

Uppsala Stadshus AB
Protokoll

Datum:
2025-04-29

Uppsala Stadshus AB:s styrelseprotokoll nummer 6 tisdagen den 29 april 2025

Plats och tid

Stadshuset, kommunstyrelsesalen, klockan 13.15–14.47.

Paragrafer

1–5

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Josefin Lindström, nämndsekreterare

Uppsala Stadshus AB
Protokoll

Datum:
2025-04-29

Närvarande

Beslutande

Stefan Hanna, ordförande
Tobias Smedberg
Eva Christiernin
Jonas Segersam
Hanna Victoria Mörck
Jennie Claesson
Sofia Andersson

Övriga närvarande

Birgitta Pettersson, vd, Eva Hermansson Flodin, vice vd, Ola Hägglund, ekonomidirektör och biträdande stadsdirektör, Ingela Hagström, utvecklingsdirektör och biträdande stadsdirektör, Lena Grapp, stadsjurist, Susanne Eriksson, politisk stabschef, Eva Söderberg, strateg, Barbro Rinander, ekonomistrateg, Mikael Carstensen, vd Uppsala kommun skolfastigheter AB §§ 1–3, Thomas Perslund, vd Uppsala kommun arenor och fastigheter AB, Josefin Lindström, nämndsekreterare

Uppsala Stadshus AB
Protokoll

Datum:
2025-04-29

§ 1

Val av justerare samt justeringsdag

Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** utse Jonas Segersam att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden den 6 maj 2025.

Uppsala Stadshus AB
Protokoll

Datum:
2025-04-29

§ 2

Fastställande av dagordning

Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** fastställa utsänd dagordning.

§ 3

Tema: Effektiviseringsåtgärder och samordningsaktiviteter

Mikael Carstensen, vd Uppsala kommun skolfastigheter AB, och Thomas Perslund, vd Uppsala kommun arenor och fastigheter AB, redogör för hur respektive bolag arbetar med samordning inom kommunkoncernen idag och vilka hinder de ser för ökad samordning.

Styrelsemedlemmarna Eva Christiernin, Hanna Victoria Mörck, Jonas Segersam och Jennie Claesson, reflekterar i panelsamtal med Eva Hermansson Flodin, vice vd Uppsala stadshus AB, över kommunkoncernens samordningsmöjligheter och hur politiken kan medverka till ökad samordning och effektivare användning av resurser. Områden som styrelsen identifierar för vidare arbete är att fortsätta jobba för ett Uppsala där bolag och nämnder ser till helhetens bästa, fortsätta bygga relationer mellan olika verksamheter och jobba för att moderbolagets fattade beslut får starkt genomslag i dotterbolagen och att ärenden mellan bolag samt nämnder där olika ställningstaganden finns skyndsamt blir avgjorda.

§ 4

Överlåtelse av del av fastigheten Kronåsen 2:1 USAB-2025-00021

Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** godkänna att Uppsala kommun arenor och fastigheter AB överlåter del av fastigheten Kronåsen 2:1, samt
2. **att** överlämna ärendet för ställningstagande till kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Uppsala kommun arenor och fastigheter AB har kontaktats av en konsertarrangör för diskussion om förvärv av del av fastigheten Kronåsen 2:1 för att bygga en anläggning för konserter med mera. Det finns en detaljplan för fastigheten som medger markanvändning för centrum och vård, vilket därmed möjliggör en anläggning för kulturverksamhet. Uppsala kommun arenor och fastigheter AB föreslår att fastigheten säljs till konsertarrangören. Mot bakgrund av att affären innebär att fastigheten inte säljs på öppna marknaden utan för ett specifikt ändamål, vilket påverkar köpeskillingen, bör kommunfullmäktige ta ställning till överlåtelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad den 17 april 2025
- Bilaga 1, Kartbild avstyckningslott

Beslutsgång

Ordföranden finner att styrelsen beslutar enligt liggande förslag.

Avvikande mening

Jennie Claesson anmäler en avvikande mening till protokollet.

Uppsala Stadshus AB
Protokoll

Datum:
2025-04-29

§ 5

Anmälningssärenden april 2025

USAB-2022-00029

Beslut

Uppsala Stadshus AB beslutar

1. **att** lägga förteckning över anmälningssärenden till protokollet.

Sammanfattning

I ärendet anmäls följande handlingar:

- Styrelseprotokoll, Uppsala parkering AB 27 mars 2025
- Revisorernas riskanalys och revisionsplan 2025

Beslutsgång

Ordföranden finner att styrelsen beslutar enligt liggande förslag.