

Handläggare
Rönberg Per-Rickard
Lisa Magnusson

Datum
2017-09-29

Diarienummer
GSN-2016-0752

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Offentliga toaletter

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

att anta föreslagna riktlinjer och handlingsplan för offentliga toaletter i Uppsala.

Sammanfattning

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag av gatu- och samhällsmiljönämnden att ta fram riktlinjer och en handlingsplan för offentliga toaletter.

Bakgrund

I Uppsala tätort finns i dagsläget sex toalettbyggnader som tillsammans innehåller 19 rum. De är placerade främst i de centrala delarna av staden, med undantag för en toalett som är integrerad i en byggnad i Gamla Uppsala i närheten av gamla Uppsala kyrka.

Uppsala befolkning ökar och behovet av toaletter har ökat i samma takt som det har byggts nya temalekparker, aktivitetsbaserade platser och förnyats parker i stadsdelarna. Besökarna stannar längre tid eftersom dessa platser har blivit populära besöksmål. Turister och tillfälliga besökare tar med sig minnesbilder av stadens toaletter.

Ärendet

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta att anta föreslagna riktlinjer inklusive handlingsplan för offentliga toaletter i Uppsala.

Riktlinjerna och handlingsplan ligger som grund för hur de offentliga toaletterna ska utvecklas på kort- och lång sikt.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Handläggare
Per-Rickard Rönberg
Lisa Magnusson

Datum
2017-09-06

Diarienummer
GSN-2016-0752

Riktlinjer och handlingsplan för offentliga toaletter i Uppsala



Fyrrummare vid populära Pelle Svanslös lekplats.

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Bakgrund	3
Befintlig situation	4
Syfte och avgränsningar	5
Mål	5
Drift och underhåll	5
Placering	6
Identitet utformning och standard	6
1. Identitet.....	6
2. Inredning	6
3. Material	7
4. Förbrukningsmaterial	7
5. Skyltning	7
6. Öppettider.....	7
7. Sanitär standard.....	7
Tillgänglighet	8
Trygghet	8
Information.....	8
Uppföljning mot mål	8
Handlingsplan.....	9
Typ av toalett- fler möjligheter	9
1. Fristående toalettbyggnader	9
2. Integrerad i annan byggnad	10
3. Exploateringsavtal och dela byggnad med verksamhet.....	10
4. Avtal med näringsidkare	11
5. Enklare vattentanksmodeller	11
6. Reklamfinansierade toaletter	12
Visionskarta 2025.....	13
Förslag till åtgärder 2025	14
1. Drift	14
2. Information.....	14
3. Befintliga toaletter	14
4. Förslag till nyinvesteringar prioritet 1	15
5. Förslag till nyinvesteringar prioritet 2.....	16
6. Exempel på sammanlagda kostnader för åtgärder.....	16

Bakgrund

Gatu- och samhällsmiljönämnden gav 2016 i uppdrag till Stadsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till riktlinjer och handlingsplan för offentliga toaletter på mark där kommunen är markägare.

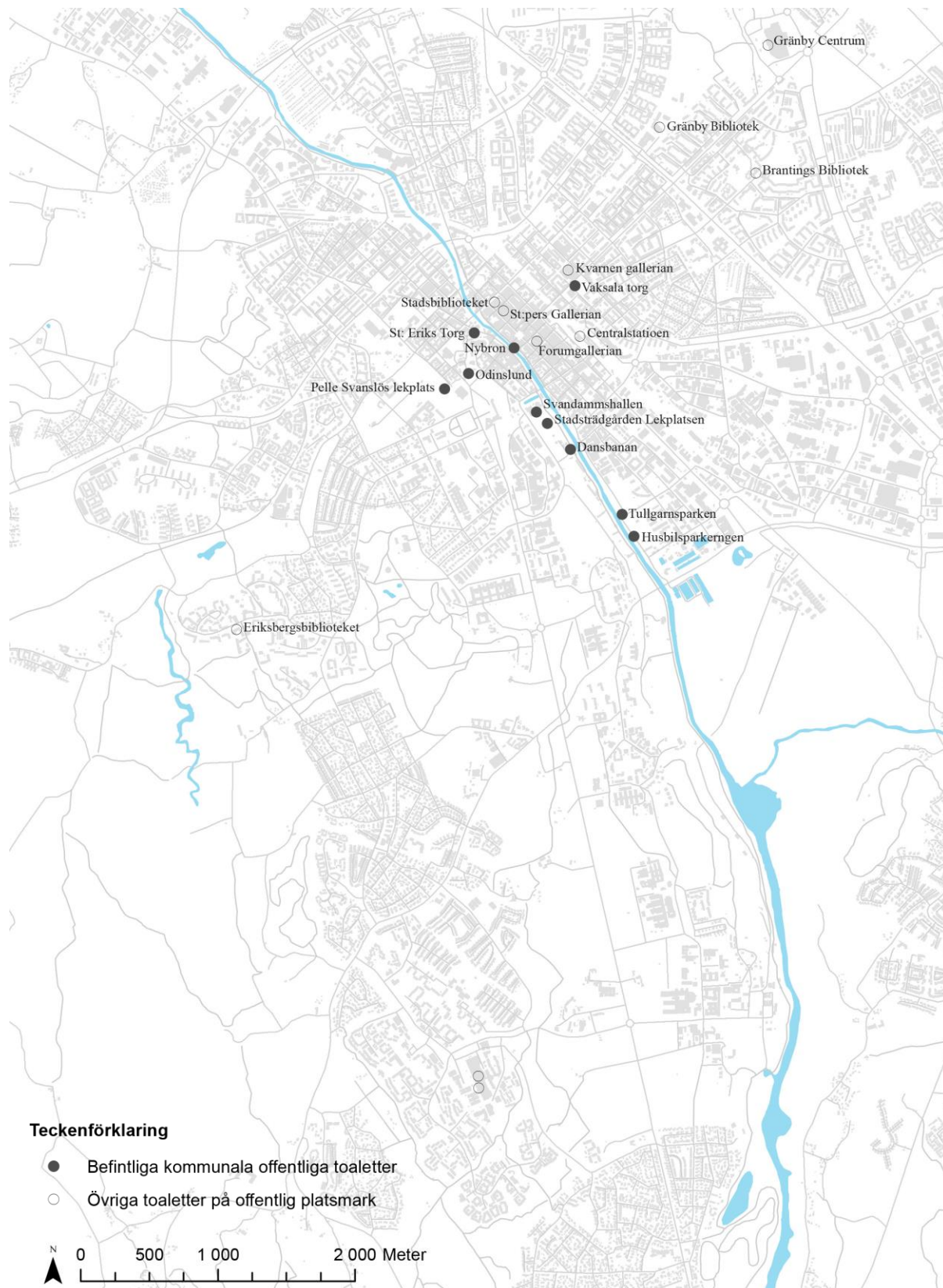
I takt med Uppsalas snabba tillväxt ökar också aktiviteten i staden. Allt fler transporterar och rör sig och nya attraktioner som temalekplatser gör att behovet av offentliga toaletter ökar. Uppsala strävar efter att vara en stad för alla. Här spelar tillgången till offentliga toaletter stor roll ur jämställdhet och jämlikhetsperspektiv. För en tillgänglig och livfull stad är möjligheten till toaletter i det offentliga rummet en viktig faktor.

Flera andra kommuner arbetar aktivt med offentliga toaletter, Stockholm stad är just nu i ett expansivt skede och bygger många nya toalettbyggnader. Närliggande kommuner Linköping och Norrköping arbetar främst med reklamfinansierade toaletter och de flesta toaletter finns på grund av sådant samarbete. Malmö stad och Varberg kommun är exempel där man arbetat med åtgärdsprogram för att nå mål och förbättra arbetet med offentliga toaletter med goda resultat.

Idag finns 10 toalettbyggnader i Uppsala. Flera är av äldre modell och upplevs som otrygga och oattraktiva. Några av de befintliga toaletterna är helt igenstängda och i behov av upprustning eller rivning. Under de senaste åren har nya toaletter placerats i bland annat stadsträdgården och Carolinaparken. Toaletterna är mycket uppskattade och för att tillgodose behov från såväl uppsalabor som besökare av staden behövs fler attraktiva toaletter placerade på strategiska platser. Det finns även behov av en omstrukturering kring driften av såväl befintliga som nya offentliga toaletter.

Utöver kommunens toalettbyggnader finns kommunala toaletter på bland annat bibliotek runtom i staden. Det finns även ett antal icke kommunala toaletter på allmän platsmark som alla har möjlighet att använda.

Befintlig situation



Syfte och avgränsningar

Syftet med Riktlinjer för offentliga toaletter är att skapa en samlad hantering av offentliga toaletter för att underlätta framtida arbete med såväl planering av nya toaletter som upprustning och drift av befintliga. Riktlinjerna ska visa vilka behov som finns samt de mål och tillvägagångssätt som ligger till grund för framtida arbete. Riktlinjer för offentliga toaletter ska med tillhörande handlingsplan fungera som stöd inför framtida planeringsarbete. För att skapa en attraktiv, jämställd, tillgänglig och hållbar stad krävs ett engagemang och en politisk omställning i frågan om offentliga toaletter.

Riktlinjerna gäller Centrala Uppsala och stadsdelar samt kransorter i Uppsala kommun. Riktlinjerna omfattar inte naturområden och badplatser.

Mål

Offentliga toaletter i Uppsala ska vara rena, trygga och tillgängliga för alla. De ska även upplevas som attraktiva och viktigt är att de passar väl in i den befintliga miljön. Det behövs därför olika typer av toaletter på olika platser.

Nya toaletter ska byggas efter behov och placeras på ett strategiskt sätt där människor rör sig. Toaletter ska placeras där flera målpunkter sammanfaller och vid utflyktsplatser där det förväntas att många människor stannar under en tidsperiod över två timmar.

Toaletterna ska vara synliga, tillgängliga för alla och information kring placering och utformning ska vara lätt att hitta och läsa på kommunens hemsida och vid toaletterna.

Toaletterna ska uppfylla de krav kring sanitet, tillgänglighet, identitet och trygghet som ställs i Riktlinjer för offentliga toaletter för att öka användningen och respekten av offentliga toaletter.

För att nå mål gällande sanitet och trygghet är en omstrukturering kring drift och underhåll nödvändigt. För att offentliga toaletter i Uppsala ska vara hållbara under en lång tid bör en god drift av befintliga toaletter komma i första hand.

Drift och underhåll

För att nå mål gällande sanitet och trygghet är en omstrukturering kring drift och underhåll nödvändigt. För att offentliga toaletter i Uppsala ska vara hållbara under en lång tid bör en god drift av befintliga toaletter komma i första hand.

Placering

Arbetet kring placering av nya offentliga toaletter ska alltid utgå från platser där många människor rör sig.

Störst fokus ligger kring utflyktsplatser där det finns mycket få alternativ till toalett. Utflyktsplatser som temalekplatser och parker med speciella attraktioner är platser i behov av offentliga toaletter då besökare ofta tar sig från andra delar av staden till platser som är så långt från besöksmålet att det inte går att gå hem för att använda toalett. Besökare stannar ofta på platsen i flera timmar. Vad som karakteriserar en utflyktsplats är att det finns attraktioner som är speciella för platsen och som tilltalar många olika typer av människor. Platsen erbjuder flera olika aktiviteter och angränsar med fördel till flera olika bostadsområden.

I Uppsala innerstad finns fler andra alternativ till toaletter men vissa platser i centrum och vid livfulla stadsdelscentrum är i behov av en kommunal offentlig toalett, öppen för alla.



Till höger: Amfiteatern i Källparken renoveras under 2018 med förhoppningar att fyllas med besökare under event. Till vänster: Multibollplan i upprustade Flogstaparken

Identitet utformning och standard

1. Identitet

Alla nya toaletter ska ha en tydlig identitet som överensstämmer Uppsalas arkitekturpolicy samt riktlinjer för Uppsalas stadsmiljö. Nya byggnader bör placeras med omsorg. Stor hänsyn tas till den befintliga miljön som omkringliggande arkitektur, hur människor rör sig på platsen och vilka siktlinjer som finns. Uppsala är en stad med många värdefulla historiska och kulturella miljöer. Vid känsliga områden bör stor vikt läggas vid att toaletter smälter väl in i sin omgivning.

2. Inredning

Inredning för nya toaletter är både funktionell, attraktiv och robust. Handfat, handtork, tvålpump och papperskorg byggs med fördel in i väggen för att motverka vandalisering. Även

sensorstyrd servering av tvål och vatten är att föredra för ökad sanitet. Krokare ska finnas i varje toaletterum.

3. Material

Vid nybyggnation av toalett ska materialval för både fasad och inredning vara slitstarka och utgå från att ytorna ska vara enkla att städa, reparera och klottersanera. Slitstarka material är även att föredra vid andra typer av toaletter som vid avtal med näringsidkare och enklare vattentanktoaletter. Exempel på detta är att utsidan av sådan toalett målas i en mörkare nyans som är lätt att klottersanera.

4. Förbrukningsmaterial

Toalettpapper, tvål och vatten ska finnas. Pappershanddukar bör undvikas då dessa ofta ger upphov till nedskräpning och sabotage och därmed även ökad skötsel.

5. Skyltning

Alla toalettdörrar bör skyltas med vilken typ av toalett det är, det vill säga om det är en unisextoalett om den är handikappanpassad eller har skötbord. Alla toalettbyggnader bör skyltas med vilka öppettider som gäller samt telefonnummer för felanmälan. Fysiska hänvisningsskyltar bör endast användas på publika platser där stort behov finns av att hänvisa till närmsta toalett. Hänvisningsskyltar för offentliga toaletter bör se likadana ut som övriga hänvisningsskyltar i staden och bör visa inom vilken distans en offentlig toalett finns. All skyltningen ska utgå från Uppsala kommuns riktlinjer för skyltar och vara av samma typ för alla toaletter och därmed bli igenkännligt och lättläst för användaren.

6. Öppettider

Öppettider bör variera beroende på besöksintensitet. En övervägning bör göras om platsen används även under kvällstid och vintertid och om vissa toaletter därför bör hållas öppna även under dessa tider.

7. Sanitär standard

En orsak till att befintliga toaletter inte används idag är för att de upplevs som ofräscha och icke omhändertagna. Detta bidrar till att toaletter känns otrygga och till sämre omhändertagande av användarna. En viktig del för att förbättra tankar och användning av offentliga toaletter är att prioritera god sanitär standard. Offentliga toaletter i Uppsala ska upplevas som rena och välskötta och städfrekvensen ska baseras på antalet besökare. Detta kan räknas ut genom att besöksräknare installeras.

Att välja rätt material och inredning redan från början är viktigt för att underlätta städning, reparation och klottersanering. Om toaletterna tas om hand på ett bra sätt ökar också möjligheten för att även användarna får respekt för toaletterna och lämnar dem i ett bra skick. Med en god sanitär standard finns goda möjligheter till en ny syn på offentliga toaletter.

Tillgänglighet

Offentliga toaletter i Uppsala ska vara till för alla. Minst en handikappanpassad toalett bör finnas på varje plats där offentliga toaletter finns. Handikapptoaletten bör även vara utrustad med skötbord. Unisextoaletter är att föredra då dessa möjliggör för att så många som möjligt kan utnyttja de toaletter som finns och att alla människor känner att toaletten är till för dem. Alla toaletter ska i möjligaste mål planera för ingång i markplan eller med så lite nivåskillnader som möjligt och vara tillräckligt stora för att underlätta för användare med till exempel rullatorer.

Trygghet

Hur toaletterna används beror till stor del på vilken den upplevda tryggheten är. Då offentliga toaletter har en historia av att upplevas som otrygga är det extra viktigt att ta med denna aspekt i planeringen av nya toaletter för att ändra synen på offentliga toaletter och öka användningen.

Nya toaletter ska placeras synliga och utan tydliga ”baksidor”. De ska vara väl belysta och inte stå i anslutning till trånga utrymmen, buskage och täta planteringar.

Förrum ska undvikas och ingång till toalettrummen ska ske direkt från det offentliga rummet, med fördel i anslutning till gångstråk.

Brandvarnare och koppling till larmcentral ska finnas på alla toaletter.

För toaletter på utsatta platser kan vaktbolag behöva anlitas för att öka säkerheten.

Information

För att alla användare, såväl uppsalabor som pendlare och turister, ska kunna använda offentliga toaletter spelar tillgången till information stor roll. God information bör finnas gällande placering och typ av toalett och bör vara tillgänglig både analogt och digitalt. Informationen bör finnas både som lista och karta.

Informationen kring alla toaletter Uppsala kommun erbjuder bör vara samlad. Därför bör det finnas information även gällande toaletter som drivs av till exempel Kultur eller natur och fritid. Informationen bör uppdateras regelbundet.

Uppföljning mot mål

En kontinuerlig uppföljning mot de mål som ställs i Riktlinjer för offentliga toaletter bör utföras årligen för att arbetet ska gå framåt.

Handlingsplan

För att nå mål för offentliga toaletter behövs olika åtgärder. Handlingsplanen ger förslag till åtgärder, motivering för åtgärd samt ungefärliga kostnader. Handlingsplanen ska fungera som ett levande dokument och ska tillsammans med Riktlinjer för offentliga toaletter och andra dokument vara till hjälp vid utförande av åtgärder. Karta över framtidsvision 2025 se sida 13.

Typ av toalett- fler möjligheter

För att öka antalet offentliga toaletter och integrera dem på ett bra sätt i såväl befintliga som nya miljöer krävs ett arbetssätt med fler möjligheter och typer av toaletter. Här presenteras olika typer av toaletter tillgängliga för alla. Beroende på vilken plats som är i behov av toalett avgörs sedan vilken typ som är mest lämpad för platsen. Oavsett vilken typ av toalett som så ska de mål som ställs i Riktlinjer för offentliga toaletter uppfyllas. Kostnader är ungefärliga och har räknats ut med hjälp av referenskommuner. Kostnaderna för drift motsvarar städ två ggr/dag samt underhåll av toaletterna. Ränteavskrivning tillkommer utöver detta.

1. Fristående toalettbyggnader

Fristående byggnader kan placeras där platsen tillåter det som i till exempel en park där få andra alternativ till toalett finns. Vid sådana situationer krävs noggrant arbete kring hur den befintliga miljön kommer att påverkas av en toalettbyggnad och arbete läggs ner för att byggnaden ska smälta in i miljön på bästa sätt. Det finns idag goda exempel på fristående byggnader som även har andra funktioner som cykelservice och servering av dricksvatten.

Investering	Runt 1mkr/toaletterum. Vid flera rum i samma byggnad blir kostnaderna mindre. En byggnad med tre toaletterum kan kosta omkring 1,5mkr
Drift	Runt 50-60tkr/år/toaletterum.



Till vänster: En trerummare med vit fasad vid Triangeln i Malmö. Till höger: Offentlig toalett vid dansbanan i stadsträdgården i Uppsala, även dusch och faciliteter för båtar som lägger till längs Fyrisån.

2. Integrerad i annan byggnad

Där möjligheten finns integreras toalett i annan byggnad. Toaletterna har då egen ingång direkt från det offentliga rummet. Det kan vara i en befintlig byggnad eller planeras in i nybyggnationer. Integrerad i annan byggnad smälter toaletten väl in i omkringliggande miljö och är samtidigt tillgänglig och synlig från det offentliga rummet. Exempel på offentliga toaletter integrerad i annan byggnad finns bland annat i Malmö vid Citytunnelns station Triangeln Södra. Här ligger fyra toaletter, med ingång direkt från gata, i samma byggnad som ett café. Cafét har inget ansvar över toaletterna.

Investering	Runt 700tkr/toaletterum
Drift	Runt 50-60tkr/år/toaletterum. För integrering i befintlig byggnad tillkommer hyra till fastighetsägaren



Två exempel i Malmö från integrering i annan byggnad. Till vänster: Fyra rum i samma byggnad som kasinot i Slottsparken. Till höger: Fyra rum integrerade i samma byggnad som ett café vid Triangelns station södra.

3. Exploateringsavtal och dela byggnad med verksamhet

Stora möjligheter till offentliga toaletter finns vid exploatering och renovering. I sådana arbeten ska diskussion kring en offentlig toalett alltid vara med i processen. Potential finns vid förhandlingar mellan kommun och byggherre som vill bygga på kommunal mark.

Ett alternativ är att kommunen har toalett i fastighetsägares byggnad i utbyte mot tillexempel uteservering på kommunal mark. Ett annat alternativ är att exploitör bygger och sköter toalett som får användas av alla. Ett avtal sätts upp som även gäller drift och underhåll av toaletterna. Exempel på detta finns ibland annat Jönköpings kommun där en ny restaurang byggdes och där avtal fanns från början att toaletter med egen ingång från det offentliga rummet skulle byggas och skötas av fastighetsägarna.

Investering	Kostnader hos fastighetsägarna
Drift	Vid överenskommelse ligger kostnader hos fastighetsägarna. Om kommunen sköter drift ligger driftkostnaderna kring 50-60tkr/toaletterum/år

4. Avtal med näringsidkare

Uppsala kommun sluter avtal med näringsidkare som till exempel café eller restaurang. Näringsidkaren får ersättning mot att de öppnar sina toaletter även för de som inte är betalande gäster. En dekal sätts upp på platser med sådana avtal för att visa att toaletten är till för alla. Liknande avtal har slutits bland annat i Göteborgs stad och Jönköpings kommun med goda resultat. Denna typ av toalett används där det finns möjlighet och intresse till samarbete från näringsidkare. Samt där den omkringliggande miljön drar nytta av toalett inne i en verksamhet. Avtalet innebär att näringsidkaren helt och hållet sköter städning av toaletterna och att en ersättning för ökad arbetsbelastning ges av Uppsala kommun. Här bör uppföljning göras så att avtalen följs.

Investering	-
Drift	Runt 15tkr/år

5. Enklare vattentanksmodeller

På platser där miljön tillåter det finns möjlighet att placera ut enklare vattentankstoalletter. Detta kan fungera som en temporär lösning både i syfte att lösa ett behov på en plats med en kortare installeringsperiod och som undersökning för att se om en plats har behov av en toalett. Miljöer som detta kan fungera i är natur-lika miljöer där trycket av besökare inte är lika stort som i till exempel innerstaden. Det är viktigt att även toaletter av enklare modell når upp till de mål som ställs i Riktlinjer för offentliga toaletter.

Idag står en enklare vattentanktoalett i Tullgarnsparken som är av mörkare nyans för att motverka klotter och passa in i sin omgivning.

Det finns idag cirka 25 stycken vildmarkstoalletter av denna typ i Uppsala kommun. Bland annat vid badplatser och naturområden. Uppsala kommun Friluft ansvarar och fortsätter ansvara över dessa.

Investering	Runt 30tkr
Drift	Runt 30tkr/år/toaletterum



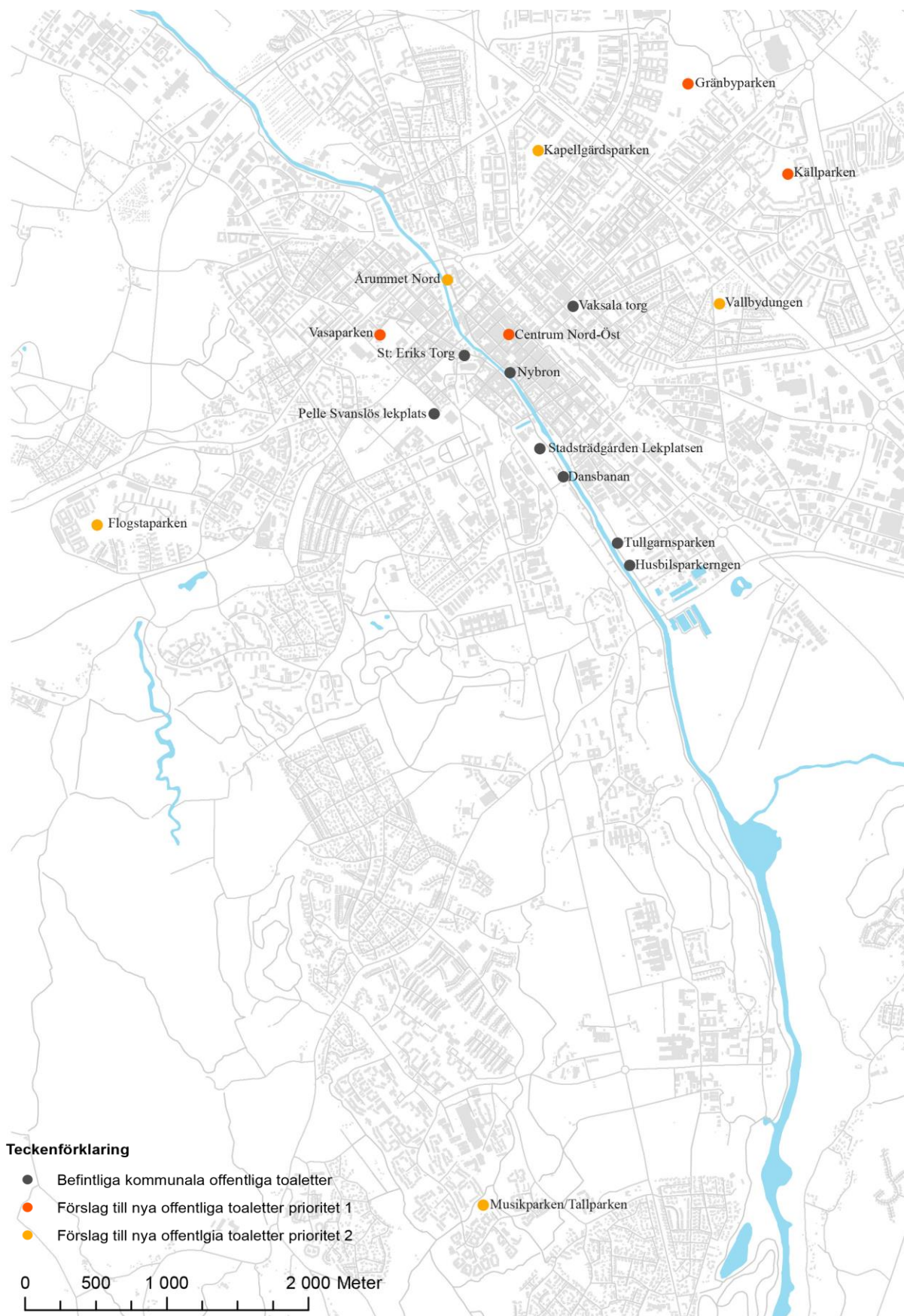
Vattentanktoalett vid Tullgarnsparken i Uppsala.

6. Reklamfinansierade toaletter

Idag har JCDecaux två pelartoaletter i Uppsala centrum som har finansierats och tagits hand om i utbyte mot reklamplatser i centrum. Tidigare erfarenhet och bedömning visar att den typen av reklamfinansierade toaletter för närvarandet är ogynnsamt och ofördelaktigt för kommunen. Detta då de som finns idag sköts dåligt och inte är tillgängliga för alla besökare på grund av deras storlek och att de ofta är ur funktion. Reklamfinansierade toaletter kan vara ett bra alternativ inför framtiden om nya förslag som är mer fördelaktiga för Uppsala kommun läggs fram. I många andra kommuner arbetar man med reklamfinansierade toaletter. Stockholm Stad har idag ett samarbete med JCDecaux där ett arbete med 70 nya självrengörande toaletter planeras vara klart under 2018.

Investering	Sker i utbyte mot reklamplatser i staden
Drift	I avtal ingår drift vanligtvis under de första fem åren. Därefter samma driftkostnader som fristående toalettbyggnader, 50-60tkr/år/toaletterum

Visionskarta 2025



Förslag till åtgärder 2025

De åtgärder som föreslås tillsätts en budget. Nybyggnationer och renoveringar ska med fördel ske i samband med andra projekt i staden. På sida 13 presenteras en visionskarta över förslag till framtidsvision att nå inom 2025.

1. Drift

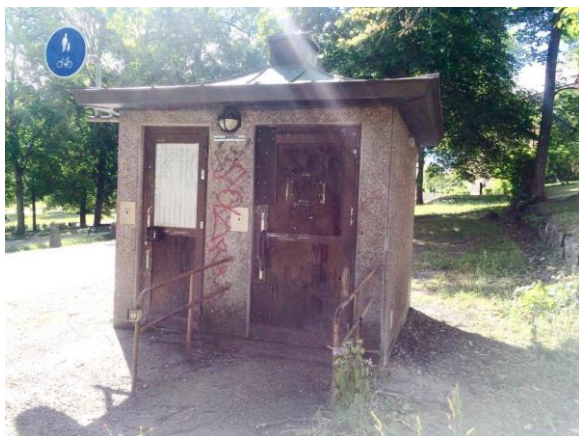
För att säkra god standard krävs en samlad organisering av drift och underhåll för de toaletter som styrs av riktlinjerna. Driftkostnader varierar mycket beroende på vilken plats toaletten ligger och i vilken utsträckning den används. Nuvarande driftavtal ses över och större prioritering läggs när det kommer till ordentlig städning av toaletterna. Hellre färre toaletter som fungerar än många som inte fungerar.

2. Information

En karta tas fram som beskriver offentliga toaletters placering och typ. Kartan tillgängliggörs för alla på Uppsala kommuns hemsida.

3. Befintliga toaletter

Toalettbyggnad	Typ av åtgärd	Ungefärliga kostnader
Pelle Svanslös lekplats	Inga åtgärder	
Stadsträdgården dansbanan	Inga åtgärder	
Stadsträdgården svandammshallen	Rivs, ersätts inte	Runt 100tkr
Stadsträdgården lekplatsen	Rivs, ersätts med ny byggnad	Rivning runt 30tkr. Investeringskostnader varierar beroende på typ av toalett. Se prisexempel under avsnittet Typer av toaletter
Nybron	Inga åtgärder för tillfället. Eventuell rivning och ersättning av ny byggnad vid Fyrstorg i samband med upprustning av torget	
Vaksala torg, JCDecaux	Inga åtgärder för tillfället, avvakta kring nytt förslag till reklamfinansiering. På sikt byts toalettbyggnaden ut	
St:Erikstorg, JDCeaux	Inga åtgärder för tillfället, avvakta kring nytt förslag till reklamfinansiering. På sikt byts toalettbyggnaden ut	
Odinslund	Revs i augusti 2017	
Husbilsparkeringen	Inga åtgärder	
Tullgarnsparken	Inga åtgärder	
Gamla Uppsala	Arbete med ersättning av äldre toalett pågår	



Toaletterna vid Odinslund revs i augusti på grund av dåligt skick. Toaletterna bakom svandammshallen är också i dåligt skick och bör rivras.

4. Förslag till nyinvesteringar prioritet 1

Källparken

Källparken i Östra Sala Backe är en stor park med flera målpunkter i och omkring parken. I området ligger olika typer av bostäder. Under 2018 kommer bland annat amfiteatern och lekparken rustas upp och platsen förväntas användas av många människor under en längre tid som till exempel vid kulturrevenemang vid amfiteatern. Tillgången till en toalett på platsen blir en viktig förutsättning för att sådana evenemang ska fungera.

Gränbyparken

Gränbyparken är en stor park med många olika aktiviteter för olika åldrar som bjuder in till rekreation och evenemang. I ett samlat område i parkens sydvästra del finns många aktiviteter samlade som spännande lek och flera bollsporter, men området saknar tillgång till en toalett. Gränbyparken angränsar också till flera olika bostadsområden och besökare kommer från flera olika håll.

Vasaparken

Vasaparken är en central park med många olika rum. Stort fokus ligger här på lek men parken är också ett vardagsrum i den nordvästra delen av staden där många spenderar flera timmar för till exempel picknick och umgänge. I parken ligger Biotopia Museum som drar många besökare, framförallt barn. Platsen är en strategiskt viktig plats för en toalett då den även ligger centralt och i ett område där många rör sig och en toalett här kan därför tillgodose fler användare än besökare av parken. En nyinvestering bör med fördel göras i dialog med Biotopia.

Stadsträdgården lekplatsen

Stadsträdgården är hela Uppsalas vardagsrum. En central, grön oas som många använder dagligen. Närheten till århuset gör platsen än mer värdefull. Lekplatsen har nyligen rustats upp och lockar många barn och vuxna och ett behov finns av en toalett i nära anslutning till denna. Idag står en vattentanktoalett på platsen som bör bytas ut mot antingen en permanent byggnad.

Centrum Nord-öst

Enligt besöksstatistik från UppsalaCity rör sig flest människor till fots kring Svartbäcksgatan, Dragabrunnsgatan och St:Persgatan. Ett område med många målpunkter inom handel, service och institutioner. Tillgången till en offentlig toalett inom detta område är bristfällig i jämförelse med andra delar av centrum trots att flest människor rör sig här. Att tillgodose denna del med fler möjligheter till toalettbesök är välbehövligt. Vid nyinvestering är integration i befintlig byggnad och samarbeten med näringsidkare att föredra då få tillgängliga ytor finns.

5. Förslag till nyinvesteringar prioritet 2

Flogstaparken

Parken har upprustats och försetts med attraktiva lekredskap och samlingsplatser. I närheten finns många olika typer av bostäder, bollsport, odlingsområde och naturlika miljöer som bjuder in till lek.

Tallparken/Musikparken

Lekplats med aktiviteter för olika åldrar så som multisportplan, boulebana, pulkabacke och skog. Ligger beläget i område med många olika typer av bostäder och lockar en bred publik.

Kapellgårdsparken

Parken riktar in sig till flera målgrupper och har bland annat en stor skatepark där människor spenderar tid även senare på kvällen.

Vallbydungen

En populär temalekplats med cirkustema som lockar besökare långväga.

Åstråket Norr

Längs med åstråket norröver, bortanför Järnbron, har flera platsbildningar bildats längs med Fyrisån. Bryggor och sittplatser i närheten av vattnet lockar besökare att stanna upp och spendera tid längs ån. En toalett i anslutning till området skulle lyfta området ytterligare och möjliggöra att fler människor kan stanna på platsen.

6. Exempel på sammanlagda kostnader för åtgärder

För att nå de mål som ställs i Riktlinjer för offentliga toaletter och genomföra förslag till åtgärder presenteras här ett sammanlagt kostnadsexempel för totala kostnader. Två olika nivåer av åtgärder presenteras. Räntheavskrivning tillkommer utöver dessa kostnader. Kostnaderna är beräknade på de kostnadsexempel som beskrivs under avsnittet Typer av toaletter. Kostnaderna är beräknade på att alla nyinvesteringar är typen fristående toalettbyggnader med minst tre rum.

	Nivå 1- Omstrukturering av drift, framtagning av informationskarta, åtgärder gällande befintliga toaletter samt nyinvestering prioritet 1	Nivå 2 - Omstrukturering av drift, framtagning av informationskarta, åtgärder gällande befintliga toaletter samt nyinvestering prioritet 1 och 2
Investeringskostnader	Omkring 8mkr	Omkring 16mkr
Driftkostnader	Omkring 1,8mkr/år	Omkring 2mkr/år