

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2023-04-12

Diarienummer:
KSN-2023-01207

Handläggare:
Elisabeth Samuelsson, Mikael Lundkvist

Taxor för rengöring och brandskyddskontroll enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. **att** fastställa taxor gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) att gälla från och med 2023-12-01 enligt bilaga 1. Samtidigt upphör tidigare fastställda taxor gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) att gälla, samt
2. **att** delegera till den gemensamma räddningsnämnden att årligen från och med 2025-01-01 justera taxorna med hänsyn till prisutvecklingen. Taxorna justeras med 90 procent av förändringen av AKI (arbetskostnadsindex) för arbetare, privat sektor, preliminära siffror, SNI 2007, B-S exkl O. Skulle indexet i juni ha förändrats något kommande år jämfört med indexet i juni 2023 justeras taxorna med 90 procent av indexförändringen nästkommande kalenderår.

Ärendet

Nuvarande avtal för utförandet av rengöring (sotning) och brandskyddskontroll upphör att gälla 2023-11-30. I och med att räddningsnämnden genomfört ny upphandling föreslås taxorna att sänkas med 18,8 procent i samtliga tre kommuner.

Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll börjar att gälla från och med 2023-12-01 enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) i Uppsala kommun.

Beredning

Ärendet har beretts av tjänstepersoner vid Uppsala brandförsvaret och kommunledningskontoret.

Räddningsnämnden har behandlat ärendet den 22 mars 2023 och föreslår att kommunfullmäktige bifaller förslaget till beslut.

Föredragning

Enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) har kommunerna en möjlighet att ta ut en taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll.

Taxorna föreslås ändras med bakgrund av att räddningsnämnden genomfört upphandlingar av utförandet av rengöring (sotning) och brandskyddskontroll i respektive kommun. Nuvarande avtal upphör att gälla 2023-11-30. Upphandlingarna har genomförts som tjänstekoncessionsupphandlingar enligt lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner (LUK).

Nya avtal är tecknade med Upplands ventilationstjänst AB (org.nr. 556788-4126) att gälla från och med 2023-12-01 för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll. Upplands ventilationstjänst var den leverantör vilken uppfyllde samtliga obligatoriska krav i upphandlingarna och hade lägst pris. Ett avtal är tecknat för respektive kommun.

Totalt sänks taxorna med 18,8 procent och är lika i alla tre kommuner.

Endast kommunfullmäktige kan besluta om taxor som ska gälla i den egna kommunen. Uppräkning av taxorna på grund av prisförändringar kan delegeras till annan nämnd, gemensam nämnd eller kommunalförbund.

Avgiften för en viss åtgärd framgår av bilaga 1.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för Uppsala kommun då genomförandet är taxefinansierat.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 12 april 2023
- Bilaga 1, Taxor rengöring och brandskyddskontroll att gälla från och med 2023-12-01 till 2024-12-31 i Uppsala kommun
- Bilaga 2, Protokollsutdrag från räddningsnämnden den 22 mars 2023

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ola Hägglund
Ekonomidirektör och
biträdande stadsdirektör

Taxor rengöring och brandskyddskontroll att gälla från och med 2023-12-01 till 2024-12-31

Uppsala kommun

Taxor enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 3 kap 6 §. Rengöring (sotning) & brandskyddskontroll.

LÖPNR	TAXAN/AVGIFTEN AVSER	ENHET	TAXA 2023 KRONOR EXKLUSIVE MOMS	TAXA 2023-12-01 till 2024-12-31 KRONOR EXKLUSIVE MOMS	FÖRÄNDRING KRONOR
Enfamiljshus (småhus)					
1	Rengöring per objekt	per objekt	476	375	-101
2	Rengöring per tillkommande objekt i samma hus	per objekt	182	150	-32
3	Rengöring per tillkommande objekt på samma fastighet	per objekt	244	201	-43
4	Rengöring per objekt, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	951	749	-202
5	Rengöring per tillkommande objekt i samma hus, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	365	301	-64
6	Rengöring per tillkommande objekt på samma fastighet, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	486	401	-86
7	Brandskyddskontroll per objekt	per objekt	862	650	-212
8	Brandskyddskontroll per tillkommande objekt i samma hus	per objekt	265	200	-65
9	Brandskyddskontroll per tillkommande objekt på samma fastighet	per objekt	354	267	-87
10	Brandskyddskontroll per objekt, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	1 726	1 301	-425
11	Brandskyddskontroll per tillkommande objekt i samma hus, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	532	401	-131
12	Brandskyddskontroll per tillkommande objekt på samma fastighet, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	709	535	-174
13	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per objekt	per objekt	1 139	872	-267
14	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per tillkommande objekt i samma hus	per objekt	442	338	-104
15	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per tillkommande objekt på samma fastighet	per objekt	586	449	-137
16	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per objekt, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	2 279	1 746	-533
17	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per tillkommande objekt i samma hus, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	885	678	-207
18	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per tillkommande objekt på samma fastighet, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	1 172	898	-274
19	Efterkontroll av brister upptäckta vid genomförd brandskyddskontroll	per objekt	664	501	-164
20	Efterkontroll av brister upptäckta vid genomförd brandskyddskontroll, utanför ordinarie arbetstid	per objekt	1 328	1 002	-326
21	Ej i tid avbokad rengöring, brandskyddskontroll eller samtidig rengöring och brandskyddskontroll	per bokad tid	222	175	-47
22	I de fall rengöring eller brandskyddskontroll ej kunnat utföras orsakat av ägare eller nyttjanderättshavare	per bokad tid	222	175	-47
23	Tilläggsavgift för fastigheter utan allmän förbindelse med fastlandet	per bokad tid	133	105	-28

Ordinarie arbetstid är vardagar kl 07.00 -16.00. Avgift enligt denna taxa betalas av den där rengöring eller brandskyddskontroll skett, mot faktura.

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när rengöringen eller brandskyddskontrollen utförts.

Taxor enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 3 kap 6 §. Rengöring (sotning) & brandskyddskontroll.

LÖPNR	TAXAN/AVGIFTEN AVSER	ENHET	TAXA 2022 KRONOR EXKLUSIVE MOMS	TAXA 2023-12-01 till 2024-12-31 KRONOR EXKLUSIVE MOMS	FÖRÄNDRING KRONOR
Övriga fastigheter (andra fastigheter än enfamiljhus)					
1	Rengöring per mantimme	per mantimme	542	409	-133
2	Rengöring per mantimme, utanför ordinarie arbetstid	per mantimme	1 084	818	-266
3	Brandskyddskontroll, efterkontroll per mantimme	per mantimme	785	592	-193
4	Brandskyddskontroll, efterkontroll per mantimme, utanför ordinarie arbetstid	per mantimme	1 570	1 184	-386
5	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per mantimme	per mantimme	696	525	-171
6	Samtidig rengöring och brandskyddskontroll per mantimme, utanför ordinarie arbetstid	per mantimme	1 393	1 050	-343
7	Ej i tid avbokad rengöring, brandskyddskontroll eller samtidig rengöring och brandskyddskontroll	per bokad tid	222	614	392
8	I de fall rengöring eller brandskyddskontroll ej kunnat utföras orsakat av ägare eller nyttjanderättshavare	per bokad tid	222	818	596
9	Tilläggsavgift för fastigheter utan allmän förbindelse med fastlandet	per bokad tid	133	100	-33

Minsta debitering är 1 timme, sedan per påbörjad kvart (15 min).
Ordinarie arbetstid är vardagar kl 07.00 -16.00.
Avgift enligt denna taxa betalas av den där rengöring eller brandskyddskontroll skett, mot faktura.
Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när rengöringen eller brandskyddskontrollen utförts.

Räddningsnämnden
ProtokollsutdragDatum:
2023-03-22

§ 34

Taxor 2023-12-01 till 2024-12-31 för rengöring och brandskyddskontroll enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) RÄN-2023-00032

Beslut

Räddningsnämnden föreslår kommunfullmäktige i Tierp, Uppsala och Östhammars kommuner besluta

1. **att** fastställa taxor gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) att gälla från och med 2023-12-01 enligt **bilaga 1** för Tierps kommun, **bilaga 2** för Uppsala kommun och **bilaga 3** för Östhammars kommun. Samtidigt upphör tidigare fastställda taxor i respektive kommun gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) att gälla, samt
2. **att** delegera till den gemensamma räddningsnämnden att årligen från och med 2025-01-01 justera taxorna gällande sin egen kommun med hänsyn till prisutvecklingen. Taxorna justeras med 90 procent av förändringen av AKI (arbetskostnadsindex) för arbetare, privat sektor, preliminära siffror, SNI 2007, B-S exkl O. Skulle indexet i juni ha förändrats något kommande år jämfört med indexet i juni 2023 justeras taxorna med 90 procent av indexförändringen nästkommande kalenderår.

Sammanfattning

Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll att gälla från och med 2023-12-01 enligt 3 kap 6 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) i Tierp, Uppsala och Östhammars kommuner.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-02-28
- Bilaga 1: Taxor i Tierps kommun, rengöring och brandskyddskontroll
- Bilaga 2: Taxor i Uppsala kommun, rengöring och brandskyddskontroll

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Räddningsnämnden
Protokollsutdrag

Datum:
2023-03-22

- Bilaga 3: Taxor i Östhammars kommun, rengöring och brandskyddskontroll

Beslutsgång

Ordförande frågar om det är nämndens mening att besluta enligt liggande förslag och finner att nämnden beslutar så.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande