

f. ankh

236

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Länsarkitektkontoret

Ink. i JUL 1963

Ink. den 4/7 1963

Planeringssektionen

D:nr *du 293-63*

III 41-19-63

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för delar av kvarteren KANTARELLEN och SVAMPEN, Uppsala.

(Se en av planarkitekten i april 1963 upprättad med Pl.79 E betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Mom. 3. Med CH betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål samt för handelsändamål.
- Mom. 4. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- Mom. 5. Med kv betecknat område får användas endast för källarutrymmen, bostäder och lekskola.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.
- Mom. 2. Å med IIg betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar jämte garage i förhöjd källarvåning.
- Mom. 3. Å med IIkv betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar jämte källarvåning i markplanet.
- Mom. 4. Vindsinredning får icke förekomma utöver angivet våningsantal.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

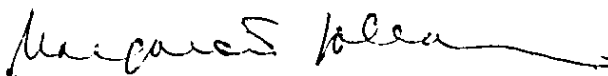
Å med I , II, IIg eller IIkv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5.5, 7.2, 8.1 och 8.5 meter.

Uppsala i april 1963.



Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds
beslut den 7 juni 1963 § 510.
Ex officio:



Margareta Johansson.
Byggnadsnämndens sekreterare.

Länsarkitektkontoret

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. den 4/7 1963

Ink. i JUL 1963

D: nr 293-63

III Pleneringssektionen
1-19-63

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för delar av kvarteren KANTARELLEN och SVAMPEN, Uppsala.

(Se en av planarkitekten i april 1963 upprättad med Pl.79 E betecknad karta).

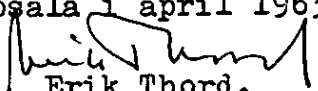
Det föreslagna stadsplanområdet ingår i stadsplanen för Norby - Valsätra, Pl.79, fastställd av Kungl. Maj:t den 5 maj 1961 och är beläget utefter Västerleden och i anslutning till Svamp- och Kantarellvägarna.

Förslaget har upprättats på begäran av markägaren för att åstadkomma en jämkning av torgets läge vilket visat sig nödvändigt vid detaljstudium av byggnaderna kring detsamma. Ändringen innebär således att torget dels flyttas något norrut för att ge plats åt det med H I (snabbköpsbutik) betecknade området, samt dels något västerut för att rymma det med CH I betecknade området. Byggnaden på detta senare område skall inrymma samlingslokaler (föreningsgård), tvättstuga samt någon butik.

De med B II betecknade områdena norr om Svamptorget samt de med BH II betecknade områdena öster om Svampvägen föreslås ändrade till B IIg och B IIkv. En garagevåning föreslås således i fyra av de planerade byggnaderna för ovan nämnda områden och en källarvåning i markplanet (lekskola, två bostadsvåningar, källarutrymmen) för ett av desamma. De i gällande plan med G I betecknade områdena föreslås utgå.


In- och utfartsförbud föreslås mot Västerleden vilken även föreslås breddad på en sträcka intill torget för en bussficka.

Uppsala i april 1963.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds
beslut den 7 juni 1963 § 510.

Ex officio:


Margareta Johansson.
Byggnadsnämndens sekreterare.