

Handläggare
Frohm Jöran

Datum
2015-07-09

Diarienummer
GSN-2015-1682

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Avgifter vid upplåtelse av offentlig plats

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta upprättat förslag till avgifter vid upplåtelse av offentlig plats

Sammanfattning

Polisen ger tillstånd för upplåtelse av offentlig plats med stöd av ordningslagen (SFS 1993:1617). Innan polisen ger tillstånd ska kommunens yttrande inhämtas. Om tillstånd beviljas har kommunen rätt att ta ut avgifter med stöd av den s.k. avgiftslagen (SFS 1957:259). Avgifterna för upplåtelse av offentlig plats har reviderats och anpassats till nya förhållanden och i vissa fall förtydligats med fler rubriker/ändamål,

Ärendet

Enligt ordningslagen (SFS 1993:1617) krävs polisens tillstånd för att nyttja en offentlig plats (t.ex. gator, gångbanor, torg och parker) om den ska användas på ett sätt som inte överensstämmer med det ändamål som platsen upplåtits för. Ska en offentlig plats användas för t.ex. uteservering, byggställning, försäljning, konsert och mobilkran krävs polisens tillstånd. Polisens tillstånd behövs dock inte för torghandel om platsen genom lokala föreskrifter upplåtits till en allmän försäljningsplats som t.ex. Vaksala torg. Ska en allmän försäljningsplats användas för annat ändamål än försäljning krävs dock polisens tillstånd.

Innan polisen ger tillstånd ska kommunens yttrande inhämtas. För närvarande är det gatu- och samhällsmiljönämnden som yttrar sig till polisen. I kommunens yttrande kan villkor anges för markupplåtelsen som t.ex. tider för upplåtelsen, att platsen ska städas, hur stor yta som får användas och hur kommunens egendom ska skyddas.

Genom den s.k. avgiftslagen (SFS 1957:259) har kommunen rätt att ta ut ersättning för användningen av en offentlig plats. Ersättningen ska utgå i form av en avgift med belopp, som kan anses skäligt med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter. I lagen nämns också att grunderna för beräkning av avgifter beslutas av kommunfullmäktige.

Efterfrågan och antal ärenden som avser att använda en offentlig plats ökar för varje år. Utifrån erfarenheter och kunskaper inom markupplåtelser samt genom jämförelser med andra kommuner har det gjorts en översyn av avgifterna. Avgifterna har i flera fall justerats och det har även föreslagits fler rubriker/ändamål samt en smärre justering av gränsen för zoner som därmed blir samstämmig med andra zoner som finns inom kommunen.

Ekonomiska konsekvenser

Avgiftsförändringen för markupplåtelse till pedagogisk verksamhet innebär lägre kostnader för utbildningsförvaltningen. Det innebär också en motsvarande lägre intäkt för GSN och IFN i förekommande fall då de tillämpar GSN:s avgiftsnivå.

De övriga förändringarna genomslag på intäktssidan är svåra att beräkna och kan därför inte anges.

Beslutsunderlag

Avgiftstabeller och zonindelning för upplåtelse av offentlig plats i Uppsala kommun.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Avgifter för upplåtelse av offentlig plats i Uppsala kommun.

Gäller från den 1 januari 2016.

Torghandel	Avgift kr	Ny avgift kr
Vaksala torg: 20 kvm/månad	1 628	1 628
9 kvm/månad	840	840
9 kvm/dag	200	200
S:t Eriks gränd: 9 kvm/månad	840	1 040
9 kvm/dag	275	275
Vid Pumphuset: 9 kvm/månad	840	1 040
Västertorg: 9 kvm/månad	840	840
Brantings torg: 9 kvm/månad	840	840
Torbjörns torg: 9 kvm/månad	840	840
"Gågatan": 6 kvm/år	26 460	26 460
6 kvm/månad	2 205	2 205
6 kvm/vecka	1 155	1 155
6 kvm/dag	273	275

På **Fyrstorg** är försäljningen avgiftsfri om den sker i begränsad omfattning och avser lantmannaprodukter från egen skörd eller produktion som t.ex. frukt, grönsaker, blommor, ägg och hembakat bröd men också svamp och bär.

"Gågatan" är Svartbäcksgatan mellan S:t Olofsgatan och Stora Torget, Kungsängsgatan mellan Stora Torget och Bangårdsgatan.

På **Vaksala torg** är en plats avgiftsfri (3 x 3 meter) för skolklass och ideell förening om försäljningen sker till förmån för den egna verksamheten eller hjälpverksamhet.

Tillgång till eluttag		
10 A uttag/dag	53	60
10 A uttag/månad	1050	1 100
16 A uttag/dag	79	85
16 A uttag/månad	1 575	1 650
25 A uttag/dag	105	110
25 A uttag/månad	2 100	2 200
Stora evenemang: elskåp/dag (avser Vaksala torg)	630	630

Kiosker	Avgift kr	Ny avgift kr
Tillfälliga kiosker/rest: max/säsong	68 250	70 000
min/säsong	10 500	15 000
Permanent kiosker/rest: max/år	68 250	120 000
min/år		15 000
Serveringskiosker vid uteserveringar/säsong <10 kvm		6 000
Serveringskiosker vid uteserveringar/säsong >=10 kvm		12 000

Ovanstående avgifter beroende på ändamålet, nyttjarens fördel av upplåtelsen, kommunens kostnader, platsens belägenhet, trafikintensitet, närhet till andra intressedragande företeelser. Säsong avser 1/4 -15/10.

Tillfällig försäljning		
Julgranar: plats/period (exakt datum för perioden bestäms för varje år av kommunen i samarbete med polisen)	1 680	1 800
Övrig försäljning: 3x3 m/dag (min.avg. 1 050:-)	525	550
3x3 m/månad	2 100	2 200

Uteserveringar		
Zon A: kvm/säsong	594	594
Zon B: kvm/säsong	452	452

Säsong avser 1/4-15/10

Zonindelning enligt bifogad karta

Skyltar, reklam		
Fasta reklamskyltar, tavlor och liknande:		
Per kvm reklamyta och år	1 103	1 200
min/upplåtelse	1 050	1 200
Rörlig reklam (bildväxling)		
Per kvm reklamyta och år	2 100	2 400
Min/upplåtelse		1 200
Tillfälliga evenemangsskyltar/affischer på särskilda platser		
Max storlek 2 x 1 m, period = max 14 dagar, avgift/period	1 050	1 500
Industriinformationsskyltar, företagsskylt m.fl. per kvm reklamyta och år	1 103	1 200

Cirkus, mötestält	Avgift kr	Ny avgift kr
Gränby cirkusplats/dag	2 625	2 625
Andra platser/dag	1 575	1 575

Tivoli		
Upp till 1 000 kvm/dag	2 100	2 000
1 001-3 000 kvm/dag		4 000
Över 3 000 kvm/dag	6 300	6 000

Mässor, evenemang, konserter, marknadsföring m.m.		
Max /dag	15 750	10 500
Avgiftsnivån beroende på omfattning, plats och ändamål m.m. (se allmänna bestämmelser)		

Avgift för särskilda ofta frekventerade platser enligt bilaga 2

Byggetableringar		
Bodar, upplag, byggställningar, byggarbetsplatser och liknande (områdesindelning enligt bifogad karta)		
Utanför centrum: kvm/år	473	473
Min.avgift	1 050	1 500
I centrum: kvm/år	683	683
Min.avgift	2 100	2 500

Container, skylift m.m.		
Container, mobilkran, skylift, rullställning och liknande, st/dag		
Dag 1	315	400
För varje tillkommande dag	79	80
Byggsäckar, st/dag		
Dag 1		200
För varje tillkommande dag		30

Trappor, ramper, entréer		
kvm/år	315	315
min avg/år	2 100	2 100

Tidningslådor		
(max storlek 40(b)x50(d)x 11(h))per st/år	1 680	1 680

Buntlådor	Avgift kr	Ny avgift kr
st/år	1 680	1 680
Brevlådor		
st/år		200
Parkering		
Område för parkering, kvm/år		120
Min.avgift		550
Flaggstänger		
st/år	1 050	1 050
Telemaster/mobilmaster och liknande		
mast/år	21 000	21 000
Teknikbod/skåp per år		
0-< 2 kvm	2 100	2 100
2-5 kvm	4 200	4 200
> 5 kvm-10 kvm	6 300	6 300
Återvinningsstationer		
Materialbolagens återvinningsstationer	Ingen avgift	Ingen avgift
Filminspelning		
Plats/dag	Ingen avgift	550
Mark för pedagogisk verksamhet, skolor/förskolor		
Kvm/år	175	50
Banderoller		
st/14 dagars period	Ingen avgift	550
Sophus, rullstolsgarage, kundvagnsgarage och liknande		
Kvm/år	175	175
Övrigt		
Annat nyttjande som inte kan hänföras till annan rubrik/ändamål, kvm/år	Max 3 000	Max 3 000
Min.avgift/upplåtelse	525	550

Allmänna bestämmelser för markupplåtelser:

Avgifterna är momsbefriade. Skulle reglerna om moms eller skatter ändras ska avgiften justeras med hänsyn till detta.

Avgifterna omräknas den 1 januari varje år enligt förändringen av oktober månads konsumentprisindex (basår 1980). Indexåret för oktober 2015 utgör då bastal. Avgifterna avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 1-tal kronor.

Vid längre upplåtelsestider kan avgiften faktureras kvartalsvis och i vissa fall även månadsvis.

Om avgiftsbelagda p-platser tas i anspråk eller behövs stängas av i samband med markupplåtelse tillkommer avgift som motsvarar kommunens uteblivna parkeringsintäkter.

Ingen avgift tas ut vid följande upplåtelser:

- Politisk organisation, eller ideell förening med ett allmännyttigt ändamål och ideell verksamhet, i samband med torgmöten och appellmöten.
- Information om föreningsverksamhet.
- Hjälpverksamhet, insamlingar till välgörande ändamål och liknande.
- Demonstrationståg, marscher, korteger, motionslopp som inte ianspråktager mark för scener, tält m.m.
- Humanitära ändamål och ideella framställningar som sker tillfälligt i mindre omfattning och utan vinstintressen.
- Tillståndshavaren är stadsbyggnadsförvaltningen eller entreprenör åt förvaltningen och om ändamålet är arbeten på gatu- eller parkmark.
- Av stadsbyggnadsförvaltningen uppförd anläggning eller byggnad för allmänhetens nyttjande.
- Försäljning av livsmedel, blommor, grönsaker, bär, svamp och andra produkter tillagade och/eller baserade på lokala (närproducerade) råvaror i samband med Bondens marknad vid resecentrum (1 dag/vecka).

Vid bedömning av avgiftsnivån för upplåtelsen gäller:

- ändamålet med upplåtelsen
- nyttjarens fördel av upplåtelsen
- kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen
- den enskilda platsens belägenhet
- trafikintensitet, vad avser fordonstrafik och gående
- närhet till andra intressdragande företeelser

Ideella föreningar kan indelas i olika kategorier. I dessa sammanhang menas en ideell förening med ett allmännyttigt ändamål och ideell verksamhet.

Tillstånd är personligt och får inte säljas eller överlåtas.

Inom upplåtets område svarar tillståndshavaren för gatuhållning eller vinterväghållning.

Vid eventuell åverkan, skada, eller vid behov av extra renhållning som kan uppkomma i samband med upplåtelsen utför kommunen de reparationer och städåtgärder som erfordras. Tillståndshavaren faktureras hela kostnaden för dessa åtgärder utöver avgiften för markupplåtelsen.

Kommunen har rätt att hos polisen begära att tillstånd för markupplåtelse återkallas i det fall kommunens villkor inte följs eller om avgiften inte betalas.

Vid återkallelse av tillstånd genom polismyndigheten utgår avgift fram till dagen för återkallandet.

Tillståndshavaren ska utöver avgiften för markupplåtelsen även svara för andra kostnader som kan uppkomma med anledning av nyttjandet av den offentliga platsen som t.ex. vatten, el, flyttning av vägmärken, avstängningsanordningar, TA-planer, städning, återställning av skador m.m.

Finns fler sökande för samma plats och med samma eller snarlika ändamål, väljer kommunen genom sin vetorätt enligt ordningslagen vilken sökande som ska få tillståndet. Sökanden som bedrivit verksamhet på platsen har förtur, så länge denne har drivit sin verksamhet utan anmärkning under tidigare tillståndsperioder, ansöker i god tid före en ny upplåtelseperiod, och kommunen inte har för avsikt att upplåta platsen till annan typ av verksamhet, använda den för annat ändamål eller inte längre har för avsikt att upplåta platsen.

Kommunen har rätt att ställa villkor för upplåtelsen med hänsyn till skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik.

Gatu- och samhällsmiljönämnden kan jämka avgiften om särskilda skäl finns.

Då det inte finns ett upplåtelseändamål i avgiftstabellen som stämmer överens med ändamålet i ansökan används närmast likvärdiga ändamål eller rubriken övrigt ändamål.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Avgifter för ofta frekventerade platser i samband med evenemang, marknadsföring, mässor, konserter och liknande

Gäller från den 1 januari 2016.

Plats	Avgift kr	Ny avgift kr
Dragarbrunns torg		
Kommersiella ändamål		
Halva torget/dag	1 575	1 600
Hela torget/dag	3 150	3 200
Icke kommersiella ändamål		
Halva torget/dag	525	550
Hela torget/dag	1 050	1 100
Om cykelställen behöver tas bort tillkommer kostnad för arbetet		
Forumtorget		
Kommersiella ändamål per dag	2 100	2 200
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Fyristorg		
Kommersiell ändamål per dag	2 100	2 200
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Om p-platser stängs av tillkommer ersättning för förlorade intäkter		
Gränby cirkusplats		
Kommersiella ändamål per dag (för cirkus och tivoli finns särskild avgift tivoli)	1 260-3 675	3 500
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Hamnen		
Kommersiella ändamål		
Halva ytan resp. hela ytan	1 050/2 100	1 100/2 200
Icke kommersiella ändamål		
Halva resp. hela ytan	525/1 050	550/1 100
Odinslund		
Kommersiella ändamål per dag	3 150	3 200
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550

Plats	Avgift kr	Ny avgift kr
Resecentrum (2 platser, framför nya stationshuset och Centralpassagen)		
Kommersiella ändamål/plats/dag	2 100	2 200
Icke kommersiella ändamål/plats/dag	525	550
S:t Eriks torg		
Kommersiella ändamål per dag	1 050	1 100
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Om p-platser stängs av tillkommer Ersättning för förlorade intäkter		
Slottsbacken ("mösskärmen/gropen")		
Kommersiella ändamål per dag	3 150	3 200
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Fängelseparken		
Kommersiella ändamål per dag	3 150	3 200
Icke kommersiella ändamål	525	550
Stora Torget		
Kommersiella ändamål per dag: 0-25kvm/26-50kvm/>50kvm	2100/4200/4000	2200/4400/6600
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Vaksala torg		
Kommersiella ändamål per dag:		
0-500 kvm	4 200	2 100
501- 1 000 kvm	4 200	4 200
1 001-2 000 kvm	6 300	6 300
2 001- 3 000 kvm	8 400	8 400
>3 000 kvm	10 500	10 500
Icke kommersiella ändamål per dag:		
0-1 000 kvm	525	550
1 001-2 000 kvm	1 100	1 100
2 0001-3 000 kvm	1 575	1 600
<3 000 kvm	2 100	2 200
Källparken (amfiteatern)		
Kommersiella ändamål per dag		2 100
Icke kommersiella ändamål per dag	525	550
Övriga platser		
Bedömning sker efter ändamål med upplåtelsen, platsens belägenhet, storleken på platsen och jämförelse med likvärdiga platser enligt ovan.		Max 10 500/dag

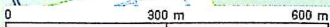


Zon B

Zon A

Zon A är det område som är innanför och i den gräns som bildas som bildas av Luthagsleden-Råbyvägen-Väderkvarnsgatan-Strandbodgatan-Strandbodgatans förlängning genom Stadsträdgården-Sjukhusvägen-Döbelnsgatan-Villavägen-Rackarbergsgatan (se karta)

Zon B är det område som är utanför zon A (se karta)



0 300 m 600 m