagliga nackdelar i form av sämre trafik-säkerhet eller ökade störningar på miljön.

Bostäder

Flertalet av angränsande tomter är bebyggda. Förslaget ger alternativa möjligheter till utfart från enskilda fastigheter om så önskas.

Vägar och trafik

Föreslagen gata har rent lokal funktion. Det befintliga vägområdet är fullt tillräckligt och även i övrigt kan standarden hållas låg. Anslutningarna till Rosenvägen respektive Videvägen föreslås justerade. För fastigheten Sunnersta 117:14 innebär detta ett marginellt intrång i det norra hörnet mot Rosenvägen. Fastigheten Sunnersta 105:3 ges ett mindre marktillskott i anslutning till gatukorsningen.

I övrigt medför inte föreslagen ändring några förändringar avseende fastigheternas försörjning med vatten och avlopp, renhållning mm.

PLANGENOM-
FÖRANDE-

Genomförandet av föreslagna åtgärder inom gatuområdet åvilar kommunen. Förändringar avseende tomtmarken förutsätter kommunens medverkan vad gäller gränsjusteringarna men eventuella övriga åtgärder åvilar fastighetsägarna.

SAMRÅD

Inledande samråd har skett med närmast berörda kommunala förvaltningar. Ytterligare samråd med myndigheter, föreningar och enskilda sker som förberedelse till den formella utställningen av planförslaget.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i mars 1986
Ingvar Blomster
planchef

Lars Göran Wänstrand
Lars Göran Wänstrand
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens
beslut 1986-10-30
Florence Eriksson

Tillhör Uppsala kommunfullmäktiges
beslut den 1986-06-16 § 236

Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1986-06-16 betygat:

Ingvar Ståhlberg
sekr